

XXIV AYUNTAMIENTO DE TECATE, BAJA CALIFORNIA.

DEPENDENCIA: Dirección de Gestión Integral del Territorio.

SECCIÓN: Departamento de Control Territorial.



LICENCIA PARA REGULARIZACIÓN DE CONSTRUCCIÓN

Tecate, B. C. a 11 de Junio de 2024.

C. SANTILLAN CANCHOLA JOSE Y COP.

PRESENTE:

LICENCIA: **321/2024**

RECIBO: **CAJA219834MOV4882/621**

IMPORTE: **\$7,613.22**

VIGENCIA: **2024**

POR MEDIO DE LA PRESENTE SE AUTORIZA LA REGULARIZACIÓN DE:

VIVIENDA MULTIFAMILIAR (148.08M²) ALMACEN(7.4M²) TECHUMBRE(109.95M²)

NO SE AUTORIZAN VENTANAS EN COLINDANCIA, NI CUBIERTAS CUYAS CAÍDAS DE AGUA ESTÉN ORIENTADAS AL LIMITE DE PROPIEDAD.

CLAVE CATASTRAL: **4-CB-005-010** CON UNA SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN DE **265.43** M².

UBICADO EN: **COL. CERRO DEL BORREGO**

EN VIALIDAD: **CALLE DEL PICACHO**

PERITO RESPONSABLE DE LEVANTAMIENTO: **ARQ. JESUS MANUEL ALVAREZ MORALES**

NO. DE REGISTRO: **P-137**

MATERIALES QUE SE UTILIZARON

PISOS: **CONCRETO** MUROS: **LADRILLO**

ENTREPISO: **CONCRETO** TECHO: **MADERA/CONCRETO**

NIVEL
 PLANTA BAJA PLANTA ALTA
 OTROS _____

ESTA LICENCIA AMPARA LA AUTORIZACIÓN POR LA SUPERFICIE DECLARADA POR EL PROMOVENTE, EN CASO DE EXCEDERSE SE HARÁ ACREEDOR A UNA SANCIÓN ECONÓMICA, DEBIENDO REGULARIZARSE Y CUBRIR EL PAGO CORRESPONDIENTE A LA CONSTRUCCIÓN REAL.

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
TECATE, B.C.

01 JUL 2024

DIRECCIÓN DE GESTIÓN
INTEGRAL DEL TERRITORIO

ATENTAMENTE

"UNIENDO LO BUENO DE TECATE"

ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE

SUBDIRECCION ADMINISTRACION TERRITORIAL



C.C.P. DEPARTAMENTO DE CATASTRO Y CONTROL INMOBILIARIO- ARCHIVO

C.C.P. ARCHIVO / MINUTARIO



DGIT
DIRECCIÓN DE GESTIÓN
INTEGRAL DEL TERRITORIO

XXIV AYUNTAMIENTO DE TECATE, B.C
SUBDIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN TERRITORIAL
DEPARTAMENTO DE CONTROL TERRITORIAL

SOLICITUD PARA REGULARIZACIÓN DE CONSTRUCCIÓN

Tecate, B. C. a 5 de Junio del 2024

ARQ. DENAHI GEORGINA VALDEZ CAMARENA
DIRECTORA DE GESTIÓN INTEGRAL DEL TERRITORIO

ATENCIÓN A
ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE
SUBDIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN TERRITORIAL

PRESENTE:

Por medio de la presente solicito ante esta dependencia a su digno cargo, la expedición de licencia para la regularizar la construcción de: Casa Habitación

UBICACIÓN

Lote: 10
Manzana: 5
Col./Fracc.: Cerro del Borrego

Calle (es): del Toro
Número oficial: _____
Clave catastral: 4- CB-005-010

SUPERFICIES DE LA OBRA

Planta baja: 114.78 m² + 333 m² ^{148.08}
Planta alta: _____

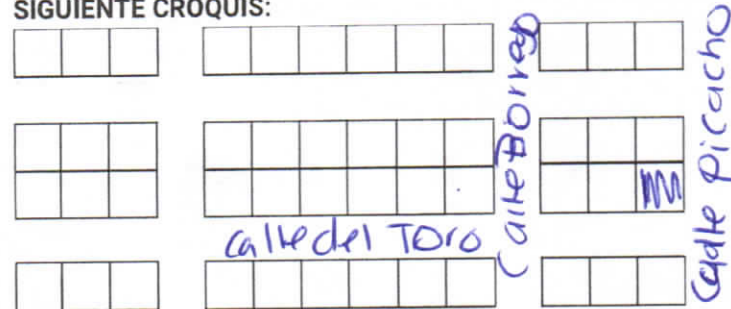
Otros: almacen 74 m², Techumbres 109.65
Total de m²: _____

MATERIALES QUE SE UTILIZARON:

Piso: Losa de concreto
Muros planta alta: Ladrillo
Muros planta baja: Ladrillo

Entrepiso: Losa de concreto
Techo: Losa de concreto y madera
Otros: _____

**MARQUE EL(LOS) PREDIO(S) A INSPECCIONAR Y
ESCRIBA EL NOMBRE DE LAS VIALIDADES EN EL
SIGUIENTE CROQUIS:**



PERITO RESPONSABLE DE LEVANTAMIENTO

Nombre: Jesús Manuel
Alvarez Morales
No. De Perito: A101

[Signature]
Firma del Proyectista

Declaro que la información que se proporciona en la presente solicitud es fidedigna.

Jose Santillan Canchela
NOMBRE Y FIRMA DEL PROPIETARIO
José Santillán C.

ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE