

**XXIV AYUNTAMIENTO DE TECATE, BAJA CALIFORNIA.**

**DEPENDENCIA:** Dirección de Administración Urbana.

**SECCIÓN:** Departamento de Control Urbano.



Tecate, B. C. a 22 de Diciembre de 2023.

"2023, Año de Francisco Villa, el Revolucionario del pueblo"

## LICENCIA PARA REGULARIZACIÓN DE CONSTRUCCIÓN

LICENCIA: **972/2023**

RECIBO: **MOV.7938**

IMPORTE: **\$ 913.80**

VIGENCIA: **2017**

**C. SOTELO ESTRADA VICENTE**

PRESENTE:

**POR MEDIO DE LA PRESENTE SE AUTORIZA LA REGULARIZACIÓN DE:**

**CASA HABITACION**

NO SE AUTORIZAN VENTANAS EN COLINDANCIA, NI CUBIERTAS CUYAS CAÍDAS DE AGUA ESTÉN ORIENTADAS AL LIMITE DE PROPIEDAD.

CLAVE CATASTRAL: **4-FM-003-007** CON UNA SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN DE **60.00** M<sup>2</sup>.

UBICADO EN: **COL. FLORES MAGON**

EN VIALIDAD: **CALLE SIN VIALIDAD**

MATERIALES QUE SE UTILIZARON

PISOS: **CONCRETO** MUROS: **LADRILLO**

ENTREPISO: **-----** TECHO: **MADERA**

PLANTA BAJA  PLANTA ALTA  NIVEL

OTROS \_\_\_\_\_

ESTA LICENCIA AMPARA LA AUTORIZACIÓN POR LA SUPERFICIE DECLARADA POR EL PROMOVENTE, EN CASO DE EXCEDERSE SE HARÁ ACREEDOR A UNA SANCIÓN ECONÓMICA, DEBIENDO REGULARIZARSE Y CUBRIR EL PAGO CORRESPONDIENTE A LA CONSTRUCCIÓN REAL.

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE TECATE, B.C., MÉXICO

**DESPACHADO**  
22 DIC 2023  
**DESPACHADO**

ATENTAMENTE

"UNIENDO LO BUENO DE TECATE"

**ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE**

JEFE DE CONTROL URBANO

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN  
URBANA MPAL.



*[Firma manuscrita]*  
02-01-24



Tecate, B. C. a 20 de DICIEMBRE de 2023

**SOLICITUD PARA REGULARIZACIÓN DE CONSTRUCCIÓN**

ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE  
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONTROL URBANO

**PRESENTE:**

Por medio de la presente solicito ante esta dependencia a su digno cargo, la expedición de licencia para la regularizar la construcción de: MI CASA

**UBICACIÓN**

Lote: 07-143

Manzana: 03

Col./Fracc.: COL. FLORES MAGON

Planta baja: PLANTA BAJA

Planta alta: \_\_\_\_\_

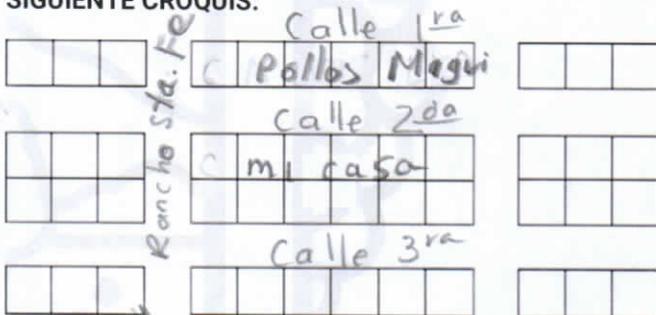
**MATERIALES QUE SE UTILIZARON:**

Piso: CEMENTO

Muros planta alta: \_\_\_\_\_

Muros planta baja: LADRILLO

MARQUE EL(LOS) PREDIO(S) A INSPECCIONAR Y  
ESCRIBA EL NOMBRE DE LAS VIALIDADES EN EL  
SIGUIENTE CROQUIS:



Declaro que la información que se proporciona en la presente solicitud es fidedigna.

Vicenta Sotelo Estrada  
NOMBRE Y FIRMA DEL PROPIETARIO

**SUPERFICIES DE LA OBRA**

Calle (es): CALLE 2da

Número oficial: #1029

Clave catastral: FM003007

Otros: \_\_\_\_\_

Total de m<sup>2</sup>: 24.50

Entrepiso: CEMENTO

Techo: MADERA

Otros: \_\_\_\_\_

**PERITO RESPONSABLE DE LEVANTAMIENTO**

Nombre: \_\_\_\_\_

No. De Perito: 60

\_\_\_\_\_  
Firma del Proyectista

\_\_\_\_\_  
ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE  
JEFE DEL DEPTO. DE CONTROL URBANO