



**XXII AYUNTAMIENTO DE TECATE, B.C.**  
 PROGRAMA OPERATIVO ANUAL VINCULADO CON  
 EL PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO 2017-2019  
 EJERCICIO FISCAL 2018



DEPENDENCIA:	DIRECCION ADMINISTRACION URBANA	PROGRAMA:	PARA LA REALIZACION DE LAS OPERACIONES CATASTRALES, DE IDENTIFICACION, LOCALIZACION, DESCRIPCION, DESLINDE, REGISTRO, CARTOGRAFIA, VALUACION, ACTUALIZACION DE LOS VALORES DE LOS BIENES INMUEBLES URBANOS PARA MOTIVAR Y FUNDAR TODOS LOS ACTOS DE AUTORIDAD EN RELACION A LOS SERVICIOS QUE OFRECE LA DIRECCION DE ADMINISTRACION URBANA A LA CIUDADANIA	INDICADOR:	DAU01,
DEPARTAMENTO:	CATASTRO	SUBPROGRAMA:		CODIGO PROGRAMATI:	08G058
OBJETIVO GENERAL:	Contar con las bases y lineamientos para que el municipio tenga instrumentos rectores que guen a las autoridades competentes y a la ciudadanía para lograr un desarrollo urbano ordenado, acorde al crecimiento y necesidades de la localidad				

No.	ACTIVIDADES	ESTRATEGIAS	UNIDAD DE MEDIDA	META	AMPLIACION REDUCCION	METAS MODIFICADAS	Rango	Total	Hombres	Mujeres	PROG MA DO RE AL IZ A D O	CALENDARIZACION ANUAL												TOTAL TRIMESTRAL	% FISICO AUTORIZ ADO	% POR ALCANZAR FINANCIERO	PRESUPUESTO APROBADO / MODIFICADO POR CAPITULO	AVANCE FINANCIERO	PRESUPUESTO POR EJERCER
												1ER TRIMESTRE			2DO TRIMESTRE			3ER TRIMESTRE			4TO TRIMESTRE								
												E	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D						
058	RECTIFICACION DE ANTECEDENTES Y/O CAMBIO DE PROPIETARIO, EN BASE A DOCTO PRESENTADO DEL CIUDADANO SE REALIZAN EN EL SISTEMA DE COMPUTO UTILIZANDO PAPELERIA Y.	4.1.1	REPORTE	1,430			0-14	29380	14996	14384	P	200	190	130	110	110	100	110	110	100	100	100	70	1,430	19.98%	1.02%			
				3,960				R	497	408	397													1,300	18.16%		10000	7,281,888.82	\$ 1,376,549.16
059	CAMBIO DE TASA.- ESTA ACTIVIDAD SE REALIZA AL INICIAR UNA OBRA NUEVA O REGULARIZAR LA EXISTENTE. SE REALIZA EN EL SISTEMA DE COMPUTO UTILIZANDO PAPELERIA.	4.1.1	REPORTE	890			16-29	29870	15585	14285	P	1,700	630	380	210	190	160	150	150	110	110	110	60	3,960	55.32%	4.81%			
								R	2,164	911	551													3,816	50.52%		20000		
060	REVISION Y CERTIFICACION DE PLANOS.- ESTA ACTIVIDAD SE REALIZA PRESENTANDO LOS PLANOS EL CIUDADANO PARA SU REVISION Y APROBACION	4.1.1	REPORTE	58			30-44	25724	14064	11660	P	50	70	90	80	80	70	80	80	80	80	80	50	890	12.43%	8.63%			
								R	80	104	88													272	3.80%	0	30000		
061	FUSIONES Y/O SUBDIVISIONES.- ESTA ACTIVIDAD SE REALIZA PRESENTANDO LOS PLANOS EL CIUDADANO PARA SU REVISION Y APROBACION.	4.1.1	REPORTE	820			45-64	19956	10485	9471	P	4	4	4	5	5	5	6	6	6	5	5	3	58	0.81%	0.52%			
								R	10	8	3													21	0.29%		40000		
062	CERTIFICACION DE AVALUOS.- SE PRESENTAN LOS AVALUOS POR PARTE DE LOS PERITOS VALUADORES PARA SU REVISION, APROBACION Y AUTORIZACION SE UTILIZA EG. DE COMPUTO Y PAPELERIA.	4.1.1	REPORTE	7,158			85+	6169	3059	3110	P	60	60	60	70	70	70	70	70	70	80	80	60	920	11.46%	7.68%			
								R	64	87	119													270	3.77%		80000	15,000.00	16,000.00
7											P																		
											R																		
8							Total	26126	13544	12581		4,819	2,470	1,822	475	455	405	410	416	366	375	375	243	12,637	176.54%				

AUTORIZO  
 CP. RAUL G. REBELIN IBARRA  
  
  
 ELABORO  
 CP. RUBEN ARCE PINEDA

REVISO J666 DE DEPARTAMENTO  
 ING. ARMANDO RIVERA TORREZ

	\$ 7,276,888.82	\$ 1,376,549.16	\$ 8,901,339.44
FISICO	81.10%	18.90%	
FINANCIERO	100.00%		



000009



XXII AYUNTAMIENTO DE TECATE, B.C.  
PROGRAMA OPERATIVO ANUAL VICULADO CON  
EL PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO 2017-2018  
EJERCICIO FISCAL 2018



DEPENDENCIA:		DIRECCION ADMINISTRACION URBANA		PROGRAMA:		PARA ELABORACION, APROBACION, EJECUCION, EVALUACION Y CONTROL DE PLANES, PROGRAMAS Y ACCIONES, TENDIENTES A REGULAR EL CATASTRO INMOBILIARIO Y EL DISEÑAMIENTO URBANO DEL MUNICIPIO												INDICADOR		DAU01,												
DEPARTAMENTO		DIRECCION ADMINISTRACION URBANA		SUBPROGRAMA														CÓDIGO PROGRAM		08-073-G												
OBJETIVO GENERAL		Contar con las bases y lineamientos para que el municipio tenga instrumentos rectores que guíen a las autoridades competentes y a la ciudadanía para lograr un desarrollo urbano ordenado, acorde al crecimiento y necesidades de la localidad																														
No.	ACTIVIDADES	ESTRATEGIAS	UNIDAD DE MEDIDA	META	AMPLIACION/REDUCCION	METAS MODIFICADAS	Rango	Total	Hombres	Mujeres	PROGRAMA/REALIZADO	CALENDARIZACION ANUAL												TOTAL TRIMESTRAL	% FISCO APROBADO	% POR ALCANZAR FINANCIERO	PRESUPUESTO		PRESUPUEST POR EJERCICIO			
												1ER TRIMESTRE			2DO TRIMESTRE			3ER TRIMESTRE			4TO TRIMESTRE						APROBADO / MODIFICADO POR CAPTULO	AVANCE FINANCIERO				
												E	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D									
055	REVISION Y APROBACION DE PROPUESTAS DE REGLAMENTOS	4.1.4	DOCUMENTO	1			0-14	29380	14996	14384	P															1	3.57%	3.57%				
											R																		10000	783,310.46	\$ 144,557.22	638,753.
056	SEGUIMIENTO DE LOS DISTINTOS PROCESOS DE LOS DEPARTAMENTOS DE DIRECCION	4.1.1	DOCUMENTO	22			15-29	29870	15585	14285	P	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	1	22	78.57%	60.71%					
											R	1	2	2											5	17.84%		20000	195,000.17	\$ (3,488.84)	175,511.	
057	PROMOCION DEL DESARROLLO URBANO ANTE ORGANISMOS NO GUBERNAMENTALES	4.1.6	DOCUMENTO	5			30-44	25724	14064	11660	P	1		1	1								1	5	17.06%	10.71%						
											R			1	1										2	7.14%		30000	194,899.74	\$ 1,392.00	103,407.	
							45-64	19956	10465	9471	P																					
											R																	40000				
5							65+	6169	3059	3110	P																					
											R																	50000	35,000.00		35,000.	
8											P																					
											R																	90000				
7											P																					
											R																					
6				28			Total	26125	13544	12581																						
												3	5	6	2	4	2	2	3	2	2	2	3	1	35							
																												\$ 1,208,310.39	\$ 165,438.06	\$ 1,042,872.		

AUTORIZO  
CP. RAÚL G. REBELIN IBARRA

REVISO  
CP. RAÚL G. REBELIN IBARRA

ELABORO  
CP. RUBEN ARCE PINEDA

	PROYECTADO	% DE AVANCE
FISCO	86.31%	13.69%
FINANCIERO	100.00%	



000010



XXII AYUNTAMIENTO DE TECATE, B.C.  
PROGRAMA OPERATIVO ANUAL VICULADO CON  
EL PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO 2017-2019  
EJERCICIO FISCAL 2018



DEPENDENCIA:		DIRECCION ADMINISTRACION URBANA		PROGRAMA:		Programa: PARA REGULAR LOS USOS DE SUELO, ACCIONES DE URBANIZACION, LICENCIAS DE CONSTRUCCION, REPARACION, MODIFICACION, AMPLIACION, INSTALACION O DEMOLICION DE EDIFICACIONES EN PREDIOS Y TERRENOS PUBLICOS, PRIVADOS COMUNALES O EJIDALES, QUE SE REALICEN EN EL MUNICIPIO																	INDICADOR		DAU01,					
DEPARTAMENTO:		CONTROL URBANO		SUBPROGRAMA:		PARA REGULAR LOS USOS DE SUELO, ACCIONES DE URBANIZACION, LICENCIAS DE CONSTRUCCION, REPARACION, MODIFICACION, AMPLIACION, INSTALACION O DEMOLICION DE EDIFICACIONES EN PREDIOS O TERRENOS PUBLICOS,																	CODIGO PROGRAMA		08E03					
OBJETIVO GENERAL:		Contar con las bases y lineamientos para que el municipio tenga Instrumentos rectores que guen a las autoridades competentes y a la ciudadanía para lograr un desarrollo urbano ordenado, acorde al crecimiento y necesidades de la localidad																												
No.	ACTIVIDADES	ESTRATEGIAS	UNIDAD DE MEDIDA	META	AMPLIACION/REDUCCION	METAS MODIFICADAS	Rango	Total	Hombres	Mujeres	PROGRAMAADO/REALIZADO	CALENDARIZACION ANUAL												TOTAL TRIMESTRAL	% FISICO APROBADO	% POR ALCANZAR FINANCIERO	PRESUPUESTO APROBADO / MODIFICADO POR CAPITULO	AVANCE FINANCIERO	PRESUPUESTO POR EJERCER	
												1ER TRIM/18			2DO TRIM/18			3ER TRIM/18			4TO TRIM/18									
												E	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D							
063	LICENCIAS DE CONSTRUCCION MEJOR.-SE SOLICITA CUANDO LA CONSTRUCCION DE CASA HABITACION ESMENOR DE 60 MTS2, SE UTILIZA PAPELERIA Y EQ. DE COMPUTO.	4.1.6	LICENCIAS	47			0-14	29380	14996	14384	P	2	3	4	4	5	2	5	8	5	4	3	4	47	2.36%	1.36%				
											R	4	10	6	20	1.00%		10000	6,390,561.30	1,319,812.39	5,660,149.91									
064	LICENCIAS DE CONSTRUCCION MAYOR.-SE SOLICITA CUANDO LA CONSTRUCCION ES MAYOR DE 60 MTS2, SE UTILIZA PAPELERIA Y EQ. DE COMPUTO.	4.1.6	LICENCIAS	56			15-29	29870	15585	14285	P	3	4	7	6	4	8	5	3	4	3	5	4	56	2.81%	2.01%				
											R	6	5	5	16	0.80%		20000												
065	CONSTANCIA DEMONENCLATURA Y/O NUMERO OFICIAL.- SE SOLICITA CUANDO EN EL AREA DONDE SE ENCUENTRA LOCALIZADO EL PREDIO NO SE CUENTA CON ALGUNA MONENCLATURA ASIGNADA, EL NUMERO OFICIAL SE SOLICITA PARA QUE SE LE ASIGNE AL BIEN INMUEBLE DE ACUERDO AL PLANO DE UBICACION DEL MISMO, SE UTILIZA EQUIPO DE COMPUTO Y PAPELERIA.	4.2.2	CONSTANCIA Y/O PAPELETA	411			30-44	25724	14064	11680	P	38	40	55	50	63	50	35	25	20	10	15	10	411	20.64%	11.20%				
											R	92	48	50	188	9.44%		30000	80,000.00		80,000.00									
066	PERMISO Y/O REVALUACION DE ANUNCIO.- SE REQUIERE CUANDO EL HEGOCIO CUENTA CON ALGUN TIPO DE ANUNCIO O CARTELERAS Y LA REVALUACION ES ANUAL POR CADA ANUNCIO, SE UTILIZA PAPELERIA, COMBUSTIBLE, CAMARA FOTOGRAFICA Y EQUIPO DE COMPUTO.	4.1.6	LICENCIAS	160			45-84	19950	10485	9471	P	10	8	15	25	20	22	10	15	12	10	5	8	160	8.04%	6.88%				
											R	4	11	8	23	1.16%		40000												
067	INSPECCION URBANA.- SE REQUIERE CUANDO UN CIUDADANO PRESENTA UNA INCONFORMIDAD DE AFECTACION DE SU PREDIO ANTE LA DIRECCION ADMINISTRACION URBANA, SE UTILIZA COMBUSTIBLE, CAMARA FOTOGRAFICA, PLANOS Y PAPELERIA.	4.1.8	CITATORIO, REPORTE, INSPECCION Y/O ACTA DE INSPECCION	497			85+	6169	3059	3110	P	50	35	55	35	45	55	55	42	55	25	20	25	497	24.98%	13.86%				
											R	110	32	79	221	11.10%		50000	16,200.00		10,000.00									
068	DICTAMEN DEL USO DE SUELO.- SE REQUIERE CUANDO UN CIUDADANO CUENTE CON UN LOCAL COMERCIAL Y HAVE INDUSTRIAL SE UTILIZA PAPELERIA Y EQ. DE COMPUTO.	4.1.6	LICENCIAS	820							P	60	60	60	70	70	70	70	70	70	80	80	60	820	41.19%	38.82%				
											R	10	17	20	47	2.36%		90000												
				1,31					Total	26125	13544	12581																		
																												7,870,061.30	5,319,812.38	5,750,443.91

AUTORIZO  
CP. RAUL G REBELIN IBARRA

REVISO JEFE DE DEPARTAMENTO  
ING. JESUS ARMANDO SAUCEDA VARGAS

ELABORO  
CP. RUBEN ARCE PINEDA

	PROYECTADO	% DE AVANCE
FISICO	81.33%	18.17%
FINANCIERO	100.00%	-



000011



**XXII AYUNTAMIENTO DE TECATE, B.C.**  
 PROGRAMA OPERATIVO ANUAL VICULADO CON  
 EL PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO 2017-2019  
 EJERCICIO FISCAL 2018



DEPENDENCIA:		DIRECCION ADMINISTRACION URBANA		PROGRAMA:		PARA LA ELABORACION, APROBACION, EVALUACION Y CONTROL DE PLANES PROGRAMAS Y ACCIONES TENDIENTES A REGULAR EL CATASTRO INMOBILIARIO Y EL ORDENAMIENTO URBANO DEL CATASTRO DEL MUNICIPIO										INDICADOR		DAU01,												
DEPARTAMENTO		LICITACIONES		SUBPROGRAMA		PARA EL ESTUDIO Y GENERACION DE INFORMACION TECNICA DE LA INFRAESTRUCTURA URBANA Y EDIFICACIONES DE LA COMUNIDAD PARA SOLUCIONAR PROBLEMAS DEL ORDENAMIENTO URBANO.										CODIGO PROGRAMAT		08P069												
OBJETIVO GENERAL:		Transparencia municipal. Establecer mecanismos de transparencia en las acciones municipales, accesibles a la ciudadanía																												
No.	ACTIVIDADES	ESTRATEGIAS	UNIDAD DE MEDIDA	META	AMPLIACION REDUCCION	METAS MODIFICADAS	Rango	Total	Hombres	Mujeres	PROGRAMA DORREALIZADO	CALENDARIZACION ANUAL												TOTAL TRIMESTRAL	% FISICO APROBADO	% POR ALCANZAR FINANCIERO	PRESUPUESTO		AVANCE FINANCIERO	PRESUPUESTO POR EJERCER
												1ER TRIMESTRE	2DO TRIMESTRE	3ER TRIMESTRE	4TO TRIMESTRE	E	P	M	A	M	J	J	A				S	O		
069	1. Actualizar y elaborar planes y programas de desarrollo urbano necesarios que contengan las bases para un crecimiento ordenado y cumplan con los requisitos y características suficientes para la seguridad de la inversión pública.	5.1.2	Estudios, anteproyectos o proyectos analizados y dictaminados como procedentes	2			0-14	29380	14996	14384	P	-	-	1	-	-	1	-	-	-	-	2	6.90%	3.45%						
											R			1								1	3.45%		10000	939,539.31	199,725.20	739,814.03		
070	2. Participar en los procesos de licitación de la obra pública municipal en cualquier modalidad, vigilando la aplicación de los principios de honestidad, transparencia e imparcialidad.	5.1.2	Procesos de Adjudicación	15			15-29	29870	15585	14285	P	-	-	1	-	4	6	-	4	-	15	51.72%	51.72%							
											R													20000	20,000.00		20,000.00			
071	3. Actualizar el padrón de contratistas de acuerdo a su especialidad emitiendo los reportes necesarios a la dirección para los fines a que haya lugar.	5.1.2	Reporte de Registro de Inscripción y Reválida del Padrón	12			30-44	25724	14064	11660	P	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	12	41.38%	31.03%						
											R	1	1	1								3	10.34%		30000	160,000.00		160,000.00		
							45-64	19956	10485	9471															40000					
							65+	6189	3059	3110															60000					
																									90000					
7																														
8				29			Total	26125	13544	12581				2	2	1	1	5	2	7	1	1	5	1	33	113.79%				
																								\$ 1,119,039.31	\$ 199,725.20	\$ 919,814.03				

*[Signature]*  
 AUTORIZO  
 CP. RAUL G REBELIN IBARRA

*[Signature]*  
 ELABORO  
 CP. BERNARDO ANDRADE FIME

*[Signature]*  
 CAPTURÓ  
 CP. RUBEN ARCE PINEDA

FISICO	82.15%	PROYECTADO	17.84%
FINANCIERO	100.00%	DE AVANCE	



000012

XXII AYUNTAMIENTO DE TECATE, B.C.  
PROGRAMA OPERATIVO ANUAL VICULADO CON  
EL PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO 2017-2019  
EJERCICIO FISCAL 2018



DEPENDENCIA:		DIRECCION ADMINISTRACION URBANA		PROGRAMA:		PARA MOTIVAR Y FUNDAR TODOS LOS ACTOS DE AUTORIDAD EN RELACION A LOS SERVICIOS QUE OFRECE LA DIRECCION DE ADMINISTRACION URBANA												INDICADOR		DAU01,																								
DEPARTAMENTO:		JURIDICO		SUBPROGRAMA:		PARA MOTIVAR Y FUNDAR TODOS LOS ACTOS DE AUTORIDAD EN RELACION A LOS SERVICIOS QUE OFRECE LA DIRECCION DE ADMINISTRACION URBANA												CODIGO PROGRAMATICO		08G73																								
OBJETIVO GENERAL:		Contar con las bases y lineamientos para que el municipio tenga instrumentos rectores que guíen a las autoridades competentes y a la ciudadanía para lograr un desarrollo urbano ordenado, acorde al crecimiento y necesidades de la localidad																																										
No.	ACTIVIDADES	ESTRATEGIAS	UNIDAD DE MEDIDA	META	AMPLIACION REDUCCION	METAS MODIFICADAS	Rango	Total	Hombres	Mujeres	P R O G R E S O	CALENDARIZACION ANUAL												TOT AL TRIM EST RAL	% FISICO APROBADO	% POR ALCANZAR FINANCIERO	PRESUPUESTO APROBADO / MODIFICADO POR CAPITULO		AVANCE FINANCIERO	PRESUPUESTO POR EJERCER														
												1ER/TRIM/18	2DO/TRIM/18	3ER/TRIM/18	4TO/TRIM/18	E	F	M	A	M	J	J	A				S	O			N	D	10000	248,014.05	\$	54,391.74	193,622.31							
073	ATENCION Y ASESORIA JURIDICA AL USUARIO - EN LO QUE RESPECTA A LA ORIENTACION LEGAL DEL CIUDADANO EN CONCEPTOS DE REGULARIZACION DE LAS PROPIEDADES Y/O UMBUELES Y RATIFICACION DE CONTRATOS PRIVADOS SE UTILIZA PAPELERIA, EQUIPO DE COMPUTO Y COMBUSTIBLE.	4.17	REGISTRO DE ASISTENCIAS	720			0-14	29380	14996	14384	P	70	70	70	50	50	50	60	60	60	60	60	60	60	70	720	92.15%	68.25%																
074	ASESORIA JURIDICA A LOS DEPARTAMENTOS DE DAU- VERIFICAR QUE LOS FUNDAMENTOS LEGALES EN LOS CUALES SE APOYAN SEAN LOS CORRECTOS Y ADECUADOS.	4.17	DOCUMENTO	60			15-29	29870	15586	14285	P	5	5	5	5	5	5	6	5	5	5	5	5	5	5	60	7.68%	7.30%																
075	PROPUESTAS DE MODIFICACION DE REGLAMENTOS - AL MOMENTO DE QUE SE PRESENTA UNA INICIATIVA DE ALGUNA MODIFICACION A LOS MISMOS, SE ANALIZAN Y ESTUDIAN Y EN CASO DE PROCEDER SE PRESENTA ANTE CABILDO PARA SU APROBACION Y/O AUTORIZACION	4.1.4	REGLAMENTOS	1			30-44	25724	14084	11650	P							1								1	0.13%	0.13%																
							45-64	19956	10485	9471	R																0.00%	-																
							65+	6169	3059	3110	R																0.00%	-																
											R																0.00%	-																
				761			Total	20125	13644	12581	R																0.00%	-																
												100	108	147	55	55	56	65	55	65	65	65	75	471	124.33%																			
														\$	248,014.05	\$	54,391.74	\$	193,622.31																									

*[Signature]*  
AUTORIZO  
CP. RAUL G REBELIN IBARRA

*[Signature]*  
ELABORO  
LIC. TERESA NAVARRO NUÑEZ

*[Signature]*  
CAPTURÓ  
CP. RUBEN ARCE PINEDA

	PROYECTADO	% DE AVANCE
FISICO	78.07%	21.83%
FINANCIERO	100.00%	-



000013