

XXIV AYUNTAMIENTO DE TECATE, BAJA CALIFORNIA.

DEPENDENCIA: Dirección de Administración Urbana.

SECCIÓN: Departamento de Control Urbano.



LICENCIA PARA REGULARIZACIÓN DE CONSTRUCCIÓN

Tecate, B. C. a 28 de Noviembre de 2023.

C. FRANYUTTI HAU ALFREDO Y COP.

PRESENTE:

LICENCIA: **934/2023**

RECIBO: **MOV.7538**

IMPORTE: **\$7,206.90**

VIGENCIA: **2023**

POR MEDIO DE LA PRESENTE SE AUTORIZA LA REGULARIZACIÓN DE:

CASA HABITACION

NO SE AUTORIZAN VENTANAS EN COLINDANCIA, NI CUBIERTAS CUYAS CAÍDAS DE AGUA ESTÉN ORIENTADAS AL LIMITE DE PROPIEDAD.

CLAVE CATASTRAL: **4-NP-000-275** CON UNA SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN DE **220.00** M².

UBICADO EN: **COL. LA NOPALERA**

EN VIALIDAD: **CALLE. JOSE ESTRADA ARREGUIN S/N**

PERITO RESPONSABLE DE LEVANTAMIENTO: **ARQ. RUBEN LEON PACHECO**

NO. DE REGISTRO: **P-031**

MATERIALES QUE SE UTILIZARON

PISOS: **CONCRETO** MUROS: **BLOQUE DE CONCRETO**

ENTREPISO: **-----** TECHO: **VIGUETA Y BOVEDILLA**

PLANTA BAJA PLANTA ALTA NIVEL

OTROS _____

ESTA LICENCIA AMPARA LA AUTORIZACIÓN POR LA SUPERFICIE DECLARADA POR EL PROMOVENTE, EN CASO DE EXCEDERSE SE HARÁ ACREEDOR A UNA SANCIÓN ECONÓMICA, DEBIENDO REGULARIZARSE Y CUBRIR EL PAGO CORRESPONDIENTE A LA CONSTRUCCIÓN REAL.

3 w/ at 23
Shantal Sanchez
12-Dec-23



ATENTAMENTE

"UNIFICANDO LO BUENO DE TECATE"

ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE

JEFA DEPARTAMENTO DE CONTROL URBANO

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE TECATE, B.C., MÉXICO

ESPACHADO

29 NOV 2023

ESPACHADO

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN
URBANA MPAL.



Gobierno de Tecate

XXIV AYUNTAMIENTO DE TECATE, B.C.
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN URBANA
DEPARTAMENTO DE CONTROL URBANO

SOLICITUD PARA REGULARIZACIÓN DE CONSTRUCCIÓN

Tecate, B. C. a 13 de Noviembre del 2023

ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE
JEFE DEPARTAMENTO DE CONTROL URBANO

PRESENTE:

Por medio de la presente solicito ante esta dependencia a su digno cargo, la expedición de licencia para la regularizar la construcción de: Casa habitación

UBICACIÓN:

Lote: 140

Calle(es): Calle José Estrada Arreguin

Manzana: Fracc. Retante de la Col Nopalera

Número Oficial: 511

Colonia/Fracc.: La Nopalera

Clave Catastral: 4-NP000275

SUPERFICIES DE LA OBRA:

Planta baja: n/a

Otros: _____

Planta alta: _____

Total de m²: 220m²

MATERIALES QUE SE UTILIZARÓN:

Piso: Concreto reforzado con malla

Entrepiso: n/a

Muros planta alta: n/a

Techo: vigueta y bovedilla

Muros planta baja: Bloque de concreto 15x20x40

Otros: n/a

MARQUE EL(LOS) PREDIO(S) A INSPECCIONAR Y ESCRIBA EL NOMBRE DE LAS VIALIDADES EN EL SIGUIENTE CROQUIS:



Norte

