

XXIV AYUNTAMIENTO DE TECATE, BAJA CALIFORNIA.

DEPENDENCIA: Dirección de Gestión Integral del Territorio.

SECCIÓN: Departamento de Control Territorial.



LICENCIA PARA REGULARIZACIÓN DE CONSTRUCCIÓN

Tecate, B. C. a 01 de Abril de 2024.

C. GUERRERO VARGAS LUIS HUMBERTO

PRESENTE:

LICENCIA: **185/2024**

RECIBO: **CAJA213930MOV.3548**

IMPORTE: **\$3,930.60**

VIGENCIA: **2024**

POR MEDIO DE LA PRESENTE SE AUTORIZA LA REGULARIZACIÓN DE:

AMPLIACION CASA HABITACION

NO SE AUTORIZAN VENTANAS EN COLINDANCIA, NI CUBIERTAS CUYAS CAIDAS DE AGUA ESTÉN ORIENTADAS AL LIMITE DE PROPIEDAD

CLAVE CATASTRAL: **4-LC-040-003** CON UNA SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN DE **141.00** M².

UBICADO EN: **COL. LAZARO CARDENAS**

EN VIALIDAD: **AVENIDA GRAL. LAZARO CARDENAS**

PERITO RESPONSABLE DE LEVANTAMIENTO: **ARQ. LUIS DANIEL BALLESTEROS VELAZQUEZ**

NO. DE REGISTRO: **P-169**

MATERIALES QUE SE UTILIZARON

PISOS: **CONCRETO ARMADO** MUROS: **BLOCK**

ENTREPISO: **N/A** TECHO: **MADERA**

PLANTA BAJA PLANTA ALTA NIVEL

OTROS

ESTA LICENCIA AMPARA LA AUTORIZACIÓN POR LA SUPERFICIE DECLARADA POR EL PROMOVENTE, EN CASO DE EXCEDERSE SE HARÁ ACREEDOR A UNA SANCIÓN ECONÓMICA, DEBIENDO REGULARIZARSE Y CUBRIR EL PAGO CORRESPONDIENTE A LA CONSTRUCCIÓN REAL.

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE TECATE, B.C.

DESPACHADO
02 ABR 2024
DESPACHADO

DIRECCIÓN DE GESTIÓN
INTEGRAL DEL TERRITORIO

ATENTAMENTE

"UNIENDO LO BUENO DE TECATE"

ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE

JEFA DEPARTAMENTO DE CONTROL TERRITORIAL

C.C.P. DEPARTAMENTO DE CATASTRO Y CONTROL INMOBILIARIO- ARCHIVO

C.C.P. ARCHIVO / MINUTARIO

Sahara Rmz
09/04/24



DGIT
DIRECCIÓN DE GESTIÓN
INTEGRAL DEL TERRITORIO

XXIV AYUNTAMIENTO DE TECATE, B.C
SUBDIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN TERRITORIAL
DEPARTAMENTO DE CONTROL TERRITORIAL

Tecate, B. C. a 10 de Febrero de 2024

SOLICITUD PARA REGULARIZACIÓN DE CONSTRUCCIÓN

ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONTROL TERRITORIAL

PRESENTE:

Por medio de la presente solicito ante esta dependencia a su digno cargo, la expedición de licencia para la regularizar la construcción de: Ampliación de Casa-Habitación

UBICACIÓN

Lote: Resto del Lote 3
Manzana: 040
Col./Fracc.: Col. Lázaro Cárdenas

Calle (es): Calle Lázaro Cárdenas
Número oficial: #1064
Clave catastral: 4-LC-040-003

SUPERFICIES DE LA OBRA

Planta baja: 141.00m²
Planta alta: No Aplica

Otros: No Aplica
Total de m²: 141.00m²

MATERIALES QUE SE UTILIZARON:

Piso: Concreto Armado
Muros planta alta: No Aplica
Muros planta baja: Block de Concreto

Entrepiso: No Aplica
Techo: Tijerales de madera
Otros: No Aplica

**MARQUE EL(LOS) PREDIO(S) A INSPECCIONAR Y
ESCRIBA EL NOMBRE DE LAS VIALIDADES EN EL
SIGUIENTE CROQUIS:**

PERITO RESPONSABLE DE LEVANTAMIENTO
Nombre: Luis Daniel Ballesteros Velazquez
No. De Perito: 169



Declaro que la información que se proporciona en la presente solicitud es fidedigna.

NOMBRE Y FIRMA DEL PROPIETARIO

[Signature]
Firma del Proyectista

[Signature]
ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE
JEFE DEL DEPTO. DE CONTROL TERRITORIAL