

XXIII AYUNTAMIENTO DE TECATE, B.C.
 PROGRAMA OPERATIVO ANUAL VINCULADO CON
 EL PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO 2017-2018
 EJERCICIO FISCAL 2019



DEPENDENCIA		DIRECCION ADMINISTRACION URBANA		PROGRAMA		PARA LA GARANTIA, PROMOCION, LOGRO, AVANCE Y CONTROL DE PLANES, PROGRAMAS Y ADMINISTRATIVOS A REGULAR EL CATASTRO MUNICIPAL Y EL DISEÑO URBANO DEL MUNICIPIO												REGISTRADOR													
DEPARTAMENTO		DIRECCION ADMINISTRACION URBANA		SUBPROGRAMA														CODIGO PROGRAMATICO													
OBJETIVO GENERAL		Contar con las bases y lineamientos para que el municipio tenga instrumentos rectores que gulen a las autoridades competentes y a la ciudadanía para lograr un desarrollo urbano ordenado, acorde al crecimiento y necesidades de la localidad																													
No.	ACTIVIDADES	ESTRATEGIAS	UNIDAD DE MEDIDA	META	APLICACION DEL ASISTENTE	RETE PORCENTAJE	Estrategia	Total	HOMBRES	Mujeres	PROYECTO MAJOR/REAJUSTADO	CALENDARIZACION ANUAL												TOTAL TERCES TRIMESTRAL	%	% POR ALCAIZAS FINANCIERAS	PROMEDIO APROBADO / MODIFICADO POR CAPITULO	SALDO FINANCIERO	PRESUPUESTO POR EJERCER		
												E	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D								
054	REVISION Y PROPUESTAS O ACTUALIZAR REGLAMENTOS	4.1.4	DOCUMENTO	1			0-14	29380	14998	14384	P													1	3.57%						
											R			1										1	3.57%	10000	1,581,154.47	\$	846,911.00	506,543.27	
055	SEGUIMIENTO DE LOS DISTINTOS PROCESOS DE LOS DEPARTAMENTOS DE DIRECCION	4.1.1	DOCUMENTO	22			15-29	29870	15585	14285	P	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	22	78.57%						
											R	1	2	2	2	2	2	2	2	2			17	29.28%	20000	195,006.17	\$	64,687.88	140,482.19		
056	PROMOCION DEL DESARROLLO URBANO ANTE ORGANISMOS NO GUBERNAMENTALES	4.1.6	DOCUMENTO	5			30-44	25724	14064	11680	P		1	1		1					1		5	17.86%	0						
											R		1	1		1							3	19.71%	30000	194,898.74	\$	1,874.00	193,325.74		
							45-64	19956	10485	9471	P																				
											R															50000	33,000.00	\$		35,000.00	
5							65+	6169	3059	3110	P																				
											R																				
6											P																				
											R																				
7											P																				
											R																				
8				28			Total	29126	13244	12381																					
													2	6	8	4	6	4	4	6	4	2	3	1	46						
																										\$	1,529,154.38	\$	1,002,823.16	\$	526,331.22

[Signature]
 AUTORIZO
 ARQ. HUGO ESTEBAN BRISEÑO ALCANTAR

ELABORO
 CP. RAUL G. REBELIN IBARRA

[Signature]
 CAPTUREO
 CP. RUBEN ARCE PINEDA

	POR VECTA	% DE AVANCE
FISICO	100.00%	1
FINANCIERO	52.00%	1



000166

PROGRAMA OPERATIVO ANUAL 2019
3 er. Trimestre al 30 de Septiembre
Justificación de Actividades Rebasadas o No Alcanzadas

DEPENDENCIA:	DIRECCION DE ADMINISTRACION URBANA	PROGRAMA:	PARA LA ELABORACION, APROBACION, EJECUCION, EVALUACION Y CONTROL DE PLANES, PROGRAMAS Y ACCIONES, TENDIENTES A REGULAR EL CATASTRO INMOBILIARIO Y EL ORDENAMIENTO URBANO DEL MUNICIPIO.
DEPARTAMENTO:	DIRECCION	SUBPROGRAMA:	ELABORACION, APROBACION, EJECUCION, EVALUACION Y CONTROL DE PLANES, PROGRAMAS Y ACCIONES, TENDIENTES A REGULAR EL CATASTRO INMOBILIARIO URBANO DEL MUNICIPIO.
OBJETIVO GENERAL	COORDINAR MEDIANTE LA PLANEACION, CONTROL URBANO Y ORDEN CATASTRAL EL DESARROLLO ARMONICO CON ECOLOGIA Y MEDIO AMBIENTE EN EL MUNICIPIO.		

ACTIVIDAD x (POA)	SEGUIMIENTO A LOS DISTINTOS PROCESOS DE LOS DEPARTAMENTOS DE LA DIRECCION
--------------------------	--

JUSTIFICACION	SE CUMPLIO CON LAS METAS ESTABLECIDAS POR EL 3 ER. TRIMESTRE DE 2019.
utorizo	Reviso
	Elaboro

[Handwritten Signature]

[Handwritten Signature]

Arq. Hugo Esteban Briseño Alcantar

Arq. Hugo Esteban Briseño Alcantar

CP. Ruben Arce Pineda

Director

Director



XXIII AYUNTAMIENTO DE TECATE, B.C.
 PROGRAMA OPERATIVO ANUAL VINCULADO CON
 EL PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO 2017-2019
 EJERCICIO FISCAL 2018



DEPENDENCIA		DIRECCION ADMINISTRACION URBANA		PROGRAMA		Programa: PARA REGULAR LOS USOS DE SUELO, ACCIONES DE URBANIZACION, LICENCIAS DE CONSTRUCCION, REPARACION, MODIFICACION, AMPLIACION, INSTALACION O DEMOLICION DE EDIFICACIONES EN PREDIOS Y TERRENOS PUBLICOS, PRIVADOS, COMUNALES O EJIDALER QUE SE REALICEN EN EL MUNICIPIO.															INDICADOR								
DEPARTAMENTO		CONTROL URBANO		SUBPROGRAMA		PARA REGULAR LOS USOS DE SUELO, ACCIONES DE URBANIZACION, LICENCIAS DE CONSTRUCCION, REPARACION, MODIFICACION, AMPLIACION, INSTALACION O DEMOLICION DE EDIFICACIONES EN PREDIOS O TERRENOS PUBLICOS.															DAU01.								
OBJETIVO GENERAL		Contar con las bases y lineamientos para que el municipio tenga instrumentos rectores que guen a las autoridades competentes y a la ciudadanía para lograr un desarrollo urbano ordenado, acorde al crecimiento y necesidades de la localidad																		08E063									
No.	ACTIVIDADES	ESTRATEGIAS	UNIDAD DE MEDIDA	META	AMPLIACION % RENOVACION	METAS % MODIFICACION	Rango	Total	Hombres	Mujeres	PROG. MAYOR ALCADO	CALENDARIZACION ANUAL												TOTAL TRIMESTRAL	%	LIM. ALCADO PROG.	RECURSOS APORTADOS POR CIUDADANOS	RECURSOS PROPORCIONADOS	RESERVA POR EJERCICIO
												PRIMER TRIMESTRE			SEGUNDO TRIMESTRE			TERCER TRIMESTRE			CUARTO TRIMESTRE								
												E	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D						
065	LICENCIAS DE CONSTRUCCION MENOR.-SE SOLICITA CUANDO LA CONSTRUCCION DE CASA HABITACION ESMENOR DE 60 MTS2, SE UTILIZA PAPELERIA Y EQ. DE COMPUTO.	4.1.6 4.2.4	LICENCIAS	52			0-14	29380	14998	14384	P	3	8	8	5	5	4	4	3	8	4	3	4	52	2.91%	0			
											R	4	1	3	4	-	2	4	7	-	-	-	-	26	0.84%		10000	7,156,401.92	3,384,406.00
066	LICENCIAS DE CONSTRUCCION MAYOR.- SE SOLICITA CUANDO LA CONSTRUCCION ES MAYOR DE 60 MTS2, SE UTILIZA PAPELERIA Y EQ. DE COMPUTO.	4.1.6 4.2.4	LICENCIAS	80			15-29	29870	16688	14288	P	4	4	0	6	4	10	6	5	4	3	5	4	80	3.42%				
											R	1	2	14	4	3	9	9	5	7	-	-	-	84	1.83%		30000	80,000.00	40,000.00
067	CONSTANCIA DEMONENCLATURA Y/O NUMERO OFICIAL.- SE SOLICITA CUANDO EN EL AREA DONDE SE ENCUENTRA LOCALIZADO EL PREDIO NO SE CUENTA CON ALGUNA HOMENCLATURA ASIGNADA, EL NUMERO OFICIAL SE SOLICITA PARA QUE SE LE ASIGNE AL BIEN INMUEBLE DE INTERES AL CANTON DE REGISTRO DE LOS ACTOS DE LA VIDA CIVIL.	4.2.2	CONSTANCIA Y/O PAPELETA	743			30-44	25724	14084	11880	P	65	43	52	65	70	68	77	88	62	64	80	89	743	41.62%	0			
											R	84	71	34	41	48	73	68	87	84	-	-	-	268	18.18%		50000	10,181.22	10,181.22
068	PERMISO Y/O REVALIDACION DE ANUNCIO.- SE REQUIERE CUANDO EL NEGOCIO CUENTA CON ALGUN TIPO DE ANUNCIO O CARTELERAS Y LA REVALIDACION ES ANUAL, POR CADA ANUNCIO, SE UTILIZA PAPELERIA COMBUSTIBLE, CAMARA FOTOGRAFICA Y EQUIPO DE COMPUTO.	4.1.6	LICENCIAS	148			45-64	18956	16485	9471	P	7	9	9	20	15	28	10	15	12	10	5	8	148	6.20%	0			
											R	3	7	12	6	6	21	21	8	6	-	-	-	88	3.89%				
069	INSPECCION URBANA.- SE REQUIERE CUANDO LA CIUDADANIA PRESENTA UNA INCONFORMIDAD DE AFECTACION DE SU PREDIO ANTE LA DIRECCION ADMINISTRACION URBANA, SE UTILIZA COMBUSTIBLE, CAMARA FOTOGRAFICA, PLANOS Y PAPELERIA.	4.1.6	CITATORIO, REPORTE, INSPECCION Y/O ACTA DE INSPECCION	630			65+	6169	3059	3110	P	80	33	67	34	60	44	55	42	35	25	20	25	530	26.89%	0			
											R	19	28	34	29	17	40	48	46	7	-	-	-	278	9.74%				
070	DICTAMEN DEL USO DE SUELO.- SE REQUIERE CUANDO LA CIUDADANIA CUENTE CON UN LOCAL COMERCIAL Y NAVE INDUSTRIAL SE UTILIZA PAPELERIA Y EQ. DE COMPUTO.	4.1.6	LICENCIAS	252							P	15	20	28	25	30	20	25	22	18	17	20	15	252	14.07%	0			
											R	4	14	17	18	18	18	21	6	17	-	-	-	128	4.91%				
											P													-					
											R													-					
				1,788			Total	25128	13844	12581																			
												258	238	277	265	266	337	329	284	247	123	113	115	2,882	138.92%		7,246,643.16	3,892,743.00	3,384,406.00

AUTORIZO
 ARQ. HUGO ESTEBAN BRISEÑO ALCANTAR

ELABORO JEFE DE DEPARTAMENTO
 ISAAC MIRANDA LOPEZ

CAPTURE
 CP. RUBEN ARCE PINEDA

PROYECCION DE GASTOS	
FISICO	100.00%
FINANCIERO	53.29%



000168

PROGRAMA OPERATIVO ANUAL 2019
3 er. Trimestre al 30 de Septiembre
Justificación de Actividades Rebasadas o No Alcanzadas

DEPENDENCIA:	DIRECCION DE ADMINISTRACION URBANA	PROGRAMA:	PARA LA ELABORACION, APROBACION, EJECUCION, EVALUACION Y CONTROL DE PLANES, PROGRAMAS Y ACCIONES, TENDIENTES A REGULAR EL CATASTRO INMOBILIARIO Y EL ORDENAMIENTO URBANO DEL MUNICIPIO.
DEPARTAMENTO:	PLANEACION Y CONTROL URBANO	SUBPROGRAMA:	PARA REGULAR, LOS USOS DE SUELO, ACCIONES DE URBANIZACION, LAS LICENCIAS DE CONSTRUCCION, REPARACION, MODIFICACION, AMPLIACION, INSTALACION O DEMOLICION DE EDIFICACIONES EN PREDIOS Y TERRENOS PUBLICOS, PRIVADOS, COMUNALES O EJIDALES, QUE SE REALICEN EN EL MUNICIPIO.
OBJETIVO GENERAL	FORTALECER EL GRADO DE URBANIZACION AUTORIZANDO LA CREACION DE NUEVOS ASENTAMIENTOS HUMANOS Y CONTROLAR INSPECCIONES Y VIGILAR LA DINAMICA DE CRECIMIENTO DEL DESARROLLO URBANO DEL MUNICIPIO.		

ACTIVIDAD X (POA)	LICENCIAS DE CONSTRUCCION MENOR
--------------------------	---------------------------------

JUSTIFICACION	TODO SE DERIVA DEL FACTOR USUARIO NO SE PUEDE DETERMINAR CON SEGURIDAD LA DEMANDA QUE SE OBTENDRA DURANTE EL AÑO.
----------------------	---

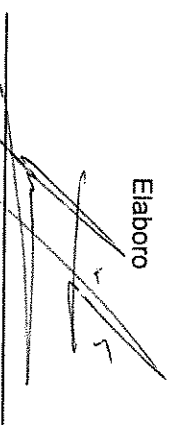
Autorizo



Arq. Hugo Esteban Briseño Alcantar

Director

Elabora



Arq. Isaac Miranda Lopez

Jefe de Departamento



XXIII AYUNTAMIENTO DE TECATE, B.C.
PROGRAMA OPERATIVO ANUAL VINCULADO CON
EL PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO 2017-2019
EJERCICIO FISCAL 2019



DEPENDENCIA		DIRECCION ADMINISTRACION URBANA		PROGRAMA		PARA LA REALIZACION DE LAS OPERACIONES CATASTRALES, DE IDENTIFICACION LOCALIZACION DESCRIPCION DEL LINDA REGISTRO CARTOGRAFIA VALUACION ACTUALIZACION DE LOS VALORES DE LOS BIENES INMUEBLES LIBRANOS PARA MOTIVAR Y FUNDAR TODOS LOS ACTOS DE AUTORIDAD EN RELACION A LOS SERVICIOS QUE OFRECE LA DIRECCION DE ADMINISTRACION URBANA A LA CIUDADANIA															EJECUTOR														
DEPARTAMENTO		CATASTRO		SUBPROGRAMA																	DAU01,														
OBJETIVO GENERAL		Contar con las bases y lineamientos para que el municipio tenga instrumentos rectores que guíen a las autoridades competentes y a la ciudadanía para lograr un desarrollo urbano ordenado, acorde al crecimiento y necesidades de la localidad															CÓDIGO PROGRAMA																		
No.	ACTIVIDADES	ESTRATEGIAS	UNIDAD DE MEDIDA	META	APLICACION NO RESERVA	METAS COMPROMISAS	Rango	Total	Hombres	Mujeres	PROGRAMA MAGORE ALIZADO	CALENDARIZACION ANUAL												TOTAL TRIMESTRAL	%	S. POR ALICATA FINANCIERA	PRESUPUESTO APROBADO (MODIFICADO) POR CAPTURA	AVANCE FINANCIERO	PRESUPUESTO POR EJERCER						
												1ER TRIMESTRE			2DO TRIMESTRE			3ER TRIMESTRE			4TO TRIMESTRE														
												E	F	M	A	M	J	J	A	S	D	N	D												
060	RECTIFICACION DE ANTECEDENTES Y/O CAMBIO DE PROPIETARIO, EN BASE A DOCTO PRESENTADO DEL CIUDADANO SE REALIZAN EN EL SISTEMA DE COMPUTO, UTILIZANDO PAPELERIA Y.	4.1.1	REPORTE	1,990			0-14	29380	14988	14384	P	250	220	180	200	200	180	150	130	130	130	120	1,990	24.72%	0										
											R	304	381	647	343	306	352	312	318	258				3,430	31.81%		10000	6,961,653.40	6,458,782.70	2,830,771.10					
061	CAMBIO DE TASA.- ESTA ACTIVIDAD SE REALIZA AL INICIAR UNA OBRA NUEVA O REGULARIZAR LA EXISTENTE, SE REALIZA EN EL SISTEMA DE COMPUTO UTILIZANDO PAPELERIA.	4.1.1	REPORTE	4,230			15-29	29870	15585	14285	P	1,800	660	400	250	200	180	180	180	120	120	70	4,230	52.54%											
											R	1,342	684	784	354	215	218	244	187	268				4,594	48.40%		20000								
062	REVISION Y CERTIFICACION DE PLANOS.- ESTA ACTIVIDAD SE REALIZA PRESENTANDO LOS PLANOS LA CIUDADANIA PARA SU REVISION Y APROBACION	4.1.1	REPORTE	900			30-44	25724	14064	11860	P	80	70	80	80	80	70	80	80	80	80	80	900	11.18%	0										
											R	40	108	124	89	105	94	135	134	153				1,638	7.63%		30000								
063	FUSIONES Y/O SUBDIVISIONES.- ESTA ACTIVIDAD SE REALIZA PRESENTANDO LOS PLANOS LA CIUDADANIA PARA SU REVISION Y APROBACION.	4.1.1	REPORTE	65			45-64	19956	10485	8471	P	5	5	5	8	8	8	8	8	8	6	5	65	0.81%	0										
											R	3	10	7	11	7	8	10	8	18				82	0.58%		40000								
064	CERTIFICACION DE AVALUOS.- SE PRESENTAN LOS AVALUOS POR PARTE DE LOS PERITOS VALUADORES PARA SU REVISION, APROBACION Y AUTORIZACION SE UTILIZA EQ. DE COMPUTO Y PAPELERIA.	4.1.1	REPORTE	865			65+	6169	3059	3110	P	65	65	66	76	75	75	75	76	80	80	60	865	10.75%	0										
											R	7	106	115	82	115	117	115	148	97				904	8.76%		50000	15,000.00	15,000.00						
7											P																								
											R																								
8				8,050			Total	26125	13544	12881																									
												3,082	2,898	2,387	1,490	1,311	1,271	1,287	1,364	1,261	415	415	314	18,088	88.88%										

[Signature]
CAPTURO
CP. RUBEN ARCE PINEDA

[Signature]
AUTORIZO
ARQ. HUGO ESTEBAN BRISEÑO ALCANTAR
DIRECTOR

REVISO JEFE DE DEPARTAMENTO.
ING. ARTURO DE ALBA TOPETE

PROYECTAR % DE AVANCE	
FISICO	100.00%
FINANCIERO	58.62%



000170

PROGRAMA OPERATIVO ANUAL 2019
3 er Trimestre al 30 de Septiembre
Justificación de Actividades Rebasadas o No Alcanzadas

DEPENDENCIA:	DIRECCION DE ADMINISTRACION URBANA	PROGRAMA:	PARA LA ELABORACION, APROBACION, EJECUCION, EVALUACION Y CONTROL DE PLANES, PROGRAMAS Y ACCIONES, TENDIENTES A REGULAR EL CATASTRO INMOBILIARIO Y EL ORDENAMIENTO URBANO DEL MUNICIPIO.
DEPARTAMENTO:	CONSEJERIA JURIDICA	SUBPROGRAMA:	PARA MOTIVAR Y FUNDAR TODOS ACTOS DE AUTORIDAD EN RELACION A LOS SERVICIOS QUE OFERCE LA DIRECCION DE ADMINISTRACION URBANA A LA CUIDADANIA.
OBJETIVO GENERAL	BRINDAR ASESORIA A LOS DIFERENTES DEPARTAMENTOS QUE CONFORMAN LA DIRECCION DE ADMINISTRACION URBANA, FUNDANDO Y MOTIVANDO LOS ACTOS DE AUTORIDAD, ASI COMO PRESTAR ASESORIA JURIDICA A LOS CIUDADANOS QUE LO SOLICITEN.		

ACTIVIDAD X (POA)	ATENCION Y ASESORIA JURIDICA AL USUARIO
--------------------------	---

JUSTIFICACION	NO SE CUMPLIO LA META ESTABLECIDA EN EL 3 ER TRIMESTRE EN VIRTUD DE QUE SE TOMARON DIAS DE VACACIONES EN EL MES DE JULIO..
----------------------	--

Autorizo



Arq. Hugo Esteban Briseño Alcantar

Director

Elaboro



Lic. Teresa Navarro Núñez

Jefe Departamento Consejería Jurídica

