XXIV AYUNTAMIENTO DE TECATE, BAJA CALIFORNIA.

DEPENDENCIA: Dirección de Gestión Integral del Territorio. ξ

SECCIÓN: Departamento de Control Territorial.

LICENCIA PARA CONSTRUCCIÓN MAYOR



4-	R1	r-	5	O	2-	1	3	2	

CLAVE (S) CATASTRAL (ES)

324/2024

LICENCIA

Tecate, B.C. a 12 de Junio de 2024.

PROYECTISTA: ARQ. BALTAZAR COSAIN NO. DE REGISTRO: P-174 DIRECTOR DE OBRA: ARQ. BALTAZAR COSAIN NO. DE REGISTRO: P-174 III MATERIALES QUE SE EMPLEARAN CIMENTACIÓN: CONCRETO TECHO: MADERA Y TEJA ESTRUCTURA: METALICA INSTALACIÓN HIDRÁULICA: PISOS: LOSETA INSTALACIÓN ELÉCTRICA: ENTREPISO: CONCRETO INSTALACIÓN SANITARIA: MUROS: PLANTA BAJA: CONCRETO INSTALACIÓN DE GAS: OTROS: PLANTA ALTA: CONCRETO OTROS: M² TOTAL 272.43 m² V. AUTORIZACION ESTA LICENCIA SE CONCEDE POR TIEMPO DE 360 DÍAS A PARTIR DE ESTA FECHA, TÉRMINO EL CUAL, SI NO FUERA RENOVADA, SE MANDARÁ SUSPENDER LA CONSTRUCCIÓN. DERECHOS DE CONSTRUCCIÓN PAGADOS EN EL RECIBO OFICIAL NO. CAJA219802MOV.49032DE FECHA 07 DE	I D	ATOS GENERA	LES				
CASA HABITACION CONDICIONADO A RECHAZO SOCIAL Y CON PERMISO DE ENTRONQUE VIAL. LOTE (S) 132 MANZANA 502 COL/FRACC. COL. RANCHO TECATE DE ESTA CIUDA IIRESPONSABLES PROYECTISTA: ARQ. BALTAZAR COSAIN NO. DE REGISTRO: P-174 DIRECTOR DE OBRA: ARQ. BALTAZAR COSAIN NO. DE REGISTRO: P-174 III MATERIALES QUE SE EMPLEARAN CIMENTACIÓN: CONCRETO TECHO: MADERA Y TEJA ESTRUCTURA: METALICA INSTALACIÓN HIDRÁULICA: PISOS: LOSETA INSTALACIÓN ELÉCTRICA: INSTALACIÓN SANITARIA: PLANTA BAJA: CONCRETO INSTALACIÓN DE GAS: OTROS: PLANTA BAJA: CONCRETO INSTALACIÓN DE GAS: OTROS: PLANTA ALTA: CONCRETO INSTALACIÓN DE GAS: OTROS: TO TROS TO TOTAL 272.43 m² V. AUTORIZACION ESTA LICENCIA SE CONCEDE POR TIEMPO DE 350 DÍAS A PARTIR DE ESTA FECHA, TÉRMINO EL CUAL, SI NO FUERA RENOVADA, SE MANDARÁ SUSPENDER LA CONSTRUCCIÓN. DERECHOS DE CONSTRUCCIÓN PAGADOS EN EL RECIBO OFICIAL NO. CAJAZ19802MOV. 49032 DE FECHA 07 DE CANTIDAD AMPARA 272.43 m² DE CONSTRUCCIÓN. ATENTAMENTE	EN ATENCIÓN A SU SOLICITUD, ESTA DIRECC	ION CONCED	E EL PERMISO	PARA LA COI	NSTRUCCIÓN DE		
IL-RESPONSABLES IL-RESPONSABLES PROYECTISTA: ARQ. BALTAZAR COSAIN DIRECTOR DE OBRA: ARQ. BALTAZAR COSAIN DIRECTOR DE OBRA: ARQ. BALTAZAR COSAIN DIRECTOR DE OBRA: ARQ. BALTAZAR COSAIN CIMENTACIÓN: CONCRETO DISTALACIÓN HIDRÁULICA: PISOS: LOSETA DINSTALACIÓN HIDRÁULICA: PISOS: LOSETA DINSTALACIÓN ELÉCTRICA: PIANTA BAJA: CONCRETO DINSTALACIÓN DE GAS: PLANTA BAJA: CONCRETO DINSTALACIÓN DE GAS: DINS							
IIRESPONSABLES PROYECTISTA: ARQ. BALTAZAR COSAIN DIRECTOR DE OBRA: ARQ. BALTAZAR COSAIN III MATERIALES QUE SE EMPLEARAN CIMENTACIÓN: CONCRETO TECHO: MADERA YTEJA ESTRUCTURA: METALICA INSTALACIÓN HIDRÁULICA: PISOS: LOSETA INSTALACIÓN ELÉCTRICA: ENTREPISO: CONCRETO INSTALACIÓN SANITARIA: MUROS: PLANTA BAJA: CONCRETO INSTALACIÓN DE GAS: PLANTA ALTA: CONCRETO OTROS: IV. SUPERFICIES PLANTA BAJA m² PLANTA ALTA m² NIVEL OTROS m² TOTAL 272.43 m² V. AUTORIZACION ESTA LICENCIA SE CONCEDE POR TIEMPO DE 360 DÍAS A PARTIR DE ESTA FECHA, TÉRMINO EL CUAL, SI NO FUERA RENOVADA, SE MANDARÁ SUSPENDER LA CONSTRUCCIÓN. DERECHOS DE CONSTRUCCIÓN PAGADOS EN EL RECIBO OFICIAL NO. CAJAZ13802MOV.49032DE FECHA 07 DE ANTICACHOM NILONAL SI NO FUERA CANTIDAD AMPARA 272.43 m² DE CONSTRUCCIÓN. ATENTAMENTE	CONDICIONADO A RECHAZO	SOCIAL Y CON PE	RMISO DE ENTRONO	QUE VIAL.			
PROYECTISTA: ARQ. BALTAZAR COSAIN NO. DE REGISTRO: P-174 DIRECTOR DE OBRA: ARQ. BALTAZAR COSAIN NO. DE REGISTRO: P-174 III. MATERIALES QUE SE EMPLEARAN	LOTE (S) 132 MANZANA 502 COL./	FRACC. CO	DL. RANCHO TE	CATE	DE ESTA CIUDA		
DIRECTOR DE OBRA: ARQ. BALTAZAR COSAIN III MATERIALES QUE SE EMPLEARAN CIMENTACIÓN: CONCRETO ESTRUCTURA: METALICA PISOS: LOSETA INSTALACIÓN HIDRÁULICA: PISOS: LOSETA INSTALACIÓN ELÉCTRICA: PIANTA BAJA: PLANTA BAJA: CONCRETO INSTALACIÓN SANITARIA: PLANTA ALTA: CONCRETO INSTALACIÓN DE GAS: PLANTA BAJA: OTROS: V. SUPERFICIES PLANTA BAJA m² PLANTA ALTA m² NIVEL OTROS m² TOTAL 272.43 m² V. AUTORIZACION ESTA LICENCIA SE CONCEDE POR TIEMPO DE 360 DÍAS A PARTIR DE ESTA FECHA, TÉRMINO EL CUAL, SI NO FUERA RENOVADA, SE MANDARÁ SUSPENDER LA CONSTRUCCIÓN. DERECHOS DE CONSTRUCCIÓN PAGADOS EN EL RECIBO OFICIAL NO. CAJA219802MOV.49032DE FECHA 07 DE CANTIDAD AMPARA 272.43 m² DE CONSTRUCCION. ATENTAMENTE ATENTAMENTE	II	RESPONSABLE	s				
DIRECTOR DE OBRA: ARQ. BALTAZAR COSAIN III MATERIALES OUE SE EMPLEARAN CIMENTACIÓN: CONCRETO TECHO: MADERA YTEJA ESTRUCTURA: METALICA INSTALACIÓN HIDRÁULICA: """ PISOS: LOSETA INSTALACIÓN ELÉCTRICA: """ ENTREPISO: CONCRETO INSTALACIÓN SANITARIA: """ MUROS: PLANTA BAJA: CONCRETO INSTALACIÓN DE GAS: """ PLANTA ALTA: CONCRETO OTROS: """ IV. SUPERFICIES PLANTA BAJA m² PLANTA ALTA m² NIVEL OTROS m² TOTAL 272.43 m² V. AUTORIZACION ESTA LICENCIA SE CONCEDE POR TIEMPO DE 360 DÍAS A PARTIR DE ESTA FECHA, TÉRMINO EL CUAL, SI NO FUERA RENOVADA, SE MANDARÁ SUSPENDER LA CONSTRUCCIÓN. DERECHOS DE CONSTRUCCIÓN PAGADOS EN EL RECIBO OFICIAL NO. CAJA219802MOV.49032DE FECHA 07 DE I. ANTITA IDEM 202 ONSTRUCCIÓN PAGADOS EN EL RECIBO OFICIAL NO. CAJA219802MOV.49032DE FECHA 07 DE CANTIDAD AMPARA 272.43 m² DE CONSTRUCCIÓN. ATENTAMENTE	PROYECTISTA: ARQ. BALTAZAR COSAIN			No. DE R	EGISTRO: P-174		
CIMENTACIÓN: CONCRETO TECHO: MADERA Y TEJA ESTRUCTURA: METALICA INSTALACIÓN HIDRÁULICA: PISOS: LOSETA INSTALACIÓN ELÉCTRICA: ENTREPISO: CONCRETO INSTALACIÓN SANITARIA: MUROS: PLANTA BAJA: CONCRETO INSTALACIÓN DE GAS: PLANTA ALTA: CONCRETO OTROS: IV. SUPERFICIES PLANTA BAJA m² PLANTA ALTA m² NIVEL OTROS m² TOTAL 272.43 m² V. AUTORIZACION ESTA LICENCIA SE CONCEDE POR TIEMPO DE 360 DÍAS A PARTIR DE ESTA FECHA, TÉRMINO EL CUAL, SI NO FUERA RENOVADA, SE MANDARÁ SUSPENDER LA CONSTRUCCIÓN. DERECHOS DE CONSTRUCCIÓN PAGADOS EN EL RECIBO OFICIAL NO. CA JA273802MOV. 49032DE FECHA 07 DE I. ANTITA IDEM 2020 NETITURIO MANTIDAD DE \$9.509.93 (NUEVE MIL QUINIENTOS NUEVE 93/100 M.N.) ESTA CANTIDAD AMPARA 272.43 m² DE CONSTRUCCION. ATENTAMENTE	DIRECTOR DE ORDA. ARO BALTATAR OCCAMA						
ESTRUCTURA: METALICA INSTALACIÓN HIDRÁULICA: PISOS: LOSETA INSTALACIÓN ELÉCTRICA: ENTREPISO: CONCRETO INSTALACIÓN SANITARIA: PLANTA BAJA: CONCRETO INSTALACIÓN DE GAS: PLANTA ALTA: CONCRETO OTROS: IV. SUPERFICIES PLANTA BAJA m² PLANTA ALTA m² NIVEL OTROS m² TOTAL 272.43 m² V. AUTORIZACION ESTA LICENCIA SE CONCEDE POR TIEMPO DE 360 DÍAS A PARTIR DE ESTA FECHA, TÉRMINO EL CUAL, SI NO FUERA RENOVADA, SE MANDARÁ SUSPENDER LA CONSTRUCCIÓN. DERECHOS DE CONSTRUCCIÓN PAGADOS EN EL RECIBO OFICIAL NO. CAJA219802MOV.49032DE FECHA 07 DE ANIMA INTERIOR 2020 NETRUCIÓN TIDAD DE \$9,509.93 (NUEVE MIL QUINIENTOS HUEVE 93/100 M.N.) ESTA CANTIDAD AMPARA 272.43 m² DE CONSTRUCCIÓN. ATENTAMENTE	III MATERIA	ALES QUE SE EN	IPLEARAN	_			
ESTRUCTURA: METALICA INSTALACIÓN HIDRÁULICA: PISOS: LOSETA INSTALACIÓN ELÉCTRICA: ENTREPISO: CONCRETO INSTALACIÓN SANITARIA: PLANTA BAJA: CONCRETO INSTALACIÓN DE GAS: PLANTA ALTA: CONCRETO OTROS: IV. SUPERFICIES PLANTA BAJA m² PLANTA ALTA m² NIVEL OTROS m² TOTAL 272.43 m² V. AUTORIZACION ESTA LICENCIA SE CONCEDE POR TIEMPO DE 360 DÍAS A PARTIR DE ESTA FECHA, TÉRMINO EL CUAL, SI NO FUERA RENOVADA, SE MANDARÁ SUSPENDER LA CONSTRUCCIÓN. DERECHOS DE CONSTRUCCIÓN PAGADOS EN EL RECIBO OFICIAL NO. CAJA219802MOV.49032DE FECHA 07 DE ANIMA INTERIOR 2020 NETRUCIÓN TIDAD DE \$9,509.93 (NUEVE MIL QUINIENTOS HUEVE 93/100 M.N.) ESTA CANTIDAD AMPARA 272.43 m² DE CONSTRUCCIÓN. ATENTAMENTE	CIMENTACIÓN: CONCRETO		TECHO	MADERA V TEJ			
PISOS: LOSETA INSTALACIÓN ELÉCTRICA: ENTREPISO: CONCRETO INSTALACIÓN SANITARIA: MUROS: PLANTA BAJA: CONCRETO INSTALACIÓN DE GAS: PLANTA ALTA: CONCRETO OTROS: IV. SUPERFICIES PLANTA BAJA m² PLANTA ALTA m² NIVEL OTROS m² TOTAL 272.43 m² V. AUTORIZACION ESTA LICENCIA SE CONCEDE POR TIEMPO DE 360 DÍAS A PARTIR DE ESTA FECHA, TÉRMINO EL CUAL, SI NO FUERA RENOVADA, SE MANDARÁ SUSPENDER LA CONSTRUCCIÓN. DERECHOS DE CONSTRUCCIÓN PAGADOS EN EL RECIBO OFICIAL NO. CA JA219802MOV. 49032 DE FECHA 07 DE LA MUNICAL DEN 2020 NISTRUCIONALTIDAD DE \$9.509.93 (NUEVE MIL QUINIFAROS HUEVE 93/100 M.N.) ESTA CANTIDAD AMPARA 272.43 m² DE CONSTRUCCION. ATENTAMENTE		— INSTALACIÓN			7		
ENTREPISO: CONCRETO INSTALACIÓN SANITARIA: MUROS: PLANTA BAJA: CONCRETO INSTALACIÓN DE GAS: PLANTA ALTA: CONCRETO OTROS: IV. SUPERFICIES PLANTA BAJA m² PLANTA ALTA m² NIVEL OTROS m² TOTAL 272.43 m² V. AUTORIZACION ESTA LICENCIA SE CONCEDE POR TIEMPO DE 360 DÍAS A PARTIR DE ESTA FECHA, TÉRMINO EL CUAL, SI NO FUERA RENOVADA, SE MANDARÁ SUSPENDER LA CONSTRUCCIÓN. DERECHOS DE CONSTRUCCIÓN PAGADOS EN EL RECIBO OFICIAL NO. CAJA219802MOV.49032DE FECHA 07 DE ANUMELIDEM 2020 NESTRUCCIÓN MACTIDAD DE \$9,509.93 (NUEVE MIL QUINIENTOS NUEVE 93/100 M.N.) ESTA CANTIDAD AMPARA 272.43 m² DE CONSTRUCCION. ATENTAMENTE	INSTALACION HIDRAULICA:						
PLANTA BAJA: CONCRETO INSTALACIÓN DE GAS: PLANTA BAJA: CONCRETO OTROS: IV. SUPERFICIES PLANTA BAJA m² PLANTA ALTA m² NIVEL OTROS m² TOTAL 272.43 m² V. AUTORIZACION ESTA LICENCIA SE CONCEDE POR TIEMPO DE 360 DÍAS A PARTIR DE ESTA FECHA, TÉRMINO EL CUAL, SI NO FUERA RENOVADA, SE MANDARÁ SUSPENDER LA CONSTRUCCIÓN. DERECHOS DE CONSTRUCCIÓN PAGADOS EN EL RECIBO OFICIAL NO. CAJA219802MOV.49032DE FECHA 07 DE ANUNTA INEN 2020 NETETUCIÓN ANTIDAD DE \$9,509.93 (NUEVE MIL QUINIENTOS NUEVE 93/100 M.N.) ESTA CANTIDAD AMPARA 272.43 m² DE CONSTRUCCION. ATENTAMENTE	INSTALACION ELECTRICA						
PLANTA ALTA: CONCRETO IV. SUPERFICIES PLANTA BAJA m² PLANTA ALTA m² NIVEL OTROS m² TOTAL 272.43 m² V. AUTORIZACION ESTA LICENCIA SE CONCEDE POR TIEMPO DE 360 DÍAS A PARTIR DE ESTA FECHA, TÉRMINO EL CUAL, SI NO FUERA RENOVADA, SE MANDARÁ SUSPENDER LA CONSTRUCCIÓN. DERECHOS DE CONSTRUCCIÓN PAGADOS EN EL RECIBO OFICIAL NO. CAJA219802MOV. 49032DE FECHA 07 DE ANUNTA IDEN 2020 NSTRUCCIÓN MANTIDAD DE \$9.509.93 (NUEVE MIL QUINIENTOS NUEVE 93/100 M.N.) ESTA CANTIDAD AMPARA 272.43 m² DE CONSTRUCCION. ATENTAMENTE	MUROS: PLANTA BAJA: CONCRETO	INSTALACION SANITARIA.					
PLANTA BAJA —— m² PLANTA ALTA —— m² NIVEL—— OTROS —— m² TOTAL 272.43 m² V. AUTORIZACION ESTA LICENCIA SE CONCEDE POR TIEMPO DE 360 DÍAS A PARTIR DE ESTA FECHA, TÉRMINO EL CUAL, SI NO FUERA RENOVADA, SE MANDARÁ SUSPENDER LA CONSTRUCCIÓN. DERECHOS DE CONSTRUCCIÓN PAGADOS EN EL RECIBO OFICIAL NO. CAJA219802MOV.49032DE FECHA 07 DE ANUMEA IDEN 2020 PSTRUBIONANTIDAD DE \$9,509.93 (NUEVE MIL QUINIENTOS NUEVE 93/100 M.N.) ESTA CANTIDAD AMPARA 272.43 m² DE CONSTRUCCION. ATENTAMENTE	PLANTA ALTA: CONCRETO	_					
V. AUTORIZACION ESTA LICENCIA SE CONCEDE POR TIEMPO DE 360 DÍAS A PARTIR DE ESTA FECHA, TÉRMINO EL CUAL, SI NO FUERA RENOVADA, SE MANDARÁ SUSPENDER LA CONSTRUCCIÓN. DERECHOS DE CONSTRUCCIÓN PAGADOS EN EL RECIBO OFICIAL NO. CAJA219802MOV.49032DE FECHA 07 DE ANUMERIO DE CONSTRUCCIÓN DE \$9.509.93 (NUEVE MIL QUINIENTOS NUEVE 93/100 M.N.) ESTA CANTIDAD AMPARA 272.43 m² DE CONSTRUCCION. ATENTAMENTE	IV.	. SUPERFICIES					
ESTA LICENCIA SE CONCEDE POR TIEMPO DE 360 DÍAS A PARTIR DE ESTA FECHA, TÉRMINO EL CUAL, SI NO FUERA RENOVADA, SE MANDARÁ SUSPENDER LA CONSTRUCCIÓN. DERECHOS DE CONSTRUCCIÓN PAGADOS EN EL RECIBO OFICIAL NO. CAJA279802MOV.49032DE FECHA 07 DE ANUMERA DEN 2020 NSTRUGIONA TIDAD DE \$9,509.93 (NUEVE MIL QUINIENTOS NUEVE 93/100 M.N.) ESTA CANTIDAD AMPARA 272.43 m² DE CONSTRUCCION. ATENTAMENTE	PLANTA BAJA m² PLANTA ALTA	m² NIVEL	- OTROS	m² T(OTAL 272.43 m ²		
RENOVADA, SE MANDARÁ SUSPENDER LA CONSTRUCCIÓN. DERECHOS DE CONSTRUCCIÓN PAGADOS EN EL RECIBO OFICIAL NO. CAJA219802MOV.49032DE FECHA 07 DE ANUNTA IDEM 2020 NSTRUGIONALTIDAD DE \$9,509.93 (NUEVE MIL QUINIENTOS NUEVE 93/100 M.N.) ESTA CANTIDAD AMPARA 272.43 m² DE CONSTRUCCION. ATENTAMENTE	V. A	UTORIZACION					
RENOVADA, SE MANDARÁ SUSPENDER LA CONSTRUCCIÓN. DERECHOS DE CONSTRUCCIÓN PAGADOS EN EL RECIBO OFICIAL NO. CAJA219802MOV.49032DE FECHA 07 DE ANUNTA DEN DO 20 NSTRUCCIÓN DE \$9,509.93 (NUEVE MIL QUINIENTOS NUEVE 93/100 M.N.) ESTA CANTIDAD AMPARA 272.43 m² DE CONSTRUCCION. ATENTAMENTE	ESTA LICENCIA SE CONCEDE POR TIEMPO DE 360 D	DÍAS A PARTIR (DE ESTA FECHA,	TÉRMINO EL C	UAL. SI NO FUERA		
CANTIDAD AMPARA 272.43 m² DE CONSTRUCCION. ATENTAMENTE ATENTAMENTE	RENOVADA, SE MANDARÁ SUSPENDER LA CONSTR	UCCIÓN.					
CANTIDAD AMPARA 272.43 m² DE CONSTRUCCION. ATENTAMENTE ATENTAMENTE	DERECHOS DE CONSTRUCCIÓN PAGADOS EN EL RI	ECIBO OFICIAL	No. CAJA2198 (<u>02MOV.4903</u> 2	DE FECHA 07 DE		
CANTIDAD AMPARA 272.43 m² DE CONSTRUCCION. ATENTAMENTE	I. ANUMEANDEM 2020 NETRIUGIONANTIDAD DE \$9,50	9.93(NUEVE I	AIL OUINIEMPO	M-MIEVE 03	100 M.N.) ESTA		
18 (INC/II/I)	CANTIDAD AMPARA 272.43 m² DE CONSTRUCCIO	N.	e in TON	NIEGRAY O			
- 18 (INC/IF/L	AT	FNTAMENTE	13 8 8	15			
	1 8 JUN 2024		ECATE				
			N. M.				
CONTROL OF THE SECOND OF THE S		iwii	AK / Y				

OBDIRECTORA ADMINISTRACION TERRITORIAL C.C.P. Archivo/Minutario



XXIV AYUNTAMIENTO DE TECATE, B.C SUBDIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN TERRITORIAL DEPARTAMENTO DE CONTROL TERRITORIAL

SOLICITUD PARA LICENCIA DE OBRA MAYOR

CLAVE CATASTRAL: 4ET 502132	Tecate, B. C. a <u>04</u> de <u>Junio</u> del 202 <u>4</u>
ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE SUBDIRECTORA ADMINISTRACION TERRITORIAL PRESENTE:	
DATOS DEL PROPIETARIO: Nombre: Alma Oelía Servano Flores Domicilio: Lato 23-B Mansona OT Har	
De acuerdo con el Artículo II-I dispuesto en el reglam California, se solicita autorización para la construcción de:	nento de la Ley de edificaciones vigente en el estado de Baja
UBICACIÓN:	
Lote: 25-13	
Manzana:	Calle: Herender del Mes
Colonia/Fracc.: Ranches Tecoto	Numero:
MATERIALES QUE SE EMPLEARAN:	
Cimentación: Carcaso	Techo: Modern y Tola
Estructura: Motalica	Inst. Eléctrica:
Pisos: \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \	Inst. Hidráulica:
Muros (P. Baja): Concreto	Inst. Sanitaria:
Muros (P. Alta): Concreto	Inst. De Gas:
Entrepiso: Crucato	Otros:
SUPERFICIES QUE SE CONSTRUIRÁN:	
M² en planta baja:	
M² en planta alta:	M² en otros niveles:
Nivel de planta alta:	TOTAL DE M2: 272. Wom
INFORMACIÓN ANEXA (indicar con una x en el cuadro con	rrespondiente):
☐ Recibo de impuesto predial al corriente	☐ Constancia de deslinde catastral
☐ Constancia de propiedad del Predio	