

XXIV AYUNTAMIENTO DE TECATE, BAJA CALIFORNIA.

DEPENDENCIA: Dirección de Administración Urbana.

SECCIÓN: Departamento de Control Urbano.



LICENCIA PARA REGULARIZACIÓN DE CONSTRUCCIÓN

Tecate, B. C. a 22 de Diciembre de 2023.

C. GUEVARA GOLDBAUM DAVID RODOLFO

PRESENTE:

LICENCIA: **977/2023**

RECIBO: **MOV.75548**

IMPORTE: **\$24173.57**

VIGENCIA: **2023**

POR MEDIO DE LA PRESENTE SE AUTORIZA LA REGULARIZACIÓN DE:

BODEGA INDUSTRIAL

NO SE AUTORIZAN VENTANAS EN COLINDANCIA, NI CUBIERTAS CUYAS CAÍDAS DE AGUA ESTÉN ORIENTADAS AL LIMITE DE PROPIEDAD.

CLAVE CATASTRAL: **4-CI-020-003** CON UNA SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN DE **344.5** M².

UBICADO EN: **COL. INDUSTRIAL**

EN VIALIDAD: **CALLE CORREGIDORA**

PERITO RESPONSABLE DE LEVANTAMIENTO: **ARQ. LUIS FERNANDO BRAVO CHAVEZ**

NO. DE REGISTRO: **P-081**

MATERIALES QUE SE UTILIZARON

PISOS: **CONCRETO ARMADO** MUROS: **BLOCK**

ENTREPISO: **-----** TECHO: **LAMINA**

PLANTA BAJA PLANTA ALTA NIVEL

OTROS _____

ESTA LICENCIA AMPARA LA AUTORIZACIÓN POR LA SUPERFICIE DECLARADA POR EL PROMOVENTE, EN CASO DE EXCEDERSE SE HARÁ ACREEDOR A UNA SANCIÓN ECONÓMICA, DEBIENDO REGULARIZARSE Y CUBRIR EL PAGO CORRESPONDIENTE A LA CONSTRUCCIÓN REAL.

ATENTAMENTE

"UNIENDO LO BUENO DE TECATE"

ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE

JEFA DEPARTAMENTO DE CONTROL URBANO

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE TECATE, B.C.

RECIBIDO

22 DIC 2023

RECIBIDO

DEPARTAMENTO DE CONTROL
URBANO MUNICIPAL



Tecate, B. C. a 11 de Diciembre de 2023

SOLICITUD PARA REGULARIZACIÓN DE CONSTRUCCIÓN

ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONTROL URBANO

PRESENTE:

Por medio de la presente solicito ante esta dependencia a su digno cargo, la expedición de licencia para la regularizar la construcción de: Almacén

UBICACIÓN

Lote: 3
Manzana: 20
Col./Fracc.: Industrial

Calle (es): Ciudad Guadalupe
Número oficial: _____
Clave catastral: 4-41020003

SUPERFICIES DE LA OBRA

Planta baja: 344.50 m²
Planta alta: _____

Otros: _____
Total de m²: 344.50 m²

MATERIALES QUE SE UTILIZARON:

Piso: Concreto armado
Muros planta alta: _____
Muros planta baja: Block de cemento y Lempire

Entrepiso: _____
Techo: Polin con lamina
Otros: _____

**MARQUE EL(LOS) PREDIO(S) A INSPECCIONAR Y
ESCRIBA EL NOMBRE DE LAS VIALIDADES EN EL
SIGUIENTE CROQUIS:**

PERITO RESPONSABLE DE LEVANTAMIENTO
Nombre: Arq. Luis Fernando Bravo Chavez
No. De Perito: 21



Declaro que la información que se proporciona en la presente solicitud es fidedigna.

David Rodolfo Guzman Goldbaum
NOMBRE Y FIRMA DEL PROPIETARIO

[Signature]
Firma del Proyectista

[Signature]
ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE
JEFE DEL DEPTO. DE CONTROL URBANO