

XXIV AYUNTAMIENTO DE TECATE, BAJA CALIFORNIA.

DEPENDENCIA: Dirección de Administración Urbana.

SECCIÓN: Departamento de Control Urbano.



LICENCIA PARA REGULARIZACIÓN DE CONSTRUCCIÓN

Tecate, B. C. a 04 de Octubre de 2023.

C. GUTIERREZ ANDRADE JUAN CARLOS Y COP.

PRESENTE:

LICENCIA: **827/2023**

RECIBO: **MOV. 6748**

IMPORTE: **\$ 3945.57**

VIGENCIA: **2023**

POR MEDIO DE LA PRESENTE SE AUTORIZA LA REGULARIZACIÓN DE:

NO SE AUTORIZAN VENTANAS EN COLINDANCIA, NI CUBIERTAS CUYAS CAÍDAS DE AGUA ESTÉN ORIENTADAS AL LIMITE DE PROPIEDAD.

CLAVE CATASTRAL: **4-MF-501-042** CON UNA SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN DE **131.30** M².

UBICADO EN: **FRACC. EL MAYAB**

EN VIALIDAD: **CALLE JAVIER FIMBRES DURAZO**

PERITO RESPONSABLE DE LEVANTAMIENTO: **ARQ. SERGIO T. ARMENRARIZ A.**

NO. DE REGISTRO: **P-085**

MATERIALES QUE SE UTILIZARON

PISOS: **CONCRETO** MUROS: **BLOCK**

ENTREPISO: **----** TECHO: **CONCRETO**

PLANTA BAJA PLANTA ALTA NIVEL
 OTROS

ESTA LICENCIA AMPARA LA AUTORIZACIÓN POR LA SUPERFICIE DECLARADA POR EL PROMOVENTE, EN CASO DE EXCEDERSE SE HARÁ ACREEDOR A UNA SANCIÓN ECONÓMICA, DEBIENDO REGULARIZARSE Y CUBRIR EL PAGO CORRESPONDIENTE A LA CONSTRUCCIÓN REAL.

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE TECATE, B.C., MÉXICO

DESPACHADO

09 OCT 2023

DESPACHADO

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN
URBANA MPAL.

ATENTAMENTE

"UNIENDO LO BUENO DE TECATE"

ARC. SILVIA KARINA JASSO VALE
JEFA DEPARTAMENTO DE CONTROL URBANO



DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN
URBANA MPAL.

Tecate, B. C. a 29 de SEPTIEMBRE de 2023

SOLICITUD PARA REGULARIZACIÓN DE CONSTRUCCIÓN

ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONTROL URBANO

PRESENTE:

Por medio de la presente solicito ante esta dependencia a su digno cargo, la expedición de licencia para la regularizar la construcción de: CASA HABITACION

UBICACIÓN

Lote: 042
Manzana: 501
Col./Fracc.: ELMAYAB

Calle (es): JAVIER FIMBRES
Número oficial: 583
Clave catastral: 4-MF-501-042

SUPERFICIES DE LA OBRA

Planta baja: 131.30 m²
Planta alta: -

Otros: -
Total de m²: 131.30 m²

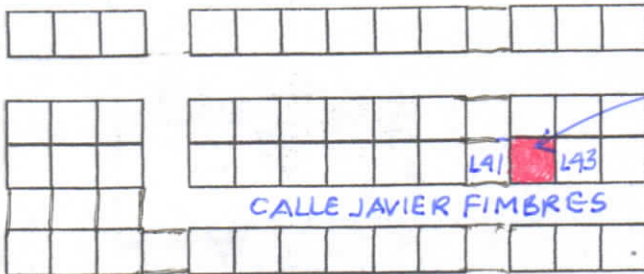
MATERIALES QUE SE UTILIZARON:

Piso: CONCRETO
Muros planta alta: -
Muros planta baja: BLOCK 15cm

Entrepiso: -
Techo: CONCRETO
Otros: -

**MARQUE EL(LOS) PREDIO(S) A INSPECCIONAR Y
ESCRIBA EL NOMBRE DE LAS VIALIDADES EN EL
SIGUIENTE CROQUIS:**

PERITO RESPONSABLE DE LEVANTAMIENTO
Nombre: ARQ. SERGIO TLACAELEL
ARMENDARIZ ARROYO
No. De Perito: 85



Declaro que la información que se proporciona en la presente solicitud es fidedigna.


LUCIA GUTIERREZ ANDRADE

NOMBRE Y FIRMA DEL PROPIETARIO


Firma del Proyectista

ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE
JEFE DEL DEPTO. DE CONTROL URBANO