



# LICENCIA PARA CONSTRUCCIÓN MAYOR

**4-CC-013-129**

CLAVE (S) CATASTRAL (ES)

**849/2023**

LICENCIA

Tecate, B.C. a 10 de Octubre de 2023.

**C. MEDINA LOPEZ ADRINA**

PRESENTE

## I.- DATOS GENERALES

EN ATENCIÓN A SU SOLICITUD, ESTA DIRECCION CONCEDE EL PERMISO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE:

### PRORROGA CASA HABITACION

CONDICIONADO A RECHAZO SOCIAL Y CON PERMISO DE ENTRONQUE VIAL.

LOTE (S) **129** MANZANA **013** COL./FRACC. **COL. CUAUHEMOC** DE ESTA CIUDAD.

## II.- RESPONSABLES

PROYECTISTA: **ING. JORGE ALBERTO MAGAÑA DIAZ** No. DE REGISTRO **PV-003-2022**  
DIRECTOR DE OBRA: **ING. JORGE ALBERTO MAGAÑA DIAZ** No. DE REGISTRO **PV-003-2022**

## III.- MATERIALES QUE SE EMPLEARAN

CIMENTACIÓN:	<b>CONCRETO</b>	TECHO:	<b>CONCRETO</b>
ESTRUCTURA:	<b>CASTILLOS CERRAMIENTOS</b>	INSTALACIÓN HIDRÁULICA:	<b>TUBERIA PAVC, CPVC</b>
PISOS:	<b>CONCRETO</b>	INSTALACIÓN ELÉCTRICA:	<b>TUBO PVC, CABLE THW</b>
ENTREPISO:	<b>N/A</b>	INSTALACIÓN SANITARIA:	<b>ABS</b>
MUROS: PLANTA BAJA:	<b>BLOCK</b>	INSTALACIÓN DE GAS:	<b>COBRE TIPO L</b>
PLANTA ALTA:	<b>N/A</b>	OTROS:	<b>-----</b>

## IV. SUPERFICIES

PLANTA BAJA **68.5** m<sup>2</sup> PLANTA ALTA **----** m<sup>2</sup> NIVEL **---** OTROS **---** m<sup>2</sup> TOTAL **68.05** m<sup>2</sup>

## V. AUTORIZACION

ESTA LICENCIA SE CONCEDE POR TIEMPO DE **360** DÍAS A PARTIR DE ESTA FECHA, TÉRMINO EL CUAL, SI NO FUERA RENOVADA, SE MANDARÁ SUSPENDER LA CONSTRUCCIÓN.

DERECHOS DE CONSTRUCCIÓN PAGADOS EN EL RECIBO OFICIAL No. **MOV.69205** DE FECHA **10 DE OCTUBRE**

DEL 2023 POR LA CANTIDAD DE \$ **778.91 (SETECIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS 91/100 M.N.)** ESTA CANTIDAD

AMPARA m<sup>2</sup> DE CONSTRUCCIÓN.

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TECATE, B.C., MEXICO

**DESPACHADO**  
12 OCT 2023  
**DESPACHADO**

ATENTAMENTE

"UNiendo lo BUENO DE TECATE"

*[Handwritten Signature]*



ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE  
JEFA DEPARTAMENTO CONTROL URBANO

*Revisi*  
*Manuela B*  
*12-10-23*



Tecate, B. C. a 11 de Octubre de 2023

**SOLICITUD PARA PRÓRROGA DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN**

ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE  
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONTROL URBANO

**PRESENTE:**

De Acuerdo con el Art. 279 del Reglamento de Edificación vigente del Municipio de Tecate Baja California, el permiso de construcción No. Licencia: 596/2022 ha finalizado vigencia, por lo cual solicito a usted la autorización de prórroga para la construcción, por el tiempo de: \_\_\_\_\_

La causa de solicitud de prórroga son las siguientes:  
Obra Inconclusa en el tiempo estimado

Director de Obra: Jorge Alberto Magaña Díaz

No. De Perito: \_\_\_\_\_ Teléfono: 6469478182

Jorge Alberto Magaña Díaz  
FIRMA

Propietario: Medina Lopez Adriana Teléfono: 6653922721

Adriana Medina  
FIRMA

**INFORMACIÓN ANEXA:**

- Copia licencia de construcción
- Reporte fotográfico del sitio vigente (mínimo 5 fotografías)

**IMPORTANTE:** Se tiene un tiempo **máximo de dos meses** a partir de la fecha de despacho por el Departamento para pasar a recoger la respuesta su trámite. En caso de no presentarse, **automáticamente su trámite será desechado** y se tendrá que pagar e iniciar el trámite nuevamente.