

XXIV AYUNTAMIENTO DE TECATE, BAJA CALIFORNIA.

DEPENDENCIA: Dirección de Gestión Integral del Territorio.

SECCIÓN: Departamento de Control Territorial.



LICENCIA PARA CONSTRUCCIÓN MAYOR

4-XA-020-179

CLAVE (S) CATASTRAL (ES)

337/2024

LICENCIA

Tecate, B.C. a 18 de Junio de 2024.

VILLAS TACAMBARO S.DER.L. DE C.V.

PRESENTE

I.- DATOS GENERALES

EN ATENCIÓN A SU SOLICITUD, ESTA DIRECCION CONCEDE EL PERMISO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE: PRORROGA OBRA COMPLEMENTARIA AMPLIACION (SERVICIOS DE ALMACENAMIENTO)

CONDICIONADO A RECHAZO SOCIAL Y CON PERMISO DE ENTRONQUE VIAL.

LOTE (S) 179 MANZANA 020 COL./FRACC. COL. RUSTICOS DE ESTA CIUDAD.

II.- RESPONSABLES

PROYECTISTA: ARQ. JOSE LUIS JIMENEZ SANTIAGO

No. DE REGISTRO: P-158

DIRECTOR DE OBRA: ARQ. JOSE LUIS JIMENEZ SANTIAGO

No. DE REGISTRO: P-158

III.- MATERIALES QUE SE EMPLEARAN

CIMENTACIÓN: CONCRETO

TECHO: VIGUETA Y BOVEDILLA

ESTRUCTURA: VARILLA/CONCRETO

INSTALACIÓN HIDRÁULICA: TUBERIA TERMOFUSION

PISOS: CONCRETO

INSTALACIÓN ELÉCTRICA: TUBO CONDUIT CABLE THW

ENTREPISO: CONCRETO/VARILLA

INSTALACIÓN SANITARIA: TUBO ABS/PVC

MUROS: PLANTA BAJA: TABIQUE/VARILLA

INSTALACIÓN DE GAS: TUBERIA COBRE

PLANTA ALTA: -----

OTROS: -----

IV. SUPERFICIES

PLANTA BAJA 116.8114 m² PLANTA ALTA --- m² NIVEL ---- OTROS ---- m² TOTAL 116.8114 m²

V. AUTORIZACION

ESTA LICENCIA SE CONCEDE POR TIEMPO DE 360 DÍAS A PARTIR DE ESTA FECHA, TÉRMINO EL CUAL, SI NO FUERA RENOVADA, SE MANDARÁ SUSPENDER LA CONSTRUCCIÓN.

DERECHOS DE CONSTRUCCIÓN PAGADOS EN EL RECIBO OFICIAL No. CAJA220503MOV50179 DE FECHA 17 DE JUNIO DE 2024 POR CANTIDAD DE \$1517.05 (MIL QUINIENTOS DIEZ Y SIETE 05/100 M.N.) ESTA CANTIDAD AMPARA 116.8114 m² DE CONSTRUCCION.

DESPACHADO 19 JUN 2024

DIRECCIÓN DE GESTIÓN INTEGRAL DEL TERRITORIO

ATENTAMENTE

"UNIENDO LO BUENO DE TECATE"

MTRA. ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE SUBDIRECTORA ADMINISTRACION TERRITORIAL



Orzana Avitez 19-jun-2024



DGIT
DIRECCIÓN DE GESTIÓN
INTEGRAL DEL TERRITORIO

XXIV AYUNTAMIENTO DE TECATE, B.C
SUBDIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN TERRITORIAL
DEPARTAMENTO DE CONTROL TERRITORIAL

Tecate, B. C. a de 12 JUNIO de 2024

SOLICITUD PARA PRÓRROGA DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE
SUBDIRECTORA ADMINISTRACION TERRITORIAL

PRESENTE:

De Acuerdo con el Art. 279 del Reglamento de Edificación vigente del Municipio de Tecate Baja California, el permiso de construcción No. Licencia: 523/2023 ha finalizado vigencia, por lo cual solicito a usted la autorización de prórroga para la construcción, por el tiempo de: 1 AÑO

La causa de solicitud de prórroga son las siguientes:

OBRA INCONCLUSA POR MOTIVOS DE PROCESOS CONSTRUCTIVOS

Director de Obra: JORGE LUIS JIMENEZ SANTIAGO

No. De Perito: 158 Teléfono: (665) 121 44 36


FIRMA

Propietario: _____ Teléfono: _____


FIRMA

INFORMACIÓN ANEXA:

- Copia licencia de construcción
- Reporte fotográfico del sitio vigente (mínimo 5 fotografías)

IMPORTANTE: Se tiene un tiempo **máximo de dos meses** a partir de la fecha de despacho por el Departamento para pasar a recoger la respuesta su trámite. En caso de no presentarse, **automáticamente su trámite será desechado** y se tendrá que pagar e iniciar el trámite nuevamente.