

**XXIV AYUNTAMIENTO DE TECATE, BAJA CALIFORNIA.**

**DEPENDENCIA:** Dirección de Gestión Integral del Territorio.

**SECCIÓN:** Departamento de Control Territorial.



# LICENCIA PARA REGULARIZACIÓN DE CONSTRUCCIÓN

Tecate, B. C. a 14 de Mayo de 2024.

**C. MUNGUIA SOSA JOSE CESAR Y COP**

PRESENTE:

LICENCIA: **258/2024**

RECIBO: **CAJA217593MOV4396**

IMPORTE: **\$4510.08**

VIGENCIA: **2024**

POR MEDIO DE LA PRESENTE SE AUTORIZA LA REGULARIZACIÓN DE:

**CASA HABITACION**

NO SE AUTORIZAN VENTANAS EN COLINDANCIA, NI CUBIERTAS CUYAS CAÍDAS DE AGUA ESTÉN ORIENTADAS AL LIMITE DE PROPIEDAD.

CLAVE CATASTRAL: **4-KE-013-759** CON UNA SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN DE **144.00** M<sup>2</sup>.

UBICADO EN: **COL. LA RUMOROSA**

EN VIALIDAD: **CALLE DE SERVICIO**

PERITO RESPONSABLE DE LEVANTAMIENTO: **ARQ. C. IVAN SANCHEZ A.**

NO. DE REGISTRO: **P-123**

MATERIALES QUE SE UTILIZARON

PISOS: **CONCRETO** MUROS: **BLOCK**

ENTREPISO: **VIGUETA Y BOVEDILLA** TECHO: **MADERA**

PLANTA BAJA  PLANTA ALTA  NIVEL

OTROS

ESTA LICENCIA AMPARA LA AUTORIZACIÓN POR LA SUPERFICIE DECLARADA POR EL PROMOVENTE, EN CASO DE EXCEDERSE SE HARÁ ACREEDOR A UNA SANCIÓN ECONÓMICA, DEBIENDO REGULARIZARSE Y CUBRIR EL PAGO CORRESPONDIENTE A LA CONSTRUCCIÓN REAL.

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE TECATE, B.C.

**DESPACHADO**  
15 MAY 2024  
**DESPACHADO**  
DIRECCION DE GESTIÓN  
INTEGRAL DEL TERRITORIO

ATENTAMENTE

"UNIENDO LO BUENO DE TECATE"

**ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE**

SUBDIRECCION ADMINISTRACION TERRITORIAL



*[Handwritten signature]*  
24-5/24



**SOLICITUD PARA REGULARIZACIÓN DE CONSTRUCCIÓN**

Tecate, B. C. a 2 de Mayo del 2024

**ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE**  
**SUBDIRECTORA ADMINISTRACION TERRITORIAL**

**PRESENTE:**

Por medio de la presente solicito ante esta dependencia a su digno cargo, la expedición de licencia para la regularizar la construcción de: Casa Habitación

**UBICACIÓN**

Lote: 759  
Manzana: 013  
Col./Fracc.: Poblado Rumoroso

Calle (es): Carretera Mexli-Tij  
Número oficial: 5/n  
Clave catastral: 4-KE-013-759

**SUPERFICIES DE LA OBRA**

Planta baja: 72  
Planta alta: 72

Otros: \_\_\_\_\_  
Total de m<sup>2</sup>: 144 m<sup>2</sup>

**MATERIALES QUE SE UTILIZARON:**

Piso: Firme concreto  
Muros planta alta: Block  
Muros planta baja: Block

Entrepiso: Vigueta y Bovedilla  
Techo: Madera  
Otros: \_\_\_\_\_

**MARQUE EL(LOS) PREDIO(S) A INSPECCIONAR Y  
ESCRIBA EL NOMBRE DE LAS VIALIDADES EN EL  
SIGUIENTE CROQUIS:**

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<u>Carretera Federal Mex-Tij</u>							
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**PERITO RESPONSABLE DE LEVANTAMIENTO**  
Nombre: Arq. C. Ivan Sanchez A  
No. De Perito: 123

  
Firma del Proyectista



Declaro que la información que se proporciona en la presente solicitud es fidedigna.

J. C. M.  
Jose Cesar Murguicosa  
NOMBRE Y FIRMA DEL PROPIETARIO

ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE  
JEFE DEL DEPTO. DE CONTROL TERRITORIAL