



**XXII AYUNTAMIENTO DE TECATE, B.C.**  
 PROGRAMA OPERATIVO ANUAL VICULADO CON  
 EL PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO 2017-2019  
 EJERCICIO FISCAL 2018



DEPENDENCIA:		DIRECCION ADMINISTRACION URBANA		PROGRAMA:		Programa: PARA REGULAR LOS USOS DE SUELO, ACCIONES DE URBANIZACION, LICENCIAS DE CONSTRUCCION, REPARACION, MODIFICACION, AMPLIACION, INSTALACION O DEMOLICION DE EDIFICACIONES EN PREDIOS Y TERRENOS PUBLICOS, PRIVADOS COMUNALES O FEDERALES QUE SE REALICEN EN EL MUNICIPIO PARA REGULAR LOS USOS DE SUELO, ACCIONES DE URBANIZACION, LICENCIAS DE CONSTRUCCION, REPARACION, MODIFICACION, AMPLIACION, INSTALACION O DEMOLICION DE EDIFICACIONES EN PREDIOS O TERRENOS PUBLICOS.																INDICADOR	DAU01,						
DEPARTAMENTO		CONTROL URBANO		SUBPROGRAMA																		CODIGO PROGRAMA	08E063						
OBJETIVO GENERAL		Contar con las bases y lineamientos para que el municipio tenga instrumentos rectores que guen a las autoridades competentes y a la ciudadanía para lograr un desarrollo urbano ordenado, acorde al crecimiento y necesidades de la localidad																											
No.	ACTIVIDADES	ESTRATEGIAS	UNIDAD DE MEDIDA	META	AMPLIACION/RE DUCION	METAS MODIFICADAS	Rango	Total	Hombres	Mujeres	PROGRA MADORE ALIZADO	CALENDARIZACION ANUAL												TOTAL TRIMESTRAL	% FISICO APROBADO	% POR ALCANZAR FINANCIERO	PRESUPUESTO APROBADO / MODIFICADO POR CAPITULO	AVANCE FINANCIERO	PRESUPUESTO POR EJERCER
												1ER/TRIM/18			2DO/TRIM/18			3ER/TRIM/18			4TO/TRIM/18								
												E	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D						
063	LICENCIAS DE CONSTRUCCION MENOR.-SE SOLICITA CUANDO LA CONSTRUCCION DE CASA HABITACION ESMENOR DE 60 MTS2, SE UTILIZA PAPELERIA Y EQ. DE COMPUTO.	4.1.6	LICENCIAS	47			0-14	29380	14996	14384	P	2	3	4	4	5	2	5	6	5	4	3	4	47	2.36%	0.05%			
											R	4	10	8	5	7	8	4	3	1				46	2.21%		10000	5,960,061.30	3,281,067.30
064	LICENCIAS DE CONSTRUCCION MAYOR.-SE SOLICITA CUANDO LA CONSTRUCCION ES MAYOR DE 60 MTS2, SE UTILIZA PAPELERIA Y EQ. DE COMPUTO.	4.1.6	LICENCIAS	56			15-29	29870	15585	14285	P	3	4	7	6	4	8	5	3	4	3	5	4	56	2.81%	0.05%			
											R	6	5	8	6	3	12	5	5	8				55	2.78%		20000		
065	CONSTANCIA DEMONENCLATURA V/O NUMERO OFICIAL.- SE SOLICITA CUANDO EN EL AREA DONDE SE ENCUENTRA LOCALIZADO EL PREDIO NO SE CUENTA CON ALGUNA MONENCLATURA ASIGNADA, EL NUMERO OFICIAL SE SOLICITA PARA QUE SE LE ASIGNE AL BIEN INMUEBLE DE ACUERDO AL PLANO DE UBICACION DEL MISMO, SE UTILIZA EQUIPO DE COMERCIALIZACION, CAMARA FOTOGRAFICA Y EQUIPO DE COMPUTO.	4.2.2	CONSTANCIA Y/O PAPELETA	411			30-44	25724	14064	11660	P	38	40	55	50	63	50	35	25	20	10	15	10	411	20.64%	-10.25%			
											R	92	46	50	79	76	67	77	68	60				615	30.89%		30000	80,000.00	80,000.00
066	PERMISO V/O REVALIDACION DE ANUNCIO.- SE REQUIERE CUANDO EL NEGOCIO CUENTA CON ALGUN TIPO DE ANUNCIO O CARTELERAS Y LA REVALIDACION ES ANUAL POR CADA ANUNCIO, SE UTILIZA PAPELERIA, COMBUSTIBLE, CAMARA FOTOGRAFICA Y EQUIPO DE COMPUTO.	4.1.6	LICENCIAS	160			45-64	19956	10485	9471	P	10	8	15	25	20	22	10	15	12	10	5	8	160	8.04%	2.51%			
											R	4	11	8	15	10	35	4	20	3				110	5.52%		40000		
067	INSPECCION URBANA.- SE REQUIERE CUANDO UN CIUDADANO PRESENTA UNA INCONFORMIDAD DE AFECTACION DE SU PREDIO ANTE LA DIRECCION ADMINISTRACION URBANA, SE UTILIZA COMBUSTIBLE, CAMARA FOTOGRAFICA, PLANOS Y PAPELERIA.	4.1.6	CITATORIO, REPORTE, INSPECCION Y/O ACTA DE INSPECCION	497			65+	6169	3059	3110	P	50	35	55	35	45	55	55	42	55	25	20	25	497	24.96%	-2.36%			
											R	110	32	79	33	55	34	114	50	37				544	27.32%		50000	10,000.00	10,000.00
068	DICTAMEN DEL USO DE SUELO.- SE REQUIERE CUANDO UN CIUDADANO CUENTE CON UN LOCAL COMERCIAL Y NAIVE INDUSTRIAL, SE UTILIZA PAPELERIA Y EQ. DE COMPUTO.	4.1.6	LICENCIAS	820							P	60	60	60	70	70	70	70	70	70	80	80	60	820	41.19%	33.40%			
											R	10	17	20	20	28	20	12	20	8				155	7.79%		90000		
				1,991			Total	26125	13544	12581																			
												389	271	364	348	386	381	398	327	283	132	126	111	3,516	176.59%				

*[Firma]*  
 AUTORIZO  
 CP. PAUL G. REBELIN IBARRA

*[Firma]*  
 REVISO JEFE DE DEPARTAMENTO  
 ING. JESUS ARMANDO SAUCEDA VARGAS

*[Firma]*  
 ELABORO  
 CP. RUBEN ARCE PINEDA

PROYECTADO DE AVANCE		
FISICO	47.82%	52.18%
FINANCIERO	100.00%	-

\$ 7,070,061.30    \$ 3,090,041.00    \$ 3,281,067.30



XXII AYUNTAMIENTO DE TECATE, B.C.  
PROGRAMA OPERATIVO ANUAL VICULADO CON  
EL PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO 2017-2019  
EJERCICIO FISCAL 2018



DEPENDENCIA:		DIRECCION ADMINISTRACION URBANA			PROGRAMA:			PARA MOTIVAR Y FUNDAR TODOS LOS ACTOS DE AUTORIDAD EN RELACION ALOS SERVICIOS QUE OFRECE LA DIRECCION DE ADMINISTRACION URBANA																INDICADOR		DAU01,					
DEPARTAMENTO:		JURIDICO			SUBPROGRAMA:			PARA MOTIVAR Y FUNDAR TODOS LOS ACTOS DE AUTORIDAD EN RELACION ALOS SERVICIOS QUE OFRECE LA DIRECCION DE ADMINISTRACION URBANA																CODIGO PROGRAMATICO		08G73					
OBJETIVO GENERAL:		Contar con las bases y lineamientos para que el municipio tenga instrumentos rectores que guen a las autoridades competentes y a la ciudadanía para lograr un desarrollo urbano ordenado, acorde al crecimiento y necesidades de la localidad																													
No.	ACTIVIDADES	ESTRATEGIAS	UNIDAD DE MEDIDA	META	AMPLIACION REVISION	METAS MODIFICADAS	Rango	Total	Hombres	Mujeres	CALENDARIZACION ANUAL												TOT AL TRIM EST RAL	% FISICO APROBADO	% POR ALCANZAR FINANCIERO	PRESUPUESTO		AVANCE FINANCIERO	PRESUPUESTO POR EJERCER		
											1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				APROBADO / MODIFICADO	POR CAPITULO				
073	ATENCIÓN Y ASESORIA JURIDICA AL USUARIO.- EN LO QUE RESPECTA A LA ORIENTACION LEGAL DEL CIUDADANO EN CONCEPTOS DE REGULARIZACION DE LAS PROPIEDADES Y/O INMUEBLES Y RATIFICACION DE CONTRATOS PRIVADOS SE UTILIZA PAPELERIA	4.17	REGISTRO DE ASISTENCIAS	720			0-14	29380	14996	14384	P	70	70	70	50	50	50	60	50	60	60	70	720	92.19%	8.19%						
				60			15-29	29870	15585	14285	R	84	32	71	53	69	54	56	120	###			656	83.99%		10000	248,014.05	\$	115,834.00	\$	132,180.05
074	ASESORIA JURIDICA A LOS DEPARTAMENTOS DE DAU.- VERIFICAR QUE LOS FUNDAMENTOS LEGALES EN LOS CUALES SE APOYAN SEAN LOS CORRECTOS Y ADECUADOS.	4.17	DOCUMENTO	1							P	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	60	7.68%	4.87%						
				1			30-44	25724	14064	11660	R	1	1	1	2	1	1	5	5	5			22	2.82%		20000					
075	PROPUESTAS DE MODIFICACION DE REGLAMENTOS.- AL MOMENTO DE QUE SE PRESENTA UNA INICIATIVA DE ALGUNA MODIFICACION A LOS MISMOS, SE ANALIZAN Y ESTUDIAN Y EN CASO DE PROCEDER SE PRESENTA ANTE EL ABILIDADADO SU APROBACION Y/O AUTORIZACION.	4.1.4	REGLAMENTOS	1							P												1	0.13%	0.13%						
											R															30000					
							45-64	19956	10485	9471														0.00%							
							65+	6169	3059	3110														0.00%							
																								0.00%							
																								0.00%							
											R																				
				781			Total	26126	13544	12381		180	108	147	110	125	111	126	180	187	85	75	1,469	186.81%							
																				\$	248,014.05	\$	115,834.00	\$	132,180.05						

*TERESA NAVARRO NUÑEZ*

ELABORO  
LIC. TERESA NAVARRO NUÑEZ

*J. REBELIN IBARRA*

AUTORIZO  
CP. RAUL G REBELIN IBARRA

*RUBEN ARCE PINEDA*

CAPTUREO  
CP. RUBEN ARCE PINEDA

	PROYECTADO	% DE AVANCE
FISICO	53.30%	48.70%
FINANCIERO	100.00%	-



**XXII AYUNTAMIENTO DE TECATE, B.C.**  
 PROGRAMA OPERATIVO ANUAL VICULADO CON  
 EL PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO 2017-2019  
 EJERCICIO FISCAL 2018



DEPENDENCIA:		DIRECCION ADMINISTRACION URBANA		PROGRAMA:		PARA LA REALIZACION DE LAS OPERACIONES CATASTRALES, DE IDENTIFICACION LOCALIZACION DESCRIPCION DESLINDE REGISTRO CARTOGRAFIA VALUACION ACTUALIZACION DE LOS VALORES DE LOS BIENES INMUEBLES URBANOS													INDICADOR	DAU01,													
DEPARTAMENTO:		CATASTRO		SUBPROGRAMA:		PARA MOTIVAR Y FUNDAR TODOS LOS ACTOS DE AUTORIDAD EN RELACION A LOS SERVICIOS QUE OFRECE LA DIRECCION DE ADMINISTRACION URBANA A LA CIUDADANIA													CODIGO PROGRAMATIC	08G058													
OBJETIVO GENERAL:		Contar con las bases y lineamientos para que el municipio tenga instrumentos rectores que guíen a las autoridades competentes y a la ciudadanía para lograr un desarrollo urbano ordenado, acorde al crecimiento y necesidades de la localidad																															
No.	ACTIVIDADES	ESTRATEGIAS	UNIDAD DE MEDIDA	META	AMPLIACION REDUCCION	METAS MODIFICADAS	Rango	Total	Hombres	Mujeres	PROGRAMA MADURE ALZADO	CALENDARIZACION ANUAL												TOTAL TRIMESTRAL	% FISICO AUTORIZADO	% POR ALCANZAR FINANCIERO	PRESUPUESTO		PRESUPUESTO POR EJERCER				
												1ER/TRIM/18				2DO/TRIM/18				3ER/TRIM/18							4TO/TRIM/18				APROBADO / MODIFICADO POR CAPITULO	AVANCE FINANCIERO	
												E	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D				J	A		S			O
058	RECTIFICACION DE ANTECEDENTES Y/O CAMBIO DE PROPIETARIO. EN BASE A DOCTO PRESENTADO DEL CIUDADANO SE REALIZAN EN EL SISTEMA DE COMPUTO, UTILIZANDO PAPELERIA Y.	4.1.1	REPORTE	1,430			0-14	29380	14996	14384	P	200	190	130	110	110	100	110	100	100	100	100	70	1,430	19.98%	-27.00%							
											R	497	406	397	412	367	285	344	326	329				3,363	46.96%		10000	7,261,688.62	\$ 4,266,453.00	2,978,436.62			
059	CAMBIO DE TASA - ESTA ACTIVIDAD SE REALIZA AL INICIAR UNA OBRA NUEVA O REGULARIZAR LA EXISTENTE SE REALIZA EN EL SISTEMA DE COMPUTO UTILIZANDO PAPELERIA.	4.1.1	REPORTE	3,960			15-29	29870	15585	14285	P	1,700	630	380	210	190	160	150	150	110	110	60	3,960	55.32%	-18.62%								
											R	2,154	911	551	571	270	210	202	185	239				5,293	73.95%		20000						
060	REVISION Y CERTIFICACION DE PLANOS - ESTA ACTIVIDAD SE REALIZA PRESENTANDO LOS PLANOS EL CIUDADANO PARA SU REVISION Y APROBACION	4.1.1	REPORTE	890			30-44	25724	14064	11660	P	50	70	90	80	80	70	80	80	80	80	80	50	890	12.43%	-0.68%							
											R	80	104	88	94	113	95	131	117	117				939	13.12%	0	30000						
061	FUSIONES Y/O SUBDIVISIONES - ESTA ACTIVIDAD SE REALIZA PRESENTANDO LOS PLANOS EL CIUDADANO PARA SU REVISION Y APROBACION	4.1.1	REPORTE	58			45-64	19956	10485	9471	P	4	4	4	5	5	5	6	6	6	5	5	3	58	0.81%	-0.34%							
											R	10	8	3	6	10	9	12	12	12				62	1.15%		40000						
062	CERTIFICACION DE AVALLOS - SE PRESENTAN LOS AVALLOS POR PARTE DE LOS PERITOS VALUADORES PARA SU REVISION, APROBACION Y AUTORIZACION SE UTILIZA EQ. DE COMPUTO Y PAPELERIA.	4.1.1	REPORTE	820			65+	6169	3059	3110	P	60	60	60	70	70	70	70	70	70	80	80	60	820	11.46%	-0.54%							
											R	64	87	119	105	94	114	90	107	79				859	12.00%		50000	15,000.00		15,000.00			
											P																						
											R																90000						
7											P																						
											R																						
8				7,158			Total	26125	13544	12581																							
												4,819	2,470	1,822	1,663	###	1,118	###	###	###	375	375	243	17,694	247.19%								

AUTORIZO  
 CP. RAUL G. REBELIN IBARRA  
 ELABORO  
 CP. RUBEN ANCE PINEDA

REVISO JEFE DE DEPARTAMENTO.  
 ING. ARMANDO RIVERA TORRES

	\$ 7,276,888.62	\$ 4,266,453.00	\$ 2,990,436.62
FISICO	41.09%	58.91%	
FINANCIERO	100.00%		



**II AYUNTAMIENTO DE TECATE, B.C.**  
**PROGRAMA OPERATIVO ANUAL VICULADO CON**  
**EL PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO 2017-2019**  
**EJERCICIO FISCAL 2018**

DEPENDENCIA:		DIRECCION ADMINISTRACION URBANA	PROGRAMA:		PARA LA ELABORACION, APROBACION, EVALUACION Y CONTROL DE PLANES, PROGRAMAS Y ACCIONES TENDIENTES A REGULAR EL CATASTRO INMOBILIARIO Y EL ORDENAMIENTO URBANO DEL CATASTRO DEL MUNICIPIO										INDICADOR	DAU01,													
DEPARTAMENTO:		LICITACIONES	SUBPROGRAMA:		PARA EL ESTUDIO Y GENERACION DE INFORMACION TECNICA DE LA INFRAESTRUCTURA URBANA Y EDIFICACIONES DE LA COMUNIDAD PARA SOLUCIONAR PROBLEMAS DEL ORDENAMIENTO URBANO.										CODIGO PROGRAMATICO	08P069													
OBJETIVO GENERAL:		Transparencia municipal. Establecer mecanismos de transparencia en las acciones municipales, accesibles a la ciudadanía																											
No.	ACTIVIDADES	META	AMPLIACION REDUCCION	METAS MODIFICADAS	Rango	Total	Hombres	Mujeres	PROGRAMA DO REALIZADO	CALENDARIZACION ANUAL												TOTAL TRIMESTRAL	% FISICO APROBADO	% POR ALGANZAR FINANCIERO	PRESUPUESTO APROBADO / MODIFICADO POR CAPITULO	AVANCE FINANCIERO	PRESUPUESTO POR EJERCER		
										1ER/TRIM/18	2DO/TRIM/18	3ER/TRIM/18	4TO/TRIM/18	E	F	M	A	M	J	J	A							S	O
069	1. Actualizar y elaborar planes y programas de desarrollo urbano necesarios que contengan las bases para un crecimiento ordenado y cumplan con los requisitos y características suficientes para la seguridad de la inversión pública.	2			Poblacion Beneficiada	0-14	29380	14996	14384	P	-	-	1	-	-	-	1	-	-	-	-	-	2	6.90%	0.00%				
										R													2	6.80%		10000	1,360,840.09	\$ 513,368.00	847,472.09
070	2. Participar en los procesos de licitación de la obra pública municipal en cualquier modalidad, vigilando la aplicación de los principios de honestidad, transparencia e imparcialidad.	15				15-29	29870	15585	14285	P	-	-	1	-	-	4	-	6	-	-	4	-	16	51.72%	20.69%				
										R													8	31.05%		20000	20,000.00		20,000.00
071	3. Actualizar el padrón de contratistas de acuerdo a su especialidad emitiendo los reportes necesarios a la dirección para los fines a que haya lugar.	12				30-44	25724	14064	11660	P	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	12	41.38%	10.34%				
										R	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	9	31.05%		30000	160,000.00		160,000.00
						45-64	19956	10485	9471																		40000		
						65+	6169	3059	3110																		50000		
7																										90000			
8		29			Tota	26125	13544	12581														49	168.97%						
																		\$	1,540,840.09	\$	513,368.00	\$	1,027,472.09						

CAPTURÓ  
 CP. RUBEN ARCE PINEDA

AUTORIZO  
 CP. RAUL G. REBELIN IBARRA

ELABORO  
 CP. BERNARDO ANDRADE FIMBRES

PROYECTADO % DE AVANCE		
FISICO	66.68%	33.32%
FINANCIERO	100.00%	-



XXII AYUNTAMIENTO DE TECATE, B.C.  
PROGRAMA OPERATIVO ANUAL VICULADO CON  
EL PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO 2017-2019  
EJERCICIO FISCAL 2018



DEPENDENCIA:		DIRECCION ADMINISTRACION URBANA				PROGRAMA:		PARA ELABORACION, APROBACION, EJECUCION, EVALUACION Y CONTROL DE PLANES, PROGRAMAS Y ACCIONES, TENDIENTES A REGULAR EL CATASTRO INMOBILIARIO Y EL ORDENAMIENTO URBANO DEL MUNICIPIO												INDICADOR																				
DEPARTAMENTO:		DIRECCION ADMINISTRACION URBANA				SUBPROGRAMA:														DAJ01,																				
OBJETIVO GENERAL:		Contar con las bases y lineamientos para que el municipio tenga instrumentos rectores que guíen a las autoridades competentes y a la ciudadanía para lograr un desarrollo urbano ordenado, acorde al crecimiento y necesidades de la localidad																																						
No.	ACTIVIDADES	ESTRATEGIAS	UNIDAD DE MEDIDA	META	AMPLIACION/ REDUCCION	METAS MODIFICADAS	Rango	Total	Hombres	Mujeres	PROGRA MADOR/ E ALIZADO	CALENDARIZACION ANUAL												TOTAL TRIMESTRA L	%RIBICO APROBA D	%POR ALCANZO/ FINANCIERO	PRESUPUESTO APROBADO/ MODIFICADO POR CAPTULO	AVANCE FINANCIERO	PRESUPUESTO POR EJERCER											
												1º TRIMESTRE			2º TRIMESTRE			3º TRIMESTRE			4º TRIMESTRE																			
												E	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D																	
055	REVISION Y APROBACION DE PROPUESTAS DE REGLAMENTOS	4.1.4	DOCUMENTO	1			0-14	29380	14996	14384	P															1	3.57%													
				22							R															1		10000	783,310.48	\$ 806,866.00	-	25,274.62								
056	SEGUIMIENTO DE LOS DISTINTOS PROCESOS DE LOS DEPARTAMENTOS DE DIRECCION	4.1.1	DOCUMENTO				15-29	29870	15585	14285	P	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	1	22	78.57%	17.85%												
				5							R	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		17	69.77%		20000	196,000.17	\$ 55,939.00	139,061.17									
057	PROMOCION DEL DESARROLLO URBANO ANTE ORGANISMOS NO GUBERNAMENTALES	4.1.6	DOCUMENTO				30-44	25724	14064	11660	P	1			1				1				1		5	17.85%	3.57%													
											R			1	1										4	14.39%		30000	194,999.74	\$ 1,392.00	193,607.74									
							45-64	19956	10485	9471	P														-															
											R														-			40000			-									
5							65+	6169	3059	3110	P														-															
											R														-			60000	36,000.00		36,000.00									
6											P														-															
											R														-			90000			-									
7											P														-															
											R														-															
8				28			Total	26125	13544	12581															-															
																									-															
												3	5	6	4	8	4	4	6	4	2	3	1	50																

*[Signature]*  
AUTORIZO  
CP. RAUL G REBELIN IBARRA

*[Signature]*  
REVISO  
CP. RAUL G REBELIN IBARRA

*[Signature]*  
ELABORO  
CP. RUBEN ARC PINEDA

	PROYECTADO	% DE AVANCE
FISICO	28.34%	71.66%
FINANCIERO	100.00%	

\$ 1,208,310.39    \$ 985,918.00    \$ 342,394.39