

XXIV AYUNTAMIENTO DE TECATE, BAJA CALIFORNIA.

DEPENDENCIA: Dirección de Administración Urbana.

SECCIÓN: Departamento de Control Urbano.



LICENCIA PARA REGULARIZACIÓN DE CONSTRUCCIÓN

Tecate, B. C. a 4 de Octubre de 2023.

C. SANCHEZ FARIAS AURELIO Y COP.

PRESENTE:

LICENCIA: **825/2023**

RECIBO: **MOV. 6747**

IMPORTE: **\$ 4,669.62**

VIGENCIA: **2023**

POR MEDIO DE LA PRESENTE SE AUTORIZA LA REGULARIZACIÓN DE:

AMPLIACION CASA HABITACION

NO SE AUTORIZAN VENTANAS EN COLINDANCIA, NI CUBIERTAS CUYAS CAÍDAS DE AGUA ESTÉN ORIENTADAS AL LIMITE DE PROPIEDAD.

CLAVE CATASTRAL: **4-EA-002-019** CON UNA SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN DE **170.41** M².

UBICADO EN: **COL. EL ARROYO**

EN VIALIDAD: **CALLE ARENA**

PERITO RESPONSABLE DE LEVANTAMIENTO: **ARQ. LUIS DANIEL BALLESTEROS VELAZQUEZ**

NO. DE REGISTRO: **P-169**

MATERIALES QUE SE UTILIZARON

PISOS: **CONCRETO** MUROS: **BLOCK**

ENTREPISO: **CONCRETO** TECHO: **MADERA**

PLANTA BAJA PLANTA ALTA NIVEL

OTROS _____

ESTA LICENCIA AMPARA LA AUTORIZACIÓN POR LA SUPERFICIE DECLARADA POR EL PROMOVENTE, EN CASO DE EXCEDERSE SE HARÁ ACREEDOR A UNA SANCIÓN ECONÓMICA, DEBIENDO REGULARIZARSE Y CUBRIR EL PAGO CORRESPONDIENTE A LA CONSTRUCCIÓN REAL.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE TECATE, B.C., MÉXICO

DES PACHAD O
09 OCT 2023
DES PACHAD O
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN
URBANA MPAL.

ATENTAMENTE

"UNIENDO LO BUENO DE TECATE"

ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE
JEFA DEPARTAMENTO DE CONTROL URBANO



*Insalmu...
16/10/23*



Tecate, B. C. a 19 de Septiembre de 2023

SOLICITUD PARA REGULARIZACIÓN DE CONSTRUCCIÓN

ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONTROL URBANO

PRESENTE:

Por medio de la presente solicito ante esta dependencia a su digno cargo, la expedición de licencia para la regularizar la construcción de: Ampliacion de Casa - Habitación

UBICACIÓN

Lote: 019
Manzana: 002
Col./Fracc.: Fracc Arroyo

Calle (es): Calle Arena
Número oficial: #177
Clave catastral: 4-EA-002-019

SUPERFICIES DE LA OBRA

Planta baja: 67.22 m²
Planta alta: 14.50 m²

Otros: Portico y Terrazas 62.20 m²
Total de m²: 170.41 m²

MATERIALES QUE SE UTILIZARON:

Piso: Concreto Armado
Muros planta alta: Block de Concreto
Muros planta baja: Block de Concreto

Entrepiso: Concreto Armado
Techo: Tijeras de madera
Otros: No Aplica

MARQUE EL(LOS) PREDIO(S) A INSPECCIONAR Y ESCRIBA EL NOMBRE DE LAS VIALIDADES EN EL SIGUIENTE CROQUIS:



PERITO RESPONSABLE DE LEVANTAMIENTO

Nombre: Luis Daniel Bullock Velazquez
No. De Perito: 169

[Signature]
Firma del Proyectista

Declaro que la información que se proporciona en la presente solicitud es fidedigna.

x [Signature]
NOMBRE Y FIRMA DEL PROPIETARIO

[Signature]
ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE
JEFE DEL DEPTO. DE CONTROL URBANO