

XXIV AYUNTAMIENTO DE TECATE, BAJA CALIFORNIA.

DEPENDENCIA: Dirección de Gestión Integral del Territorio.

SECCIÓN: Departamento de Control Territorial.



LICENCIA PARA CONSTRUCCIÓN MAYOR

4-CC-023-033

CLAVE (S) CATASTRAL (ES)

27/2024

LICENCIA

Tecate, B.C. a 17 de Mayo de 2024.

PEÑA GOMEZ JUAN CARLOS

PRESENTE

I.- DATOS GENERALES

EN ATENCIÓN A SU SOLICITUD, ESTA DIRECCION CONCEDE EL PERMISO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE:

OFICINAS

CONDICIONADO A RECHAZO SOCIAL Y CON PERMISO DE ENTRONQUE VIAL.

LOTE (S) 033 MANZANA 023 COL./FRACC. COL. CUAUHTEMOC DE ESTA CIUDAD.

II.- RESPONSABLES

PROYECTISTA: **ING. JULIO CESAR LEYVA NUÑEZ**

No. DE REGISTRO: **P-163**

DIRECTOR DE OBRA: **ING. JULIO CESAR LEYVA NUÑEZ**

No. DE REGISTRO: **P-163**

III.- MATERIALES QUE SE EMPLEARAN

CIMENTACIÓN:	CONCRETO	TECHO:	CONCRETO ARMADO
ESTRUCTURA:	MALLA ELECTROSOLDADA	INSTALACIÓN HIDRÁULICA:	PVC
PISOS:	CONCRETO	INSTALACIÓN ELÉCTRICA:	PVC
ENTREPISO:	-----	INSTALACIÓN SANITARIA:	PVC
MUROS: PLANTA BAJA:	BLOCK	INSTALACIÓN DE GAS:	COBRE
PLANTA ALTA:	BLOCK	OTROS:	-----

IV. SUPERFICIES

PLANTA BAJA **114.64** m² PLANTA ALTA **118.97** m² NIVEL ---- OTROS ---- m² TOTAL **233.61** m²

V. AUTORIZACION

ESTA LICENCIA SE CONCEDE POR TIEMPO DE **360** DÍAS A PARTIR DE ESTA FECHA, TÉRMINO EL CUAL, SI NO FUERA RENOVADA, SE MANDARÁ SUSPENDER LA CONSTRUCCIÓN.

DERECHOS DE CONSTRUCCIÓN PAGADOS EN EL RECIBO OFICIAL No. **CAJAMOV4519** DE FECHA **16 DE MAYO**

DEL **2024** POR LA CANTIDAD DE **\$5,314.22 (CINCO MIL TRESCIENTOS CATORCE 22/100 M.N.)** ESTA CANTIDAD

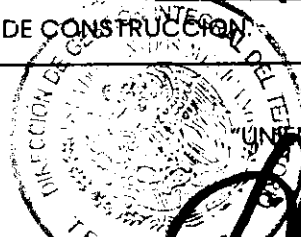
AMPARA **233.61** m² DE CONSTRUCCIÓN.

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE TECATE, B.C.

ATENTAMENTE

"UNIENDO LO BUENO DE TECATE"

17 MAY 2024



[Handwritten signature]

RESPONDADO
RESPONDADO



SOLICITUD PARA LICENCIA DE OBRA MAYOR

CLAVE CATASTRAL: CC-023-033

Tecate, B. C. a 17 de Novio del 2024

ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE
SUBDIRECTORA ADMINISTRACION TERRITORIAL
P R E S E N T E:

DATOS DEL PROPIETARIO:

Nombre: Peña Gomez Juan Carlos Firma _____
Domicilio: Calle B. S/N Col. Cuauhtemoc.

DATOS DE LA OBRA:

De acuerdo con el Artículo II-I dispuesto en el reglamento de la Ley de edificaciones vigente en el estado de Baja California, se solicita autorización para la construcción de:

Oficinas

UBICACIÓN:

Lote: 023
Manzana: 023
Colonia/Fracc.: Cuauhtemoc

Calle: Calle B.
Numero: S/N.

MATERIALES QUE SE EMPLEARAN:

Cimentación: CONCRETO
Estructura: Nota electrosoldada
Pisos: concreto
Muros (P. Baja): block
Muros (P. Alta): block
Entrepiso: losa de castores

Techo: concreto armado
Inst. Eléctrica: PBC
Inst. Hidráulica: PVC
Inst. Sanitaria: PVC
Inst. De Gas: Cobre.
Otros: _____

SUPERFICIES QUE SE CONSTRUIRÁN:

M² en planta baja: 114.64
M² en planta alta: 118.97
Nivel de planta alta: _____

M² en otros niveles: _____
TOTAL DE M²: 233.61

INFORMACIÓN ANEXA (indicar con una x en el cuadro correspondiente):

- Recibo de impuesto predial al corriente
 Constancia de propiedad del Predio
 Constancia de deslinde catastral