



Tecate, B. C. a 19 de Abril de 2024

**SOLICITUD PARA REGULARIZACIÓN DE CONSTRUCCIÓN**

**ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE**  
**JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONTROL TERRITORIAL**

**PRESENTE:**

Por medio de la presente solicito ante esta dependencia a su digno cargo, la expedición de licencia para la regularizar la construcción de: Macario Vazquez Montecinos

**UBICACIÓN**

Lote: 15  
Manzana: 4  
Col./Fracc.: Zinco Tecate

Calle (es): Jorge Cruickshank y Obrero Mundial  
Número oficial: \_\_\_\_\_  
Clave catastral: 4-TR 004 015

**SUPERFICIES DE LA OBRA**

Planta baja: 64.25 m<sup>2</sup>  
Planta alta: \_\_\_\_\_

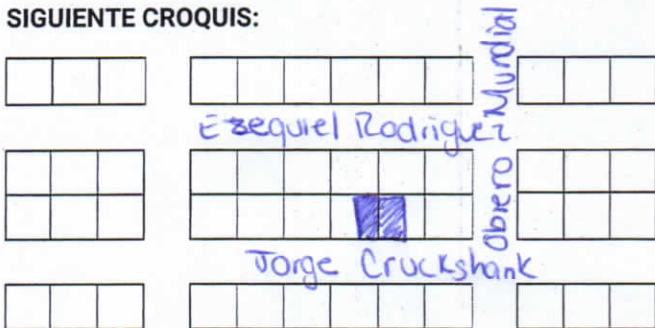
Nota:  
Otros: 4-TR 004 015 = 64.25 m<sup>2</sup>  
Total de m<sup>2</sup>: 4-TR 004 014 = 127.38 m<sup>2</sup>  
Total = 191.63 m<sup>2</sup>

**MATERIALES QUE SE UTILIZARON:**

Piso: losa concreto  
Muros planta alta: \_\_\_\_\_  
Muros planta baja: Block

Entrepiso: \_\_\_\_\_  
Techo: Vigueta y Bovedilla  
Otros: \_\_\_\_\_

**MARQUE EL(LOS) PREDIO(S) A INSPECCIONAR Y ESCRIBA EL NOMBRE DE LAS VIALIDADES EN EL SIGUIENTE CROQUIS:**



**PERITO RESPONSABLE DE LEVANTAMIENTO**

Nombre: José Alfredo Jiménez Barón  
No. De Perito: A-051

  
Firma del Proyectista



Declaro que la información que se proporciona en la presente solicitud es fidedigna.

Macario Vazquez  
NOMBRE Y FIRMA DEL PROPIETARIO

ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE  
JEFE DEL DEPTO. DE CONTROL TERRITORIAL

**XXIV AYUNTAMIENTO DE TECATE, BAJA CALIFORNIA.**

**DEPENDENCIA:** Dirección de Gestión Integral del Territorio.

**SECCIÓN:** Departamento de Control Territorial.



## LICENCIA PARA REGULARIZACIÓN DE CONSTRUCCIÓN

Tecate, B. C. a 30 de Abril de 2024.

**C. VAZQUEZ MONTECINOS MACARIO**

PRESENTE:

LICENCIA: **234/2024**

RECIBO: **CAJA216038MOV40524**

IMPORTE: **\$6,309.34**

VIGENCIA: **2024**

**POR MEDIO DE LA PRESENTE SE AUTORIZA LA REGULARIZACIÓN DE:**

**CASA HABITACION LOTE 014 (127.38M2) LOTE 15 (64.25M2)**

NO SE AUTORIZAN VENTANAS EN COLINDANCIA, NI CUBIERTAS CUYAS CAÍDAS DE AGUA ESTEN ORIENTADAS AL LIMITE DE PROPIEDAD.

CLAVE CATASTRAL: **4-TR-004-014 Y 015** CON UNA SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN DE **191.63** M<sup>2</sup>.

UBICADO EN: **COL. RINCON TECATE**

EN VIALIDAD: **CALLE JORGE CRUIKSHANK**

PERITO RESPONSABLE DE LEVANTAMIENTO: **ARQ. JOSE ALFREDO JIMENEZ ESCOBAR**

NO. DE REGISTRO: **P-051**

MATERIALES QUE SE UTILIZARON

PISOS: **CONCRETO** MUROS: **BLOCK**

ENTREPISO: **N/A** TECHO: **VIGUETA Y BOVEDILLA**

NIVEL  
 PLANTA BAJA  PLANTA ALTA   
 OTROS

ESTA LICENCIA AMPARA LA AUTORIZACIÓN POR LA SUPERFICIE DECLARADA POR EL PROMOVENTE, EN CASO DE EXCEDERSE SE HARÁ ACREEDOR A UNA SANCIÓN ECONÓMICA, DEBIENDO REGULARIZARSE Y CUBRIR EL PAGO CORRESPONDIENTE A LA CONSTRUCCIÓN REAL.

ATENTAMENTE

“UNIENDO LO BUENO DE TECATE”

**ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE**

SUBDIRECTORA ADMINISTRACION TERRITORIAL