

XXIV AYUNTAMIENTO DE TECATE, BAJA CALIFORNIA.

DEPENDENCIA: Dirección de Gestión Integral del Territorio.

SECCIÓN: Departamento de Control Territorial.



LICENCIA PARA REGULARIZACIÓN DE CONSTRUCCIÓN

Tecate, B. C. a 08 de Abril de 2024.

C. JARDINES DE LA MISERICORDIA A.C.

PRESENTE:

LICENCIA: **202/2024**

RECIBO: **GLOSA06128MOV36250**

IMPORTE: **\$14,954.23**

VIGENCIA: **2024**

POR MEDIO DE LA PRESENTE SE AUTORIZA LA REGULARIZACIÓN DE:

CASA HOGAR

NO SE AUTORIZAN VENTANAS EN COLINDANCIA NI CUBIERTAS CUYAS CAÍDAS DE AGUA ESTÉN ORIENTADAS AL LIMITE DE PROPIEDAD.

CLAVE CATASTRAL: **4-XA-010-354** CON UNA SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN DE **495.85** M².

UBICADO EN: **COL. RUSTICOS**

EN VIALIDAD: **CALLE SIN VIALIDAD**

PERITO RESPONSABLE DE LEVANTAMIENTO: **ARQ. JORGE LUIS JIMENEZ SANTIAGO**

NO. DE REGISTRO: **P-158**

MATERIALES QUE SE UTILIZARON

PISOS: **CONCRETO** MUROS: **CONCRETO**

ENTREPISO: **CONCRETO** TECHO: **TEJA**

PLANTA BAJA PLANTA ALTA NIVEL

OTROS

ESTA LICENCIA AMPARA LA AUTORIZACIÓN POR LA SUPERFICIE DECLARADA POR EL PROMOVENTE, EN CASO DE EXCEDERSE SE HARÁ ACREEDOR A UNA SANCIÓN ECONÓMICA, DEBIENDO REGULARIZARSE Y CUBRIR EL PAGO CORRESPONDIENTE A LA CONSTRUCCIÓN REAL.

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE TECATE, B.C.

ATENTAMENTE

"UNIENDO LO BUENO DE TECATE"

RECIBADO
11 ABR 2024
RECIBADO

DIRECCIÓN DE GESTIÓN
INTEGRAL DEL TERRITORIO

ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE

JEFA DEPARTAMENTO DE CONTROL TERRITORIAL

C.C.P. DEPARTAMENTO DE CATASTRO Y CONTROL INMOBILIARIO- ARCHIVO

C.C.P. ARCHIVO / MINUTARIO

12 Abril 2024



SOLICITUD PARA REGULARIZACIÓN DE CONSTRUCCIÓN

Tecate, B. C. a 12 de marzo del 2024

ARQ. DENAHI GEORGINA VALDEZ CAMARENA
DIRECTORA DE GESTIÓN INTEGRAL DEL TERRITORIO
PRESENTE:

ATENCIÓN A
ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONTROL TERRITORIAL

PRESENTE:

Por medio de la presente solicito ante esta dependencia a su digno cargo, la expedición de licencia para la regularizar la construcción de: Rancho la puerta de Tecate B.C. (Casa hogar)

UBICACIÓN

Jardines de la misericordia.

Lote: _____
Manzana: _____
Col./Fracc.: Colinas del cuchuma

Calle (es): _____
Número oficial: 1080
Clave catastral: XA010354

SUPERFICIES DE LA OBRA

Planta baja: 301.41m²
Planta alta: 73.98m²

Otros: 120.44m²
Total de m²: 495.83m²

MATERIALES QUE SE UTILIZARON:

Piso: _____
Muros planta alta: _____
Muros planta baja: _____

Entrepiso: _____
Techo: Teja
Otros: _____

**MARQUE EL(LOS) PREDIO(S) A INSPECCIONAR Y
ESCRIBA EL NOMBRE DE LAS VIALIDADES EN EL
SIGUIENTE CROQUIS:**

<input type="checkbox"/>								
<input type="checkbox"/>								
<input type="checkbox"/>								

PERITO RESPONSABLE DE LEVANTAMIENTO

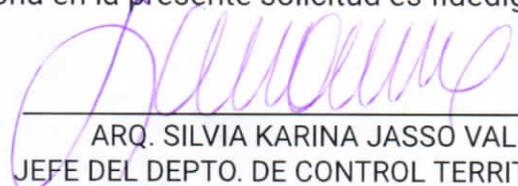
Nombre: JORGE LUIS JIMENEZ
SANTIAGO
No. De Perito: 158


Firma del Proyectista



Declaro que la información que se proporciona en la presente solicitud es fidedigna.

NOMBRE Y FIRMA DEL PROPIETARIO



ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE
JEFE DEL DEPTO. DE CONTROL TERRITORIAL