

XXIV AYUNTAMIENTO DE TECATE, BAJA CALIFORNIA.

DEPENDENCIA: Dirección de Administración Urbana.

SECCIÓN: Departamento de Control Urbano.



LICENCIA PARA REGULARIZACIÓN DE CONSTRUCCIÓN

Tecate, B. C. a 08 de Noviembre de 2023.

C. JIMENEZ LOPEZ MARGARITA

PRESENTE:

LICENCIA: **905/2023**

RECIBO: **MOV.72505**

IMPORTE: **\$8,913.88**

VIGENCIA: **2023**

POR MEDIO DE LA PRESENTE SE AUTORIZA LA REGULARIZACIÓN DE:

DEPARTAMENTOS

NO SE AUTORIZAN VENTANAS EN COLINDANCIA, NI CUBIERTAS CUYAS CAÍDAS DE AGUA ESTÉN ORIENTADAS AL LIMITE DE PROPIEDAD.

CLAVE CATASTRAL: **4-RR-013-011** CON UNA SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN DE **174.44** M².

UBICADO EN: **COL. EL REFUGIO**

EN VIALIDAD: **CALLE TIJUANA**

PERITO RESPONSABLE DE LEVANTAMIENTO: **ARQ. IVAN SANCHEZ ALVAREZ**

NO. DE REGISTRO: **P-123**

MATERIALES QUE SE UTILIZARON

PISOS: **CONCRETO** MUROS: **LADRILLO**

ENTREPISO: **-----** TECHO: **MADERA**

PLANTA BAJA PLANTA ALTA NIVEL

OTROS _____

ESTA LICENCIA AMPARA LA AUTORIZACIÓN POR LA SUPERFICIE DECLARADA POR EL PROMOVENTE, EN CASO DE EXCEDERSE SE HARÁ ACREEDOR A UNA SANCIÓN ECONÓMICA, DEBIENDO REGULARIZARSE Y CUBRIR EL PAGO CORRESPONDIENTE A LA CONSTRUCCIÓN REAL.

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL

DE TECATE, B.C., MEXICO

DESPACHADO

09 NOV 2023

DESPACHADO

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN URBANA MPAL.

ATENTAMENTE

"UNIENDO LO BUENO DE TECATE"

ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE

JEFA DEPARTAMENTO DE CONTROL URBANO



Margarita Jimenez Lopez

15 NO-23



Tecate, B. C. a 7 de Noviembre de 2023

SOLICITUD PARA REGULARIZACIÓN DE CONSTRUCCIÓN

ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONTROL URBANO

PRESENTE:

Por medio de la presente solicito ante esta dependencia a su digno cargo, la expedición de licencia para la regularizar la construcción de: Departamental

UBICACIÓN

Lote: 011
Manzana: 013
Col./Fracc.: EL Refugio

Calle (es): Tijuchá
Número oficial: 121
Clave catastral: 4-RR-013-011

SUPERFICIES DE LA OBRA

Planta baja: 87.22 m²
Planta alta: 87.22 m²

Otros: 2
Total de m²: 174.44 m²

MATERIALES QUE SE UTILIZARON:

Piso: concreto armado
Muros planta alta: ladrillo
Muros planta baja: ladrillo

Entrepiso: concreto armado
Techo: madeira
Otros: ✓

**MARQUE EL(LOS) PREDIO(S) A INSPECCIONAR Y
ESCRIBA EL NOMBRE DE LAS VIALIDADES EN EL
SIGUIENTE CROQUIS:**

Grid for marking lots and writing street names. The grid consists of three rows and three columns of boxes.

PERITO RESPONSABLE DE LEVANTAMIENTO

Nombre: Arq. d. Iván Sánchez Álvarez
No. De Perito: 123

[Signature]
Firma del Proyectista



Declaro que la información que se proporciona en la presente solicitud es fidedigna.

Margarita Gomez Lopez Mhla
NOMBRE Y FIRMA DEL PROPIETARIO

[Signature]
ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE
JEFE DEL DEPTO. DE CONTROL URBANO