



Gobierno de Tecate

**XXIV AYUNTAMIENTO DE TECATE, B.C.
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN URBANA
DEPARTAMENTO DE CONTROL URBANO**

**CERTIFICADO DE MEJORAMIENTO
PARA LA IMAGEN URBANA**

Tecate, B. C. a ___ de _____ del 202__

**ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONTROL URBANO
P R E S E N T E:**

DATOS DEL SOLICITANTE:

Nombre: _____

Teléfono: _____

Firma: _____

Correo: _____

DATOS DEL PREDIO BALDÍO:

Clave Catastral: _____

Col. /Fracc.: _____

Calle y Numero.: _____

Superficie (m²): _____

¿Se encuentra libre de basura, maleza, escombros, cascajo o cualquier otro residuo, deshecho o desperdicio?

¿Cuenta con guarniciones y banquetas que permiten el libre tránsito peatonal o con iluminación dentro del inmueble?

¿Tiene bardas de malla ciclónica, metálica o similar en sus colindancias?

Cuando el predio se encuentre en zonas comerciales o industriales:

¿Si se ubica en una esquina, cuenta con adecuaciones para personas con discapacidad?

¿Si se usa como bodega al aire libre para cualquier tipo de material, contar con barda de mampostería, concreto o similar al frente y en sus colindancias, pintada y en buen estado?

¿Cuenta con árboles al frente del predio con espacio de seis metros entre cada uno?

MARQUE EL(LOS) PREDIO(S) A INSPECCIONAR Y ESCRIBA EL NOMBRE DE LAS VIALIDADES EN EL SIGUIENTE CROQUIS:

SERVICIOS CON LOS QUE CUENTA EL PREDIO.

Energía Eléctrica _____

Agua Potable _____

Drenaje Sanitario _____

Alcantarillado pluvial _____

REQUISITOS:

- Croquis de localización.
- Copia de antecedentes de propiedad (escrituras, título, compra-venta, etc.)
- Copia de identificación oficial del propietario o representante legal.
- La presente solicitud elaborada.

