

XXIV AYUNTAMIENTO DE TECATE, BAJA CALIFORNIA.

DEPENDENCIA: Dirección de Administración Urbana.

SECCIÓN: Departamento de Control Urbano.



# LICENCIA PARA REGULARIZACIÓN DE CONSTRUCCIÓN

Tecate, B. C. a 22 de Diciembre de 2023.

**C. BARAJAS LOPEZ CARMEN ANDREA Y COP.**

PRESENTE:

LICENCIA: **973/2023**

RECIBO: **MOV.78362**

IMPORTE: **\$7,336.49**

VIGENCIA: **2021**

POR MEDIO DE LA PRESENTE SE AUTORIZA LA REGULARIZACIÓN DE:

**CASA HABITACION(161.17M2)CASA MOVIL(102.69M2)**

NO SE AUTORIZAN VENTANAS EN COLINDANCIA, NI CUBIERTAS CUYAS CAÍDAS DE AGUA ESTÉN ORIENTADAS AL LIMITE DE PROPIEDAD.

CLAVE CATASTRAL: **4-CR-032-019** CON UNA SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN DE **263.86** M<sup>2</sup>.

UBICADO EN: **COL. CIENEGA REDONDA**

EN VIALIDAD: **AVENIDA DEL COYOTE**

PERITO RESPONSABLE DE LEVANTAMIENTO: **ARQ. LUIS ESTEBAN TORRES SALAS**

NO. DE REGISTRO: **P-139**

MATERIALES QUE SE UTILIZARON

PISOS: **CONCRETO/MADERA** MUROS: **BLOCK**

ENTREPISO: **-----** TECHO: **MADERA/LAMINA**

PLANTA BAJA

PLANTA ALTA

NIVEL

OTROS

ESTA LICENCIA AMPARA LA AUTORIZACIÓN POR LA SUPERFICIE DECLARADA POR EL PROMOVENTE, EN CASO DE EXCEDERSE SE HARÁ ACREEDOR A UNA SANCIÓN ECONÓMICA, DEBIENDO REGULARIZARSE Y CUBRIR EL PAGO CORRESPONDIENTE A LA CONSTRUCCIÓN

REAL. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE TECATE, B.C., MÉXICO

ATENTAMENTE

"UNIENDO LO BUENO DE TECATE"

**DESPACHADO**  
22 DIC 2023  
**DESPACHADO**  
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN  
URBANA MUNICIPAL

**ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE**

JEFA DEPARTAMENTO DE CONTROL URBANO





Gobierno de  
**Tecate**

XXIV AYUNTAMIENTO DE TECATE, B.C  
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN URBANA  
DEPARTAMENTO DE PLANEACIÓN Y CONTROL URBANO

Tecate, B. C. a 11 de DICIEMBRE de 2023

**SOLICITUD PARA REGULARIZACIÓN DE CONSTRUCCIÓN**

ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE  
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONTROL URBANO

**PRESENTE:**

Por medio de la presente solicito ante esta dependencia a su digno cargo, la expedición de licencia para la regularizar la construcción de: CASA-HABITACION Y CASA MOVIL

**UBICACIÓN**

Lote: 019  
Manzana: 032  
Col./Fracc.: CIENEGA REDONDA

Calle (es): AV. COYOTE  
Número oficial: \_\_\_\_\_  
Clave catastral: 4-CR-032-019

**SUPERFICIES DE LA OBRA**

Planta baja: CASA-HABITACION = 161.17 M<sup>2</sup>  
Planta alta: \_\_\_\_\_

Otros: CASA MOVIL = 102.69  
Total de m<sup>2</sup>: 263.86 M<sup>2</sup>

**MATERIALES QUE SE UTILIZARON:**

Piso: CONCRETO Y MADERA  
Muros planta alta: \_\_\_\_\_  
Muros planta baja: MADERA Y BLOCK

Entrepiso: \_\_\_\_\_  
Techo: MADERA Y LAMINIA GALVANIZADA  
Otros: \_\_\_\_\_

**MARQUE EL(LOS) PREDIO(S) A INSPECCIONAR Y  
ESCRIBA EL NOMBRE DE LAS VIALIDADES EN EL  
SIGUIENTE CROQUIS:**

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**PERITO RESPONSABLE DE LEVANTAMIENTO**

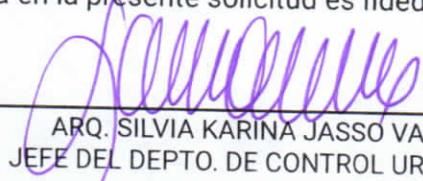
Nombre: WIS ESTEBAN TORRES SAUCS  
No. De Perito: 139

  
Firma del Proyectista



Declaro que la información que se proporciona en la presente solicitud es fidedigna.

Carmen Andrea Barajas López  
NOMBRE Y FIRMA DEL PROPIETARIO  
Y COP.

  
ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE  
JEFE DEL DEPTO. DE CONTROL URBANO