

XXIV AYUNTAMIENTO DE TECATE, BAJA CALIFORNIA.

DEPENDENCIA: Dirección de Gestión Integral del Territorio.

SECCIÓN: Departamento de Control Territorial.



LICENCIA PARA CONSTRUCCIÓN MAYOR

4-RT-001-849

CLAVE (S) CATASTRAL (ES)

326/2024

LICENCIA

Tecate, B.C. a 12 de Junio de 2024.

Recibi original
Karla Navarro
[Signature]

C. SILVA ZAMUDIO LEON FELIPE Y COP.

PRESENTE

I.- DATOS GENERALES

EN ATENCIÓN A SU SOLICITUD, ESTA DIRECCION CONCEDE EL PERMISO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE:

CASA HABITACION

CONDICIONADO A RECHAZO SOCIAL Y CON PERMISO DE ENTRONQUE VIAL.

LOTE (S) 849 MANZANA 001 COL./FRACC. COL. RANCHO TECATE DE ESTA CIUDAD.

II.- RESPONSABLES

PROYECTISTA: ARQ. BALTAZAR COSAIN

No. DE REGISTRO: P-174

DIRECTOR DE OBRA: ARQ. BALTAZAR COSAIN

No. DE REGISTRO: P-174

III.- MATERIALES QUE SE EMPLEARAN

CIMENTACIÓN: CONCRETO

TECHO: MADERA Y TEJA

ESTRUCTURA: METALICA

INSTALACIÓN HIDRÁULICA: -----

PISOS: LOSETA

INSTALACIÓN ELÉCTRICA: -----

ENTREPISO: CONCRETO

INSTALACIÓN SANITARIA: -----

MUROS: PLANTA BAJA: CONCRETO

INSTALACIÓN DE GAS: -----

PLANTA ALTA: CONCRETO

OTROS: -----

IV. SUPERFICIES

PLANTA BAJA ----- m² PLANTA ALTA --- m² NIVEL ----- OTROS ----- m² TOTAL 290.00 m²

V. AUTORIZACION

ESTA LICENCIA SE CONCEDE POR TIEMPO DE **360** DÍAS A PARTIR DE ESTA FECHA, TÉRMINO EL CUAL, SI NO FUERA RENOVADA, SE MANDARÁ SUSPENDER LA CONSTRUCCIÓN.

DERECHOS DE CONSTRUCCIÓN PAGADOS EN EL RECIBO OFICIAL No. **CAJA219819MOV.49088** DE FECHA **07 DE JUNIO DEL 2024** POR LA CANTIDAD DE \$ **10,199.20 (DIEZ MIL CIENTO NOVENTA Y NUEVE 20/100 M.N.)** ESTA CANTIDAD AMPARA **290.00** m² DE CONSTRUCCION.

18 JUN 2024

ATENTAMENTE

"UNIENDO LO BUENO DE TECATE"

[Signature]



MTRA. ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE

SUBDIRECTORA ADMINISTRACION TERRITORIAL



DGIT
DIRECCIÓN DE GESTIÓN
INTEGRAL DEL TERRITORIO

XXIV AYUNTAMIENTO DE TECATE, B. C
SUBDIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN TERRITORIAL
DEPARTAMENTO DE CONTROL TERRITORIAL

SOLICITUD PARA LICENCIA DE OBRA MAYOR

CLAVE CATASTRAL: 4-PT001849

Tecate, B. C. a 04 de Junio del 2024

ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONTROL TERRITORIAL
P R E S E N T E:

DATOS DEL PROPIETARIO:

Nombre: Leon Felipe Silva Zamudio Firma: [Signature]
Domicilio: Lote 11 manzana 03, Hacienda Valle de las Ermitas Rancho Tecate

DATOS DE LA OBRA:

De acuerdo con el Artículo II-I dispuesto en el reglamento de la Ley de edificaciones vigente en el estado de Baja California, se solicita autorización para la construcción de:

Casa Habitación

UBICACIÓN:

Lote: 11
Manzana: 03
Colonia/Fracc.: Rancho Tecate

Calle: Hacienda Valle de las Ermitas
Numero: _____

MATERIALES QUE SE EMPLEARAN:

Cimentación: Concreto
Estructura: Metalica
Pisos: Losetas
Muros (P. Baja): Concreto
Muros (P. Alta): Concreto
Entrepiso: Concreto

Techo: Módern y Teja.
Inst. Eléctrica: _____
Inst. Hidráulica: _____
Inst. Sanitaria: _____
Inst. De Gas: _____
Otros: _____

SUPERFICIES QUE SE CONSTRUIRÁN:

M² en planta baja: _____
M² en planta alta: _____
Nivel de planta alta: _____

M² en otros niveles: _____
TOTAL DE M²: 290m²

INFORMACIÓN ANEXA (indicar con una x en el cuadro correspondiente):

- Recibo de impuesto predial al corriente Constancia de deslinde catastral
 Constancia de propiedad del Predio