



XXII AYUNTAMIENTO DE TECATE, B.C.
PROGRAMA OPERATIVO ANUAL VICULADO CON
EL PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO 2017-2019
EJERCICIO FISCAL 2018



DEPENDENCIA:	DIRECCION ADMINISTRACION URBANA	PROGRAMA:	Programa: PARA REGULAR LOS USOS DE SUELO, ACCIONES DE URBANIZACION, LICENCIAS DE CONSTRUCCION, REPARACION, MODIFICACION, AMPLIACION, INSTALACION O DEMOLICION DE EDIFICACIONES EN PREDIOS Y TERRENOS PUBLICOS, PRIVADOS COMUNALES O EJIDALES QUE SE REALICEN EN EL MUNICIPIO	INDICADOR	DAU01,																														
DEPARTAMENTO	CONTROL URBANO	SUBPROGRAMA	PARA REGULAR LOS USOS DE SUELO, ACCIONES DE URBANIZACION, LICENCIAS DE CONSTRUCCION, REPARACION, MODIFICACION, AMPLIACION, INSTALACION O DEMOLICION DE EDIFICACIONES EN PREDIOS O TERRENOS PUBLICOS,	CODIGO PROGRAMA	08E03																														
OBJETIVO GENERAL	Contar con las bases y lineamientos para que el municipio tenga instrumentos rectores que guien a las autoridades competentes y a la ciudadanía para lograr un desarrollo urbano ordenado, acorde al crecimiento y necesidades de la localidad																																		
No.	ACTIVIDADES	ESTRATEGIAS	UNIDAD DE MEDIDA	META	AMPLIACION/REDUCCION	METAS MODIFICADAS	Rango	Total	Hombres	Mujeres	PROGRAMA/REALIZADO	CALENDARIZACION ANUAL												TOTAL TRIMESTRAL	% FISICO APROBADO	% POR ALCANZAR FINANCIERO	PRESUPUESTO APROBADO / MODIFICADO POR CAPITULO	AVANCE FINANCIERO	PRESUPUESTO POR EJERCER						
												1ER/TRIM/18			2DO/TRIM/18			3ER/TRIM/18			4TO/TRIM/18														
												E	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D												
063	LICENCIAS DE CONSTRUCCION MENOR.- SE SOLICITA CUANDO LA CONSTRUCCION ES MAYOR DE 60 MTS2, SE UTILIZA PAPELERIA Y EQ. DE COMPUTO.	4.1.8	LICENCIAS	47			0-14	29380	14996	14384	P	2	3	4	4	5	2	5	6	5	4	3	4	47	2.36%	0.45%									
											R	4	10	6	5	7	6							38	1.91%		10000	6,360,061.30	\$ 2,100,121.71	4,679,939.59					
064	LICENCIAS DE CONSTRUCCION MAYOR.- SE SOLICITA CUANDO LA CONSTRUCCION ES MAYOR DE 60 MTS2, SE UTILIZA PAPELERIA Y EQ. DE COMPUTO.	4.1.6	LICENCIAS	56			15-29	29870	15585	14285	P	3	4	7	6	4	8	5	3	4	3	5	4	56	2.81%	0.95%									
											R	8	5	5	8	3	12							37	1.86%		20000								
065	CONSTANCIA DEMONENCLATURA Y/O NUMERO OFICIAL.- SE SOLICITA CUANDO EN EL AREA DONDE SE ENCUENTRA LOCALIZADO EL PREDIO NO SE CUENTA CON ALGUNA MONENCLATURA ASIGNADA, EL NUMERO OFICIAL SE SOLICITA PARA QUE SE LE ASIGNE AL BIEN INMUEBLE DE ACUERDO AL PLANO DE UBICACION DEL MISMO, SE UTILIZA EQUIPO DE COMPUTOY	4.2.2	CONSTANCIA Y/O PAPELETA	411			30-44	25724	14064	11660	P	38	40	55	50	63	50	35	25	20	10	15	10	411	20.64%	0.05%									
											R	92	46	60	79	76	67							410	20.59%		30000	80,000.00		80,000.00					
066	PERMISO Y/O REVALIDACION DE ANUNCIO.- SE REQUIERE CUANDO EL NEGOCIO CUENTA CON ALGUN TIPO DE ANUNCIO O CARTELERAS Y LA REVALIDACION ES ANUAL POR CADA ANUNCIO, SE UTILIZA PAPELERIA, COMBUSTIBLE, CAMARA FOTOGRAFICA Y EQUIPO DE COMPUTO.	4.1.6	LICENCIAS	160			45-64	19956	10485	9471	P	10	8	15	25	20	22	10	15	12	10	5	8	160	8.04%	3.87%									
											R	4	11	8	15	10	35							83	4.17%		40000								
067	INSPECCION URBANA.- SE REQUIERE CUANDO UN CIUDADANO PRESENTA UNA INCONFORMIDAD DE AFECTACION DE SU PREDIO ANTE LA DIRECCION ADMINISTRACION URBANA, SE UTILIZA COMBUSTIBLE, CAMARA FOTOGRAFICA, PLANOS Y PAPELERIA.	4.1.6	CITATORIO, REPORTE, INSPECCION Y/O ACTA DE INSPECCION	497			65+	6169	3059	3110	P	50	35	55	35	45	55	55	42	55	25	20	25	497	24.96%	7.73%									
											R	110	32	79	33	55	34							343	17.23%		50000	10,000.00		10,000.00					
068	DICTAMEN DEL USO DE SUELO.- SE REQUIERE CUANDO UN CIUDADANO CUENTE CON UN LOCAL COMERCIAL Y NAVE INDUSTRIAL SE UTILIZA PAPELERIA Y EQ. DE COMPUTO.	4.1.6	LICENCIAS	820							P	60	60	60	70	70	70	70	70	80	80	60	820	41.19%	35.41%										
											R	10	17	20	20	28	20							115	5.78%		90000								
				1,991			Total	26125	13544	12581																									
												389	271	384	340	308	391	100	161	166	132	120	111	3,017	151.53%										

AUTORIZO
CP. RAUL G REBELIN IBARRA

REVISO JEFE DE DEPARTAMENTO
ING. JESUS ARMANDO SAUCEBA VARGAS

ELABORO
CP. RUBEN ARCE PINEDA

	PROYECTADO	% DE AVANCE
FISICO	66.05%	33.95%
FINANCIERO	100.00%	-



000114



XXII AYUNTAMIENTO DE TECATE, B.C.
PROGRAMA OPERATIVO ANUAL VICULADO CON
EL PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO 2017-2019
EJERCICIO FISCAL 2018



DEPENDENCIA:		DIRECCION ADMINISTRACION URBANA		PROGRAMA:		PARA ELABORACION, APROBACION, EJECUCION, EVALUACION Y CONTROL DE PLANES, PROGRAMAS Y ACCIONES, TENDIENTES A REGULAR EL CATASTRO INMOBILIARIO Y EL ORDENAMIENTO URBANO DEL MUNICIPIO															INDICADOR												
DEPARTAMENTO:		DIRECCION ADMINISTRACION URBANA		SUBPROGRAMA:																	CODIGO PROGRAM												
OBJETIVO GENERAL:		Contar con las bases y lineamientos para que el municipio tenga instrumentos rectores que guíen a las autoridades competentes y a la ciudadanía para lograr un desarrollo urbano ordenado, acorde al crecimiento y necesidades de la localidad																		DAU01.													
No.	ACTIVIDADES	ESTRATEGIAS	UNIDAD DE MEDIDA	META	AMPLIACION R EDUCACION	METAS MODIFICADAS	Rango	Total	Hombres	Mujeres	PROGR MADRO/REALIZADO	CALENDARIZACION ANUAL												TOTAL TRIMESTRAL	% FISICO APROBADO	% POR ALCANZAR FINANCIERO	PRESUPUESTO		AVANCE FINANCIERO	PRESUPUESTO POR EJERCER			
												1ER TRIM/18			2DO TRIM/18			3ER TRIM/18			4TO TRIM/18						APROBADO / MODIFICADO POR CAPITULO						
												E	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D										
055	REVISION Y APROBACION DE PROPUESTAS DE REGLAMENTOS	4.1.4	DOCUMENTO	1			0-14	29380	14996	14384	P														1	35%	35%						
											R																						
056	SEGUIMIENTO DE LOS DISTINTOS PROCESOS DE LOS DEPARTAMENTOS DE DIRECCION	4.1.1	DOCUMENTO	22			15-29	29870	15585	14285	P	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	22	78.57%	39.29%				
											R	1	2	2	2	2	2																
057	PROMOCION DEL DESARROLLO URBANO ANTE ORGANISMOS NO GUBERNAMENTALES	4.1.6	DOCUMENTO	5			30-44	25724	14064	11660	P	1			1									1		5	17.86%	7.14%					
											R		1	1		1																	
5							45-64	19956	10485	9471	P															-	-	-	-	-	-		
											R																						
6							65+	6169	3059	3110	P															-	-	60000	35,000.00		35,000.00		
											R																						
7											P															-	-	90000					
											R																						
8				28			Total	26125	13544	12581																							

\$ 1,208,310.39 \$ 419,240.87 \$ 789,069.52

AUTORIZO
CP. RAUL G REBELIN IBARRA

REVISO
CP. RAUL G REBELIN IBARRA

ELABORO
CP. RUBEN ARCE PINEDA

	PROYECTADO	% DE AVANCE
FISICO	65.30%	34.70%
FINANCIERO	100.00%	



000119



XXII AYUNTAMIENTO DE TECATE, B.C.
PROGRAMA OPERATIVO ANUAL VICULADO CON
EL PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO 2017-2019
EJERCICIO FISCAL 2018



DEPENDENCIA:		DIRECCION ADMINISTRACION URBANA		PROGRAMA:		PARA MOTIVAR Y FUNDAR TODOS LOS ACTOS DE AUTORIDAD EN RELACION A LOS SERVICIOS QUE OFRECE LA DIRECCION DE ADMINISTRACION URBANA												INDICADOR		DAU01,											
DEPARTAMENTO:		JURIDICO		SUBPROGRAMA:		PARA MOTIVAR Y FUNDAR TODOS LOS ACTOS DE AUTORIDAD EN RELACION A LOS SERVICIOS QUE OFRECE LA DIRECCION DE ADMINISTRACION URBANA												CODIGO PROGRAMATICO		08G73											
OBJETIVO GENERAL:		Contar con las bases y lineamientos para que el municipio tenga instrumentos rectores que guen a las autoridades competentes y a la ciudadanía para lograr un desarrollo urbano ordenado, acorde al crecimiento y necesidades de la localidad																													
No.	ACTIVIDADES	ESTRATEGIAS	UNIDAD DE MEDIDA	META	AMPLIACION REDUCCION	METAS MODIFICADAS	Rango	Total	Hombres	Mujeres	P	CALENDARIZACION ANUAL												TOTAL TRIMESTRAL	% FISICO APROBADO	% POR ALCANZAR FINANCIERO	PRESUPUESTO APROBADO / MODIFICADO POR CAPITULO	AVANCE FINANCIERO	PRESUPUESTO POR EJERCER		
												1ER/TRIM/18	2DO/TRIM/18	3ER/TRIM/18	4TO/TRIM/18	E	F	M	A	M	J	J	A							S	O
073	ATENCION Y ASESORIA JURIDICA AL USUARIO. EN LO QUE RESPECTA A LA ORIENTACION LEGAL DEL CIUDADANO EN CONCEPTOS DE REGULARIZACION DE LAS PROPIEDADES Y/O INMUEBLES Y RATIFICACION DE CONTRATOS PRIVADOS SE UTILIZA PAPELERIA, EQUIPO DE COMPUTO Y COMBUSTIBLE.	4.17	REGISTRO DE ASISTENCIAS	720			0-14	29380	14996	14384	P	70	70	70	50	50	50	60	60	60	60	60	60	70	720	92.19%	45.71%	10000	248,014.05	\$ 87,057.50	160,956.55
074	ASESORIA JURIDICA A LOS DEPARTAMENTOS DE DAU. VERIFICAR QUE LOS FUNDAMENTOS LEGALES EN LOS CUALES SE APOYAN SEAN LOS CORRECTOS Y ADECUADOS.	4.17	DOCUMENTO	80			15-29	29870	15585	14285	P	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	60	7.68%	6.79%	20000			
075	PROPUUESTAS DE MODIFICACION DE REGLAMENTOS.- AL MOMENTO DE QUE SE PRESENTA UNA INICIATIVA DE ALGUNA MODIFICACION A LOS MISMOS, SE ANALIZAN Y ESTUDIAN Y EN CASO DE PROCEDER SE PRESENTA ANTE CABILDO PARA SU APROBACION Y AUTORIZACION.	4.1.4	REGLAMENTOS	1			30-44	25724	14064	11660	P														1	0.13%	0.13%	30000			
							45-64	19956	10485	9471	R															0.00%		40000			
							65+	6169	3059	3110	R															0.00%		50000			
											R															0.00%		90000			
				781			Total	26125	13544	12581		160	108	147	110	125	111	65	65	65	65	65	75	1,151	147.38%		1				
																										\$ 248,014.05	\$ 87,057.60	\$ 160,956.55			

[Signature]
AUTORIZO
CP. RAUL G REBELIN IBARRA

[Signature]
ELABORO
LIC. TERESA NAVARRO NUÑEZ

[Signature]
CAPTURÓ
CP. RUBEN ARCE PINEDA

	PROYECTADO	% DE AVANCE
FISICO	64.90%	35.10%
FINANCIERO	100.00%	



000124



XXII AYUNTAMIENTO DE TECATE, B.C.
PROGRAMA OPERATIVO ANUAL VICULADO CON
EL PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO 2017-2019
EJERCICIO FISCAL 2018



DEPENDENCIA:		DIRECCION ADMINISTRACION URBANA		PROGRAMA:		PARA LA REALIZACION DE LAS OPERACIONES CATASTRALES, DE IDENTIFICACION, LOCALIZACION, DESCRIPCION, DESLINDE, REGISTRO, CARTOGRAFIA, VALUACION, ACTUALIZACION DE LOS VALORES DE LOS BIENES INMUEBLES URBANOS, O PARA MOTIVAR Y FUNDAR TODOS LOS ACTOS DE AUTORIDAD EN RELACION A LOS SERVICIOS QUE OFRECE LA DIRECCION DE ADMINISTRACION URBANA A LA CIUDADANIA																INDICADOR		DAU01,											
DEPARTAMENTO:		CATASTRO		SUBPROGRAMA:																		CODIGO PROGRAMATICO		08G058											
OBJETIVO GENERAL:		Contar con las bases y lineamientos para que el municipio tenga instrumentos rectores que guen a las autoridades competentes y a la ciudadanía para lograr un desarrollo urbano ordenado, acorde al crecimiento y necesidades de la localidad																																	
NO.	ACTIVIDADES	ESTRATEGIAS	UNIDAD DE MEDIDA	META	AMPLIACION/REDUCCION	METAS MODIFICADAS	Rango	Total	Hombres	Mujeres	PROGRAMA MADO/REALIZADO	CALENDARIZACION ANUAL												TOTAL TRIMESTRAL	% FISICO AUTORIZADO	% POR ALCANZAR FINANCIERO	PRESUPUESTO APROBADO / MODIFICADO POR CAPITULO	AVANCE FINANCIERO	PRESUPUESTO POR EJERCER						
												1ER/TRIM/18			2DO/TRIM/18			3ER/TRIM/18			4TO/TRIM/18														
												E	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D												
058	RECTIFICACION DE ANTECEDENTES Y/O CAMBIO DE PROPIETARIO. EN BASE A DOCTO PRESENTADO DEL CIUDADANO SE REALIZAN EN EL SISTEMA DE COMPUTO, UTILIZANDO PAPELERIA Y.	4.1.1	REPORTE	1,430			0-14	29380	14996	14384	P	200	190	130	110	110	100	110	110	100	100	100	70	1,430	19.98%	-13.05%									
				3,960			R	497	408	397	412	367	285													2,364	33.03%		10000	7,261,838.82	2,530,336.89	4,731,501.93			
059	CAMBIO DE TASA.- ESTA ACTIVIDAD SE REALIZA AL INICIAR UNA OBRA NUEVA O REGULARIZAR LA EXISTENTE, SE REALIZA EN EL SISTEMA DE COMPUTO UTILIZANDO PAPELERIA.	4.1.1	REPORTE				15-29	29870	15585	14285	P	1,700	630	380	210	190	160	150	150	110	110	110	60	3,960	55.32%	-9.88%									
							R	2,154	911	551	571	270	210													4,667	65.20%		20000						
060	REVISION Y CERTIFICACION DE PLANOS.- ESTA ACTIVIDAD SE REALIZA PRESENTANDO LOS PLANOS EL CIUDADANO PARA SU REVISION Y APROBACION	4.1.1	REPORTE	890			30-44	25724	14084	11660	P	50	70	90	80	80	70	80	80	80	80	80	50	890	12.43%	4.41%									
				58			R	80	104	88	94	113	95													574	8.02%	0	30000						
061	FUSIONES Y/O SUBDIVISIONES.- ESTA ACTIVIDAD SE REALIZA PRESENTANDO LOS PLANOS EL CIUDADANO PARA SU REVISION Y APROBACION.	4.1.1	REPORTE				45-64	19958	10485	9471	P	4	4	4	5	5	5	6	6	6	5	5	3	58	0.81%	0.17%									
							R	10	8	3	6	10	9													43	0.64%		40000						
062	CERTIFICACION DE AVALUOS.- SE PRESENTAN LOS AVALUOS POR PARTE DE LOS PERITOS VALUADORES PARA SU REVISION, APROBACION Y AUTORIZACION SE UTILIZA EQ. DE COMPUTO Y PAPELERIA.	4.1.1	REPORTE	820			65+	6169	3059	3110	P	60	60	60	70	70	70	70	70	70	80	80	60	820	11.46%	3.31%									
							R	64	87	119	106	94	114													583	8.14%		50000	15,000.00	15,000.00				
											P																								
											R															80000									
											P																								
											R																								
7																																			
8				7,158			Total	26126	13544	12581																									
												4,819	2,470	1,922	1,863	1,309	1,118	416	416	368	375	375	243	15,392	215.03%										

AUTORIZO
 CP. RAUL G. BEBELIN IBARRA

 ELABORO
 CP. RUBEN ARCE PINEDA

REVISO JEFE DE DEPARTAMENTO
 ING. ARMANDO RIVERA TORREZ

	\$ 7,276,888.82	\$ 2,530,336.89	\$ 4,746,551.93
	PROYECTADO		% DE AVANCE
FISICO	65.23%		34.77%
FINANCIERO	100.00%		



0001199

