

XXIV AYUNTAMIENTO DE TECATE, BAJA CALIFORNIA.

DEPENDENCIA: Dirección de Gestión Integral del Territorio.

SECCIÓN: Departamento de Control Territorial.



LICENCIA PARA REGULARIZACIÓN DE CONSTRUCCIÓN

Tecate, B. C. a 04 de Abril de 2024.

SE SUSTITUYE LIC.964/2023 POR

LICENCIA: **195/2024**

RECIBO: **MOV.3495**

IMPORTE: **\$10,702.00**

VIGENCIA: **2023**

C. ACOSTA ROJAS JUANA

PRESENTE:

POR MEDIO DE LA PRESENTE SE AUTORIZA LA REGULARIZACIÓN DE:

AMPLIACION CASA HABITACION

NO SE AUTORIZAN VENTANAS EN COLINDANCIA, NI CUBIERTAS CUYAS CAÍDAS DE AGUA ESTÉN ORIENTADAS AL LIMITE DE PROPIEDAD.

CLAVE CATASTRAL: **4-FF-004-005** CON UNA SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN DE **158.40** M².

UBICADO EN: **COL. FUNDADORES**

EN VIALIDAD: **CALLE RAMON CASTRO**

PERTO RESPONSABLE DE LEVANTAMIENTO: **ARQ. LUIS DANIEL BALLESTEROS VELAZQUEZ**

NO. DE REGISTRO: **P-169**

MATERIALES QUE SE UTILIZARON

PISOS: **CONCRETO ARMADO** MUROS: **BLOCK**

ENTREPISO: **CONCRETO ARMADO** TECHO: **CONCRETO**

PLANTA BAJA PLANTA ALTA NIVEL

OTROS

ESTA LICENCIA AMPARA LA AUTORIZACIÓN POR LA SUPERFICIE DECLARADA POR EL PROMOVENTE, EN CASO DE EXCEDERSE SE HARÁ ACREEDOR A UNA SANCIÓN ECONÓMICA, DEBIENDO REGULARIZARSE Y CUBRIR EL PAGO CORRESPONDIENTE A LA CONSTRUCCIÓN REAL.

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE TECATE, B.C.

DESPACHADO
08 ABR 2024
DESPACHADO

DIRECCIÓN DE GESTIÓN
INTEGRAL DEL TERRITORIO

C.C.P. DEPARTAMENTO DE CATASTRO Y CONTROL INMOBILIARIO- ARCHIVO

C.C.P. ARCHIVO / MINUTARIO

ATENTAMENTE

"UNIENDO LO BUENO DE TECATE"

ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE

JEFA DEPARTAMENTO DE CONTROL TERRITORIAL



SUBDIRECCIÓN DE ADMÓN. TERRITORIAL
DEPARTAMENTO DE CONTROL TERRITORIAL

Recibi: 08,04,24



SOLICITUD PARA REGULARIZACIÓN DE CONSTRUCCIÓN

Tecate, B. C. a 25 de Marzo del 2024

ARQ. DENAHI GEORGINA VALDEZ CAMARENA
DIRECTORA DE GESTIÓN INTEGRAL DEL TERRITORIO
PRESENTE:

ATENCIÓN A
ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONTROL TERRITORIAL

PRESENTE:

Por medio de la presente solicito ante esta dependencia a su digno cargo, la expedición de licencia para la regularizar la construcción de: Ampliación de Casa-Habitación

UBICACIÓN

Lote: 005
Manzana: 004
Col./Fracc.: Fracc Fundadores

Calle (es): Ramón Castro
Número oficial: _____
Clave catastral: 4-FF-004-005

SUPERFICIES DE LA OBRA

Planta baja: 74.4 m²
Planta alta: 84.00 m²

Otros: No Aplica
Total de m²: 158.40 m²

MATERIALES QUE SE UTILIZARON:

Piso: Concreto Armado
Muros planta alta: Block de Concreto
Muros planta baja: Block de Concreto

Entrepiso: Concreto Armado
Techo: Concreto Armado
Otros: No Aplica

**MARQUE EL(LOS) PREDIO(S) A INSPECCIONAR Y
ESCRIBA EL NOMBRE DE LAS VIALIDADES EN EL
SIGUIENTE CROQUIS:**



PERITO RESPONSABLE DE LEVANTAMIENTO

Nombre: Luis Daniel Bullesteros Velazquez
No. De Perito: 169


Firma del Proyectista

Declaro que la información que se proporciona en la presente solicitud es fidedigna.

Juana Acosta ROSAS
NOMBRE Y FIRMA DEL PROPIETARIO

ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE
JEFE DEL DEPTO. DE CONTROL TERRITORIAL