

XXIV AYUNTAMIENTO DE TECATE, BAJA CALIFORNIA.

DEPENDENCIA: Dirección de Gestión Integral del Territorio.

SECCIÓN: Departamento de Control Territorial.



## LICENCIA PARA REGULARIZACIÓN DE CONSTRUCCIÓN

Tecate, B. C. a 23 de Abril de 2024.

**C. BARRAGAN GOMEZ DE VALENZUELA GRACIELA Y COP.**

PRESENTE:

LICENCIA: **222/2024**

RECIBO: **CAJA215813MOV40009**

IMPORTE: **\$9879.12**

VIGENCIA: **2024**

POR MEDIO DE LA PRESENTE SE AUTORIZA LA REGULARIZACIÓN DE:

### AMPLIACION INSTITUTO SENDA

NO SE AUTORIZAN VENTANAS EN COLINDANCIA, NI CUBIERTAS CUYAS CAÍDAS DE AGUA ESTÉN ORIENTADAS AL LIMITE DE PROPIEDAD.

CLAVE CATASTRAL: **4-PS-013-037** CON UNA SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN DE **163.67** M<sup>2</sup>.

UBICADO EN: **COL. PRIMERA SECCION**

EN VIALIDAD: **CALLEJON LIBERTAD**

PERITO RESPONSABLE DE LEVANTAMIENTO: **ING. CESAR ALEJANDRO MURUA**

NO. DE REGISTRO: **P-146**

#### MATERIALES QUE SE UTILIZARON

PISOS: **CONCRETO** MUROS: **BLOCK**

ENTREPISO: **MADERA** TECHO: **MADERA/LAMINA**

PLANTA BAJA  PLANTA ALTA  NIVEL

OTROS \_\_\_\_\_

ESTA LICENCIA AMPARA LA AUTORIZACIÓN POR LA SUPERFICIE DECLARADA POR EL PROMOVENTE, EN CASO DE EXCEDERSE SE HARÁ ACREEDOR A UNA SANCIÓN ECONÓMICA, DEBIENDO REGULARIZARSE Y CUBRIR EL PAGO CORRESPONDIENTE A LA CONSTRUCCIÓN REAL.

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE TECATE, B.C.

**DESPACHADO**  
29 ABR 2024  
**DESPACHADO**  
DIRECCIÓN DE GESTIÓN  
INTEGRAL DEL TERRITORIO

ATENTAMENTE

UNIENDO LO BUENO DE TECATE"

**ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE**

SUBDIRECTORA ADMINISTRACION TERRITORIAL



*Norma Alegre*

*13/05/24*



**DGIT**  
DIRECCIÓN DE GESTIÓN  
INTEGRAL DEL TERRITORIO

XXIV AYUNTAMIENTO DE TECATE, B.C  
SUBDIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN TERRITORIAL  
DEPARTAMENTO DE CONTROL TERRITORIAL

Tecate, B. C. a 13 de Marzo de 2024

**SOLICITUD PARA REGULARIZACIÓN DE CONSTRUCCIÓN**

**ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE**  
**JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONTROL TERRITORIAL**

**PRESENTE:**

Por medio de la presente solicito ante esta dependencia a su digno cargo, la expedición de licencia para la regularizar la construcción de: Instituto Senda

**UBICACIÓN**

Lote: 037  
Manzana: 013  
Col./Fracc.: primera sección

Calle (es): coylejón libertad  
Número oficial: 121  
Clave catastral: 4-PS-013-037

**SUPERFICIES DE LA OBRA**

Planta baja: 130.55 m<sup>2</sup>  
Planta alta: 103.50 m<sup>2</sup>

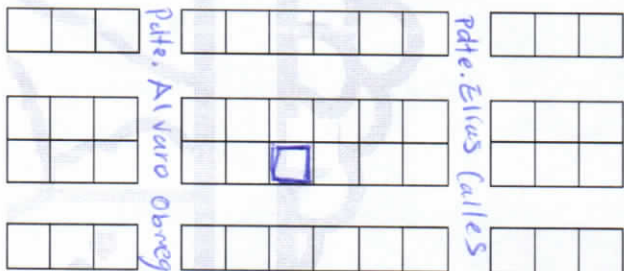
Otros: 0  
Total de m<sup>2</sup>: 234.05 m<sup>2</sup> 163.67

**MATERIALES QUE SE UTILIZARON:**

Piso: concreto  
Muros planta alta: Block  
Muros planta baja: Block

Entrepiso: Madera  
Techo: Madera y luminera  
Otros: —

**MARQUE EL(LOS) PREDIO(S) A INSPECCIONAR Y  
ESCRIBA EL NOMBRE DE LAS VIALIDADES EN EL  
SIGUIENTE CROQUIS:**



NORTE



**PERITO RESPONSABLE DE LEVANTAMIENTO**

Nombre: Ing. Cesar Alejandro  
Munoz Bernal  
No. De Perito: 146

Cesar Alejandro Munoz Bernal  
Firma del Proyectista

Declaro que la información que se proporciona en la presente solicitud es fidedigna.

Martha Gabriela Valenzuela B.  
NOMBRE Y FIRMA DEL PROPIETARIO

Arq. Silvia Karina Jasso Vale  
ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE  
JEFE DEL DEPTO. DE CONTROL TERRITORIAL