

**XXIV AYUNTAMIENTO DE TECATE, BAJA CALIFORNIA.**

**DEPENDENCIA:** Dirección de Administración Urbana.

**SECCIÓN:** Departamento de Control Urbano.



# LICENCIA PARA REGULARIZACIÓN DE CONSTRUCCIÓN

Tecate, B. C. a 23 de Octubre de 2023.

**C. PADILLA ARMENTA LUIS ALBERTO**

PRESENTE:

LICENCIA: **873/2023**

RECIBO: **MOV. 68516**

IMPORTE: **\$7,253.28**

VIGENCIA: **2023**

**POR MEDIO DE LA PRESENTE SE AUTORIZA LA REGULARIZACIÓN DE:**

## CASA HABITACION

NO SE AUTORIZAN VENTANAS EN COLINDANCIA, NI CUBIERTAS CUYAS CAÍDAS DE AGUA ESTÉN ORIENTADAS AL LIMITE DE PROPIEDAD.

CLAVE CATASTRAL: **4-TR-037-003** CON UNA SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN DE **221.10** M<sup>2</sup>.

UBICADO EN: **COL. RINCON TECATE**

EN VIALIDAD: **CALLE FRANCISCO MARQUEZ**

PERITO RESPONSABLE DE LEVANTAMIENTO: **ARQ. DAVID HERNANDEZ VERDUGO**

NO. DE REGISTRO: **P-021**

### MATERIALES QUE SE UTILIZARON

PISOS: **CONCRETO** MUROS: **MADERA**

ENTREPISO: **CONCRETO** TECHO: **MADERA**

PLANTA BAJA  PLANTA ALTA  NIVEL

OTROS \_\_\_\_\_

ESTA LICENCIA AMPARA LA AUTORIZACIÓN POR LA SUPERFICIE DECLARADA POR EL PROMOVENTE, EN CASO DE EXCEDERSE SE HARÁ ACREEDOR A UNA SANCIÓN ECONÓMICA, DEBIENDO REGULARIZARSE Y CUBRIR EL PAGO CORRESPONDIENTE A LA CONSTRUCCIÓN

REAL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE TECATE, B.C.

**DESPACHADO**  
24 OCT 2023  
**DESPACHADO**  
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN  
URBANA MUNICIPAL

ATENTAMENTE

"UNIENDO LO BUENO DE TECATE"



**ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE**  
JEFA DEPARTAMENTO DE CONTROL URBANO

*Recibido  
24/10/23*



## SOLICITUD PARA REGULARIZACIÓN DE CONSTRUCCIÓN

Tecate, B. C. a 4 de OCT. del 2023

ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE  
JEFE DEPARTAMENTO DE CONTROL URBANO  
**P R E S E N T E:**

Por medio de la presente solicito ante esta dependencia a su digno cargo, la expedición de licencia para la regularizar la construcción de:

CASA - HABITACION

### UBICACIÓN:

Lote: 003

Calle(es): FRANCISCO MARQUEZ

Manzana: 037

Número Oficial:

Colonia/Fracc.:

Clave Catastral: 4-TR-037-003

### SUPERFICIES DE LA OBRA:

Planta baja: 125.40 M<sup>2</sup>

Otros:

Planta alta: 96.70

Total de m<sup>2</sup>: 221.10 M<sup>2</sup>

### MATERIALES QUE SE UTILIZARÓN:

Piso: CONCRETO

Entrepiso: LOSA DE CONCRETO

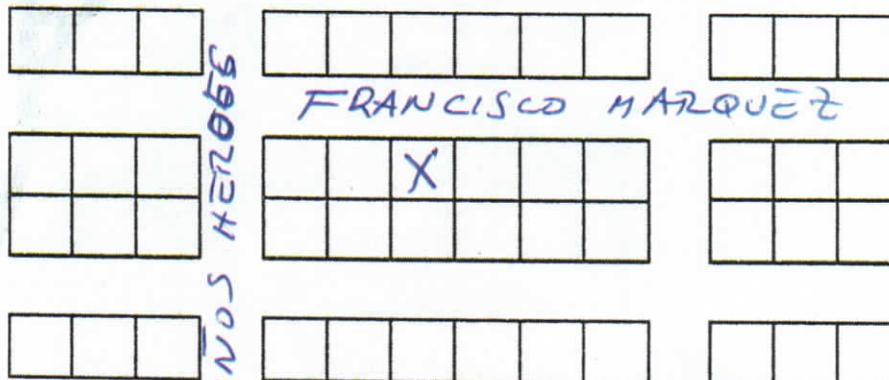
Muros planta alta: MADERA

Techo: MADERA

Muros planta baja: TABIQUÉ

Otros:

**MARQUE EL(LOS) PREDIO(S) A INSPECCIONAR Y ESCRIBA EL NOMBRE DE LAS VIALIDADES EN EL SIGUIENTE CROQUIS:**



Norte

