

XXIV AYUNTAMIENTO DE TECATE, BAJA CALIFORNIA.

DEPENDENCIA: Dirección de Gestión Integral del Territorio.

SECCIÓN: Departamento de Control Territorial.



LICENCIA PARA CONSTRUCCIÓN MAYOR

4-VO-006-015

CLAVE (S) CATASTRAL (ES)

191/2024

LICENCIA

Tecate, B.C. a 02 de Abril de 2024.

C. QUIROGA GONZALEZ OMAR

PRESENTE

I.- DATOS GENERALES

EN ATENCIÓN A SU SOLICITUD, ESTA DIRECCION CONCEDE EL PERMISO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE:

CASA HABITACION

CONDICIONADO A RECHAZO SOCIAL Y CON PERMISO DE ENTRONQUE VIAL.

LOTE (S) 015 MANZANA 006 COL./FRACC. FRACC. VISTAS DEL SOL DE ESTA CIUDAD.

II.- RESPONSABLES

PROYECTISTA: **ING. HUMBERTO MEJORADO VENEGAS** No. DE REGISTRO: **P-039**

DIRECTOR DE OBRA: **ING. HUMBERTO MEJORADO VENEGAS** No. DE REGISTRO: **P-039**

III.- MATERIALES QUE SE EMPLEARAN

| | | | |
|---------------------|-----------------------|-------------------------|---------------------|
| CIMENTACIÓN: | CONCRETO | TECHO: | MADERA |
| ESTRUCTURA: | METAL | INSTALACIÓN HIDRÁULICA: | TUBO PVC |
| PISOS: | CONCRETO | INSTALACIÓN ELÉCTRICA: | TUBO PVC |
| ENTREPISO: | LOSA | INSTALACIÓN SANITARIA: | TUBERIA ABS |
| MUROS: PLANTA BAJA: | BLOCK | INSTALACIÓN DE GAS: | COBRE TIPO L |
| PLANTA ALTA: | VIGUETA/MADERA | OTROS: | ----- |

IV. SUPERFICIES

PLANTA BAJA **171.00** m² PLANTA ALTA **120.00** m² NIVEL **----** OTROS **----** m² TOTAL **291.00** m²

V. AUTORIZACION

ESTA LICENCIA SE CONCEDE POR TIEMPO DE **360** DÍAS A PARTIR DE ESTA FECHA, TÉRMINO EL CUAL, SI NO FUERA RENOVADA, SE MANDARÁ SUSPENDER LA CONSTRUCCIÓN.

DERECHOS DE CONSTRUCCIÓN PAGADOS EN EL RECIBO OFICIAL No. **CAJA214128MOV.36019** DE FECHA **26 DE**

MARZO DE 2024 POR LA CANTIDAD DE \$ **6786.00** (SEIS MIL SETECIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS 00/100

M. D. ESCATE, CIUDAD AMPARA **291.00** m² DE CONSTRUCCION.

DESPACHADO
02 ABR 2024
DESPACHADO

DIRECCIÓN DE GESTIÓN
INTEGRAL DEL TERRITORIO
C.C.P. Archivo/Minutario

ATENTAMENTE
"UNIENDO LO BUENO DE TECATE"

ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE
JEFA DEPARTAMENTO DE CONTROL TERRITORIAL



Recibi
16/04/24
[Signature]



DGIT
DIRECCIÓN DE GESTIÓN
INTEGRAL DEL TERRITORIO

XXIV AYUNTAMIENTO DE TECATE, B.C
SUBDIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN TERRITORIAL
DEPARTAMENTO DE CONTROL TERRITORIAL


SOLICITUD PARA LICENCIA DE OBRA MAYOR

CLAVE CATASTRAL: 4-V0006015

Tecate, B. C. a 27 de Marzo del 2024

ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONTROL TERRITORIAL
P R E S E N T E:

DATOS DEL PROPIETARIO:

Nombre: Omar Quiroga González Firma: 
Domicilio: Calle Madrid #36 Fracc. Andalucía C.P. 21432

DATOS DE LA OBRA:

De acuerdo con el Artículo II-I dispuesto en el reglamento de la Ley de edificaciones vigente en el estado de Baja California, se solicita autorización para la construcción de:

UBICACIÓN:

Lote: 15
Manzana: 6
Colonia/Fracc.: Vista del Sol

Calle: De la Tierra
Numero: 615

MATERIALES QUE SE EMPLEARAN:

Cimentación: Cemento/concreto
Estructura: metal
Pisos: concreto
Muros (P. Baja): Bloque
Muros (P. Alta): Vigueta y madera
Entrepiso: Losa ligera

Techo: Madera
Inst. Eléctrica: _____
Inst. Hidráulica: _____
Inst. Sanitaria: _____
Inst. De Gas: _____
Otros: _____

SUPERFICIES QUE SE CONSTRUIRÁN:

M² en planta baja: 171 m²
M² en planta alta: 120 m²
Nivel de planta alta: _____

M² en otros niveles: _____
TOTAL DE M²: 291.00 m²

INFORMACIÓN ANEXA (indicar con una x en el cuadro correspondiente):

- | | |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Recibo de impuesto predial al corriente | <input checked="" type="checkbox"/> Constancia de deslinde catastral |
| <input checked="" type="checkbox"/> Constancia de propiedad del Predio | |