

XXIV AYUNTAMIENTO DE TECATE, BAJA CALIFORNIA.

DEPENDENCIA: Dirección de Gestión Integral del Territorio.

SECCIÓN: Departamento de Control Territorial.



# LICENCIA PARA REGULARIZACIÓN DE CONSTRUCCIÓN

Tecate, B. C. a 14 de Mayo de 2024.

**C. RAMIREZ LOPEZ MIGUEL**

PRESENTE:

LICENCIA: **253/2024**

RECIBO: **CAJA217511MOV4383**

IMPORTE: **\$2,298.29**

VIGENCIA: **2024**

POR MEDIO DE LA PRESENTE SE AUTORIZA LA REGULARIZACIÓN DE:

## AMPLIACION CASA HABITACION

NO SE AUTORIZAN VENTANAS EN COLINDANCIA, NI CUBIERTAS CUYAS CAÍDAS DE AGUA ESTÉN ORIENTADAS AL LIMITE DE PROPIEDAD.

CLAVE CATASTRAL: **4-GA-007-021** CON UNA SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN DE **88.40** M<sup>2</sup>.

UBICADO EN: **COL. ALFONSO GARZON**

EN VIALIDAD: **CALLE DE LAS BUGAMBILIAS**

PERITO RESPONSABLE DE LEVANTAMIENTO: **ARQ. LUIS DANIEL BALLESTEROS VELAZQUEZ**

NO. DE REGISTRO: **P-169**

### MATERIALES QUE SE UTILIZARON

PISOS: **CONCRETO** MUROS: **YESO/MADERA/LADRILLO**

ENTREPISO: **CONCRETO** TECHO: **MADERA**

PLANTA BAJA  PLANTA ALTA  NIVEL

OTROS

ESTA LICENCIA AMPARA LA AUTORIZACIÓN POR LA SUPERFICIE DECLARADA POR EL PROMOVENTE, EN CASO DE EXCEDERSE SE HARÁ ACREEDOR A UNA SANCIÓN ECONÓMICA, DEBIENDO REGULARIZARSE Y CUBRIR EL PAGO CORRESPONDIENTE A LA CONSTRUCCIÓN

REAL. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL

DEPARTAMENTO DE  
15 MAY 2024  
DIRECCIÓN DE GESTIÓN  
INTEGRAL DEL TERRITORIO

ATENTAMENTE

"UNIENDO LO BUENO DE TECATE"

ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE

SUBDIRECCION ADMINISTRACION TERRITORIAL



Sahara Rmz  
21/05/24



**SOLICITUD PARA REGULARIZACIÓN DE CONSTRUCCIÓN**

ARQ. DENAHI GEORGINA VALDEZ CAMARENA  
DIRECTORA DE GESTIÓN INTEGRAL DEL TERRITORIO  
PRESENTE:

Tecate, B. C. a 30 de Abril del 2024

ATENCIÓN A  
ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE  
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONTROL TERRITORIAL

PRESENTE:

Por medio de la presente solicito ante esta dependencia a su digno cargo, la expedición de licencia para la regularizar la construcción de: Ampliación de Casa-Habitación

**UBICACIÓN**

Lote: Lote 21 Resto del Predio (021 según clave catastral)  
Manzana: 007  
Calle(es): Calle Bugumbitias  
Col./Fracc.: Alfonso Garzón  
Número oficial: \_\_\_\_\_  
Clave catastral: 4-6A-007-021

**SUPERFICIES DE LA OBRA**

Planta baja: 46.80 m<sup>2</sup>  
Planta alta: 41.60 m<sup>2</sup>

Otros: No Aplica  
Total de m<sup>2</sup>: 88.40 m<sup>2</sup>

**MATERIALES QUE SE UTILIZARON:**

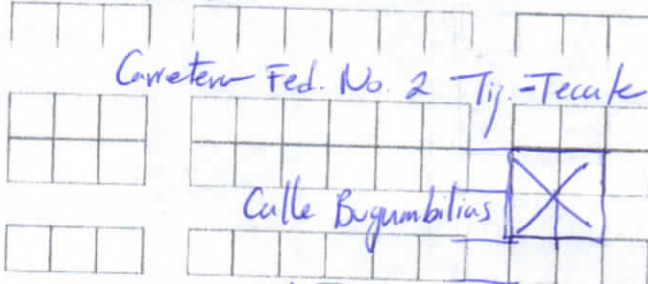
Piso: Concreto Armado  
Muros planta alta: Hoja de yeso / Madera  
Muros planta baja: Ladrillo cocido

Entrepiso: Concreto Armado  
Techo: Madera  
Otros: No Aplica

MARQUE EL(LOS) PREDIO(S) A INSPECCIONAR Y  
ESCRIBA EL NOMBRE DE LAS VIALIDADES EN EL  
SIGUIENTE CROQUIS:

**PERITO RESPONSABLE DE LEVANTAMIENTO**

Nombre: Luis Daniel Ballesteros Velazquez  
No. De Perito: #169



[Signature]  
Firma del Proyectista

Declaro que la información que se proporciona en la presente solicitud es fidedigna.

[Signature]  
NOMBRE Y FIRMA DEL PROPIETARIO

ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE  
JEFE DEL DEPTO. DE CONTROL TERRITORIAL