



SOLICITUD PARA REGULARIZACIÓN DE CONSTRUCCIÓN

Tecate, B. C. a ___ de _____ del 202__

ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE
JEFE DEPARTAMENTO DE CONTROL URBANO
P R E S E N T E:

Por medio de la presente solicito ante esta dependencia a su digno cargo, la expedición de licencia para la regularizar la construcción de:

UBICACIÓN:

Lote: _____

Calle(es): _____

Manzana: _____

Número Oficial: _____

Colonia/Fracc.: _____

Clave Catastral: _____

SUPERFICIES DE LA OBRA:

Planta baja: _____

Otros: _____

Planta alta: _____

Total de m²: _____

MATERIALES QUE SE UTILIZARÓN:

Piso: _____

Entrepiso: _____

Muros planta alta: _____

Techo: _____

Muros planta baja: _____

Otros: _____

MARQUE EL(LOS) PREDIO(S) A INSPECCIONAR Y ESCRIBA EL NOMBRE DE LAS VIALIDADES EN EL SIGUIENTE CROQUIS:

--	--	--

--	--	--	--	--	--

--	--	--

Norte



--	--	--

--	--	--	--	--	--

--	--	--

PERITO RESPONSABLE DE LEVANTAMIENTO:

Nombre: _____ No. De Perito: _____

Firma del Proyectista

Declaro que la información que se proporciona en la presente solicitud es fidedigna.

**NOMBRE Y FIRMA DEL
PROPIETARIO:**

**Vo. Bo.
JEFE DEL DEPTO. DE CONTROL URBANO**

ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE

REQUISITOS PARA LICENCIA DE REGULARIZACIÓN:

- La presente solicitud elaborada.
- Copia de antecedente de propiedad (escrituras, titulo, compra-venta, etc.)
- Copia de Recibo agua y luz.
- Croquis de localización (croquis satelital o en su caso dibujo a mano)
- Fotos de la construcción (impresiones a color)
- Copia de identificación (credencial de elector)
- Croquis (dibujo) de la superficie de su construcción con **medidas en metros, ubicando puertas y ventanas**. En caso de ser mayor de 60 m² deberá presentar proyecto completo (Proyecto arquitectónicos y Proyecto Ejecutivo) firmado por algún Perito Proyectista y de Obra vigente, y enviar el proyecto digitalizado en formato PDF al correo licencias.dau.tkt@gmail.com, (presentar captura de pantalla impresa de que ya se envió al correo), o presentarlo en CD.
- En edificaciones mayores de 300 m² se deberá presentar Dictamen Estructural elaborado por Perito Proyectista y de Obra vigente.

EJEMPLO DE CROQUIS:

