



DEPENDENCIA: Dirección de Administración Urbana.

SECCIÓN: Departamento de Control Urbano.

# LICENCIA PARA CONSTRUCCIÓN MAYOR

**4-RR-009-024**

CLAVE (S) CATASTRAL (ES)

**816/2022**

LICENCIA

Tecate, B.C. a 16 de Diciembre de 2022.

**C. LEON PASTOR MARIA RUTILA Y COP**

PRESENTE

## I.- DATOS GENERALES

EN ATENCIÓN A SU SOLICITUD, ESTA DIRECCION CONCEDE EL PERMISO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE:

**3 DEPARTAMENTOS, (48.71M2), (52.82M2), (53.80M2).**

CONDICIONADO A RECHAZO SOCIAL Y CON PERMISO DE ENTRONQUE VIAL.

LOTE (S) **024** MANZANA **009** COL./FRACC. **CO. EL REFUGIO** DE ESTA CIUDAD.

## II.- RESPONSABLES

PROYECTISTA: **ARQ. AURELIANO DE JESUS MUÑOZ**

No. DE REGISTRO **PV-013-2022**

DIRECTOR DE OBRA: **ARQ. AURELIANO DE JESUS MUÑOZ**

No. DE REGISTRO **PV-013-2022**

## III.- MATERIALES QUE SE EMPLEARAN

CIMENTACIÓN:	<b>CONCRETO</b>	TECHO:	<b>CONCRETO</b>
ESTRUCTURA:	<b>CONCRETO</b>	INSTALACIÓN HIDRÁULICA:	<b>TUBO PVC Y COBRE</b>
PISOS:	<b>CONCRETO</b>	INSTALACIÓN ELÉCTRICA:	<b>PVC ELECTRICO ½ - 3/4</b>
ENTREPISO:	<b>CONCRETO</b>	INSTALACIÓN SANITARIA:	<b>TUBO ABS</b>
MUROS: PLANTA BAJA:	<b>BLOCK</b>	INSTALACIÓN DE GAS:	<b>COBRE</b>
PLANTA ALTA:	<b>BLOCK</b>	OTROS:	<b>-----</b>

## IV. SUPERFICIES

PLANTA BAJA **122.74** m<sup>2</sup> PLANTA ALTA **60.17** m<sup>2</sup> NIVEL **2.00** OTROS **----** m<sup>2</sup> TOTAL **182.91** m<sup>2</sup>

## V. AUTORIZACION

ESTA LICENCIA SE CONCEDE POR TIEMPO DE **360** DÍAS A PARTIR DE ESTA FECHA, TÉRMINO EL CUAL, SI NO FUERA RENOVADA, SE MANDARÁ SUSPENDER LA CONSTRUCCIÓN.

DERECHOS DE CONSTRUCCIÓN PAGADOS EN EL RECIBO OFICIAL No. **MOV.77521** DE FECHA **12 DE NOVIEMBRE**

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TECATE B.C. MEXICO AMPARA **182.91** m<sup>2</sup> DE CONSTRUCCION. **\$6,061.64 (SEIS MIL SESENTA Y UN PESOS 64/100 M.N.)** ESTA CANTIDAD

13 ENE 2023

**DES PACHAD**

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN URBANA MPAL.

ATENTAMENTE



ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALLE DEPTO. DE CONTROL URBANO MPAL.