

XXIV AYUNTAMIENTO DE TECATE, BAJA CALIFORNIA.

DEPENDENCIA: Dirección de Gestión Integral del Territorio.

SECCIÓN: Departamento de Control Territorial.



LICENCIA PARA CONSTRUCCIÓN MAYOR

4-XA-020-179

CLAVE (S) CATASTRAL (ES)

343/2024

LICENCIA

Tecate, B.C. a 18 de Junio de 2024.

VILLAS TACAMBARO S.DER.L. DE C.V.

PRESENTE

I.- DATOS GENERALES

EN ATENCIÓN A SU SOLICITUD, ESTA DIRECCION CONCEDE EL PERMISO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE:

PRORROGA OBRA COMPLEMENTARIA AMPLIACION (GYM)

CONDICIONADO A RECHAZO SOCIAL Y CON PERMISO DE ENTRONQUE VIAL.

LOTE (S) 179 MANZANA 020 COL./FRACC. COL. RUSTICOS DE ESTA CIUDAD.

II.- RESPONSABLES

PROYECTISTA: **ARQ. JOSE LUIS JIMENEZ SANTIAGO**

No. DE REGISTRO: **P-158**

DIRECTOR DE OBRA: **ARQ. JOSE LUIS JIMENEZ SANTIAGO**

No. DE REGISTRO: **P-158**

III.- MATERIALES QUE SE EMPLEARAN

CIMENTACIÓN: **CONCRETO**

TECHO: **VIGUETA Y BOVEDILLA**

ESTRUCTURA: **VARILLA/CONCRETO**

INSTALACIÓN HIDRÁULICA: **TUBERIA TERMOFUSION**

PISOS: **CONCRETO**

INSTALACIÓN ELÉCTRICA: **TUBO CONDUIT CABLE THW**

ENTREPISO: **-----**

INSTALACIÓN SANITARIA: **TUBO ABS/PVC**

MUROS: PLANTA BAJA: **TABIQUE/VARILLA**

INSTALACIÓN DE GAS: **TUBERIA COBRE**

PLANTA ALTA: **-----**

OTROS: **-----**

IV. SUPERFICIES

PLANTA BAJA **325.1280**m² PLANTA ALTA **---** m² NIVEL **----** OTROS **---** m² TOTAL **430.9666**m²

0

V. AUTORIZACION

ESTA LICENCIA SE CONCEDE POR TIEMPO DE **360** DÍAS A PARTIR DE ESTA FECHA, TÉRMINO EL CUAL, SI NO FUERA RENOVADA, SE MANDARÁ SUSPENDER LA CONSTRUCCIÓN.

DERECHOS DE CONSTRUCCIÓN PAGADOS EN EL RECIBO OFICIAL No. **CAJA220502MOV50178** DE FECHA **17 DE JUNIO DEL 2024** POR LA CANTIDAD DE **\$1517.05 (MIL QUINIENTOS DIEZ Y SIETE 05/100 M.N.)** ESTA CANTIDAD AMPARA **430.9666**m² DE CONSTRUCCION.

ATENTAMENTE

"UNIENDO LO BUENO DE TECATE"

MTRA. ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE

SUBDIRECTORA ADMINISTRACION TERRITORIAL

Orzana Avitez

19-Jun-2024





DGIT
DIRECCIÓN DE GESTIÓN
INTEGRAL DEL TERRITORIO

XXIV AYUNTAMIENTO DE TECATE, B.C
SUBDIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN TERRITORIAL
DEPARTAMENTO DE CONTROL TERRITORIAL

Tecate, B. C. a de 17 JUNIO de 2024

SOLICITUD PARA PRÓRROGA DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE
SUBDIRECTORA ADMINISTRACION TERRITORIAL

PRESENTE:

De Acuerdo con el Art. 279 del Reglamento de Edificación vigente del Municipio de Tecate Baja California, el permiso de construcción No. Licencia: 522/2023 ha finalizado vigencia, por lo cual solicito a usted la autorización de prórroga para la construcción, por el tiempo de: 1 AÑO

La causa de solicitud de prórroga son las siguientes:

OBRA INCONCLUSA POR MOTIVOS DE PROCESOS CONSTRUCTIVOS

Director de Obra: JORGE LUIS JIMENEZ SANTIAGO

No. De Perito: 1578 Teléfono: (665) 121 44 36

FIRMA

Propietario: _____ Teléfono: _____

FIRMA

INFORMACIÓN ANEXA:

- Copia licencia de construcción
- Reporte fotográfico del sitio vigente (mínimo 5 fotografías)

IMPORTANTE: Se tiene un tiempo **máximo de dos meses** a partir de la fecha de despacho por el Departamento para pasar a recoger la respuesta su trámite. En caso de no presentarse, **automáticamente su trámite será desechado** y se tendrá que pagar e iniciar el trámite nuevamente.