

XXIV AYUNTAMIENTO DE TECATE, BAJA CALIFORNIA.

DEPENDENCIA: Dirección de Gestión Integral del Territorio.

SECCIÓN: Departamento de Control Territorial.



LICENCIA PARA REGULARIZACIÓN DE CONSTRUCCIÓN

Tecate, B. C. a 18 de Abril de 2024.

C. GONYA OROZCO HOWARD TAYLOR Y COP.

PRESENTE:

LICENCIA: **214/2024**

RECIBO: **CAJA214936MOV38195**

IMPORTE: **\$3,655.33**

VIGENCIA: **2024**

POR MEDIO DE LA PRESENTE SE AUTORIZA LA REGULARIZACIÓN DE:

AMPLIACION CASA HABITACION (119.80M2) TECHUMBRE (49.00M2)

NO SE AUTORIZAN VENTANAS EN COLINDANCIA, NI CUBIERTAS CUYAS CAÍDAS DE AGUA ESTÉN ORIENTADAS AL LIMITE DE PROPIEDAD.

CLAVE CATASTRAL: **4-RR-028-010** CON UNA SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN DE **168.80** M².

UBICADO EN: **COL. EL REFUGIO**

EN VIALIDAD: **AVENIDA LOS ENCINOS**

PERITO RESPONSABLE DE LEVANTAMIENTO: **ARQ. LUIS DANIEL BALLESTEROS VELAZQUEZ**

NO. DE REGISTRO: **P-169**

MATERIALES QUE SE UTILIZARON

PISOS: **CONCRETO** MUROS: **BLOCK**

ENTREPISO: **N/A** TECHO: **MADERA/LAMINA**

NIVEL
 PLANTA BAJA PLANTA ALTA
 OTROS

ESTA LICENCIA AMPARA LA AUTORIZACIÓN POR LA SUPERFICIE DECLARADA POR EL PROMOVENTE, EN CASO DE EXCEDERSE SE HARÁ ACREEDOR A UNA SANCIÓN ECONÓMICA, DEBIENDO REGULARIZARSE Y CUBRIR EL PAGO CORRESPONDIENTE A LA CONSTRUCCIÓN

REAL
H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE TECATE, B.C.

DESPACHADO
22 ABR 2024
DIRECCIÓN DE GESTIÓN
INTEGRAL DEL TERRITORIO

ATENTAMENTE

"UNIENDO LO BUENO DE TECATE"

ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE

SUBDIRECCION ADMINISTRACION TERRITORIAL



Jose Manuel Torres
2024



SOLICITUD PARA REGULARIZACIÓN DE CONSTRUCCIÓN

Tecate, B. C. a 5 de Abril del 2024

ARQ. DENAHI GEORGINA VALDEZ CAMARENA
DIRECTORA DE GESTIÓN INTEGRAL DEL TERRITORIO
PRESENTE:

ATENCIÓN A
ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONTROL TERRITORIAL

PRESENTE:

Por medio de la presente solicito ante esta dependencia a su digno cargo, la expedición de licencia para la regularizar la construcción de: Ampliación Casa Habitación

UBICACIÓN

Lote: 010
Manzana: 028
Col./Fracc.: El Refugio

Calle (es): Av. Encinos
Número oficial: 153
Clave catastral: 4-RR-028-010

SUPERFICIES DE LA OBRA

Planta baja: 119.80
Planta alta: No Aplica

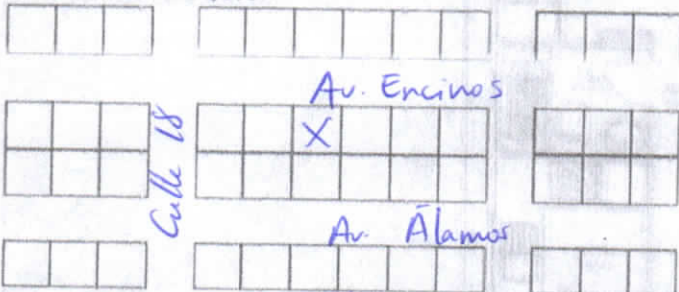
Otros: Palapa y Porche 49.00m²
Total de m²: 168.80 m²

MATERIALES QUE SE UTILIZARON:

Piso: Concreto Armado
Muros planta alta: No Aplica
Muros planta baja: Block de Concreto

Entrepiso: No Aplica
Techo: Tijerales de madera/Laminar
Otros: No Aplica

**MARQUE EL(LOS) PREDIO(S) A INSPECCIONAR Y
ESCRIBA EL NOMBRE DE LAS VIALIDADES EN EL
SIGUIENTE CROQUIS:**



NORTE



Declaro que la información que se proporciona en la presente solicitud es fidedigna.

NOMBRE Y FIRMA DEL PROPIETARIO

[Signature]
ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE
JEFE DEL DEPTO. DE CONTROL TERRITORIAL

[Signature]
Firma del Proyectista