

XXIV AYUNTAMIENTO DE TECATE, BAJA CALIFORNIA.

DEPENDENCIA: Dirección de Administración Urbana.

SECCIÓN: Departamento de Control Urbano.



LICENCIA PARA REGULARIZACIÓN DE CONSTRUCCIÓN

Tecate, B. C. a 22 de Diciembre de 2023.

C. GUEVARA GOLDBAUM DAVID RODOLFO

PRESENTE:

LICENCIA: **971/2023**

RECIBO: **MOV.75550**

IMPORTE: **\$13,603.16**

VIGENCIA: **2023**

POR MEDIO DE LA PRESENTE SE AUTORIZA LA REGULARIZACIÓN DE:

BODEGA INDUSTRIAL

NO SE AUTORIZAN VENTANAS EN COLINDANCIA, NI CUBIERTAS CUYAS CAÍDAS DE AGUA ESTÉN ORIENTADAS AL LIMITE DE PROPIEDAD.

CLAVE CATASTRAL: **4-CI-020-001** CON UNA SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN DE **193.86** M².

UBICADO EN: **COL. INDUSTRIAL**

EN VIALIDAD: **CALLE CORREGIDORA**

PERITO RESPONSABLE DE LEVANTAMIENTO: **ARQ. LUIS FERNANDO BRAVO CHAVEZ**

NO. DE REGISTRO: **P-081**

MATERIALES QUE SE UTILIZARON

PISOS: **CONCRETO ARMADO** MUROS: **BLOCK**

ENTREPISO: **CONCRETO ARMADO** TECHO: **CONCRETO**

PLANTA BAJA PLANTA ALTA NIVEL

OTROS _____

ESTA LICENCIA AMPARA LA AUTORIZACIÓN POR LA SUPERFICIE DECLARADA POR EL PROMOVENTE, EN CASO DE EXCEDERSE SE HARÁ ACREEDOR A UNA SANCIÓN ECONÓMICA, DEBIENDO REGULARIZARSE Y CUBRIR EL PAGO CORRESPONDIENTE A LA CONSTRUCCIÓN REAL.

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE TECATE, B.C., MÉXICO
DESPACHADO
22 DIC 2023
DESPACHADO
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN
URBANA MPAL.

ATENTAMENTE
"UNIENDO LO BUENO DE TECATE"

ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE
JEFA DEPARTAMENTO DE CONTROL URBANO



Tecate, B. C. a 17 de Diciembre de 2023

SOLICITUD PARA REGULARIZACIÓN DE CONSTRUCCIÓN

ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONTROL URBANO

PRESENTE:

Por medio de la presente solicito ante esta dependencia a su digno cargo, la expedición de licencia para la regularizar la construcción de: Almacén

UBICACIÓN

Lote: 1
Manzana: 20
Col./Fracc.: Industrial

Calle (es): Corregidora
Número oficial: 510
Clave catastral: 4-C1020 001

SUPERFICIES DE LA OBRA

Planta baja: 92.24 m²
Planta alta: 101.62 m²

Otros: _____
Total de m²: 193.86 m²

MATERIALES QUE SE UTILIZARON:

Piso: Concreto Armado y Loceta
Muros planta alta: Block de Cemento
Muros planta baja: Block de Cemento y Lomero

Entrepiso: Losas de Concreto Armado
Techo: Losas de Concreto Armado y Polin con Lomero
Otros: _____

MARQUE EL(LOS) PREDIO(S) A INSPECCIONAR Y ESCRIBA EL NOMBRE DE LAS VIALIDADES EN EL SIGUIENTE CROQUIS:



Declaro que la información que se proporciona en la presente solicitud es fidedigna.

David Rodolfo Guzmán Goldbaum
NOMBRE Y FIRMA DEL PROPIETARIO

PERITO RESPONSABLE DE LEVANTAMIENTO
Nombre: Arq. Luis Fernando Bravo Chavez
No. De Perito: 81

[Signature]
Firma del Proyectista

[Signature]
ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE
JEFE DEL DEPTO. DE CONTROL URBANO