

**XXIV AYUNTAMIENTO DE TECATE, BAJA CALIFORNIA.**

**DEPENDENCIA:** Dirección de Gestión Integral del Territorio.

**SECCIÓN:** Departamento de Control Territorial.



## LICENCIA PARA REGULARIZACIÓN DE CONSTRUCCIÓN

Tecate, B. C. a 27 de Mayo de 2024.

**C. SANCHEZ SANCHEZ BLANCA ESTELA**

PRESENTE:

LICENCIA: **277/2024**

RECIBO: **CAJA218100MOV45222**

IMPORTE: **\$3,758.40**

VIGENCIA: **2024**

**POR MEDIO DE LA PRESENTE SE AUTORIZA LA REGULARIZACIÓN DE:**

### CASA HABITACION

NO SE AUTORIZAN VENTANAS EN COLINDANCIA, NI CUBIERTAS CUYAS CAÍDAS DE AGUA ESTÉN ORIENTADAS AL LIMITE DE PROPIEDAD.

CLAVE CATASTRAL: **4-EE-050-004** CON UNA SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN DE **120.00** M<sup>2</sup>.

UBICADO EN: **COL. EJIDO EL ENCINAL**

EN VIALIDAD: **CALLE PROF. DAVID MONAY QUIRARTE**

PERITO RESPONSABLE DE LEVANTAMIENTO: **ARQ. C. IVAN SANCHEZ A.**

NO. DE REGISTRO: **P-123**

#### MATERIALES QUE SE UTILIZARON

PISOS: **CONCRETO** MUROS: **LADRILLO**

ENTREPISO: **N/A** TECHO: **MADERA**

PLANTA BAJA  PLANTA ALTA  NIVEL  
 OTROS \_\_\_\_\_

ESTA LICENCIA AMPARA LA AUTORIZACIÓN POR LA SUPERFICIE DECLARADA POR EL PROMOVENTE, EN CASO DE EXCEDERSE SE HARÁ ACREEDOR A UNA SANCIÓN ECONÓMICA, DEBIENDO REGULARIZARSE Y CUBRIR EL PAGO CORRESPONDIENTE A LA CONSTRUCCIÓN REAL.



ATENTAMENTE  
"UNIENDO LO BUENO DE TECATE"

**ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE**

SUBDIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN TERRITORIAL  
DEPARTAMENTO DE CONTROL TERRITORIAL

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE TECATE, B.C.

**DESPACHADO**

05 JUN 2024

**DESPACHADO**

DIRECCIÓN DE GESTIÓN  
INTEGRAL DEL TERRITORIO



**SOLICITUD PARA REGULARIZACIÓN DE CONSTRUCCIÓN**

Tecate, B. C. a 10 de Mayo del 2024

**ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE**  
**SUBDIRECTORA ADMINISTRACION TERRITORIAL**

**PRESENTE:**

Por medio de la presente solicito ante esta dependencia a su digno cargo, la expedición de licencia para la regularizar la construcción de: Casa Habitación

**UBICACIÓN**

Lote: 004  
Manzana: 050  
Col./Fracc.: "El Encinal"

Calle (es): Prof. David Monroy Q.  
Número oficial: S/n.  
Clave catastral: 4-EE-050-004

**SUPERFICIES DE LA OBRA**

Planta baja: 120.00 m<sup>2</sup>  
Planta alta: ✓

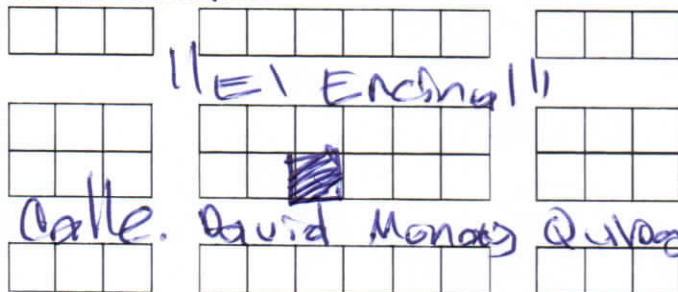
Otros: ✓  
Total de m<sup>2</sup>: 120.00 m<sup>2</sup>

**MATERIALES QUE SE UTILIZARON:**

Piso: concreto  
Muros planta alta: ladrillo  
Muros planta baja: ✓

Entrepiso: ✓  
Techo: madera  
Otros: ✓

**MARQUE EL(LOS) PREDIO(S) A INSPECCIONAR Y  
ESCRIBA EL NOMBRE DE LAS VIALIDADES EN EL  
SIGUIENTE CROQUIS:**



**PERITO RESPONSABLE DE LEVANTAMIENTO**

Nombre: Arq. E. Iván Sánchez A  
No. De Perito: 123

[Firma]  
Firma del Proyectista



Declaro que la información que se proporciona en la presente solicitud es fidedigna.

Blanca E. Sánchez S.  
NOMBRE Y FIRMA DEL PROPIETARIO

[Firma]  
ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE  
JEFE DEL DEPTO. DE CONTROL TERRITORIAL