



Tecate, B. C. a 04 de Octubre de 2023.

"2023, Año de Francisco Villa, el Revolucionario del pueblo"

LICENCIA PARA REGULARIZACIÓN DE CONSTRUCCIÓN

LICENCIA: **824/2023**

C. MARTINEZ ARMENTA VICTOR MANUEL Y COP.

PRESENTE:

RECIBO: **MOV.67227**

IMPORTE: **\$ 5,878.12**

VIGENCIA: **2017**

POR MEDIO DE LA PRESENTE SE AUTORIZA LA REGULARIZACIÓN DE:

**LOTE 4 TECHUMBRE(67.45M2) LOTE 5 TECHUMBRE(130.25M2) CASA MOVIL (81.21M2)
COCHERA(72M2)**
NO SE AUTORIZAN VENTANAS EN COLINDANCIA, NI CUBIERTAS CUYAS CAÍDAS DE AGUA ESTÉN ORIENTADAS AL LIMITE DE PROPIEDAD.

CLAVE CATASTRAL: **4-FS-004-004 Y 005** CON UNA SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN DE **350.91** M².

UBICADO EN: **FRACC. SALAMANDRA**

EN VIALIDAD: **CALLE LOS OLIVOS**

MATERIALES QUE SE UTILIZARON

PISOS: **CONCRETO** MUROS: **MADERA/LAMINA**

ENTREPISO: **CONCRETO** TECHO: **MADERA**

PLANTA BAJA PLANTA ALTA NIVEL
 OTROS _____

ESTA LICENCIA AMPARA LA AUTORIZACIÓN POR LA SUPERFICIE DECLARADA POR EL PROMOVENTE, EN CASO DE EXCEDERSE SE HARÁ ACREEDOR A UNA SANCIÓN ECONÓMICA, DEBIENDO REGULARIZARSE Y CUBRIR EL PAGO CORRESPONDIENTE A LA CONSTRUCCIÓN REAL.

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TECATE, B.C., MEXICO
DESPACHADO
09 OCT 2023
DESPACHADO
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN URBANA MPAL.

ATENTAMENTE

"UNIENDO LO BUENO DE TECATE"

[Handwritten Signature]
ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE
JEFE DE CONTROL URBANO



10 de octubre 23

[Handwritten Signature]



Gobierno de
Tecate

XXIV AYUNTAMIENTO DE TECATE, B.C
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN URBANA
DEPARTAMENTO DE PLANEACIÓN Y CONTROL URBANO

Tecate, B. C. a 26 de SEPTIEMBRE de 2023

SOLICITUD PARA REGULARIZACIÓN DE CONSTRUCCIÓN

ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONTROL URBANO

PRESENTE:

Por medio de la presente solicito ante esta dependencia a su digno cargo, la expedición de licencia para la regularizar la construcción de: CASA - HABITACION

UBICACIÓN

Lote: 4 4 5
Manzana: 04
Col./Fracc.: LA SALAMANDRA

Calle (es): DE LOS OLIVOS
Número oficial: SN
Clave catastral: FS 001-001 FS 001-005

SUPERFICIES DE LA OBRA

Planta baja: CASA MOVIL 81.21 m²
Planta alta: NO

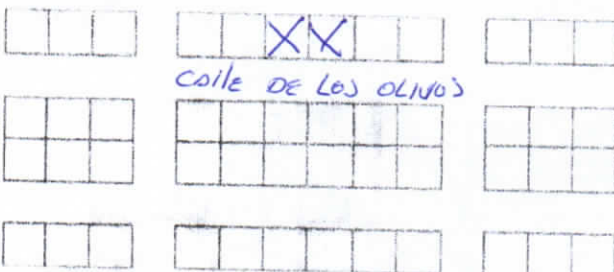
Otros: COCHERA 72 m²
Total de m²: _____

MATERIALES QUE SE UTILIZARON:

Piso: BAUQUETAS DE CONCRETO
Muros planta alta: _____
Muros planta baja: MADERA y LOMINA EN CASO MOVIL

Entrepiso: _____
Techo: SOBRETecho MADERA 197.62 m²
Otros: SOBRE CASO MOVIL

MARQUE EL(LOS) PREDIO(S) A INSPECCIONAR Y
ESCRIBA EL NOMBRE DE LAS VIALIDADES EN EL
SIGUIENTE CROQUIS:



NORTE

Declaro que la información que se proporciona en la presente solicitud es fidedigna.

NOMBRE Y FIRMA DEL PROPIETARIO

ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE
JEFE DEL DEPTO. DE CONTROL URBANO

Firma del Proyectista