

**XXIV AYUNTAMIENTO DE TECATE, BAJA CALIFORNIA.**

**DEPENDENCIA:** Dirección de Gestión Integral del Territorio.

**SECCIÓN:** Departamento de Control Territorial.



**LICENCIA PARA REGULARIZACIÓN DE CONSTRUCCIÓN**

Tecate, B. C. a 14 de Mayo de 2024.

**C. MUNGUÍA SOSA JOSÉ CESAR Y COP.**

PRESENTE:

LICENCIA: **260/2024**

RECIBO: **CAJA217595MOV4396**

IMPORTE: **\$8,626.95**

VIGENCIA: **2024**

**POR MEDIO DE LA PRESENTE SE AUTORIZA LA REGULARIZACIÓN DE:**

**LLANTERA**

NO SE AUTORIZAN VENTANAS EN COLINDANCIA, NI CUBIERTAS-CUYAS CAÍDAS DE AGUA ESTÉN ORIENTADAS AL LIMITE DE PROPIEDAD.

CLAVE CATASTRAL: **4-KE-013-759** CON UNA SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN DE **142.50** M<sup>2</sup>.

UBICADO EN: **COL. LA RUMOROSA**

EN VIALIDAD: **CALLE DE SERVICIO**

PERITO RESPONSABLE DE LEVANTAMIENTO: **ARQ. C. IVAN SANCHEZ A.**

NO. DE REGISTRO: **P-123**

MATERIALES QUE SE UTILIZARON

PISOS: **CONCRETO** MUROS: **BLOCK**

ENTREPISO: **N/A** TECHO: **MADERA/LAMINA**

NIVEL  
 PLANTA BAJA  PLANTA ALTA   
 OTROS \_\_\_\_\_

ESTA LICENCIA AMPARA LA AUTORIZACIÓN POR LA SUPERFICIE DECLARADA POR EL PROMOVENTE, EN CASO DE EXCEDERSE SE HARÁ ACREEDOR A UNA SANCIÓN ECONÓMICA, DEBIENDO REGULARIZARSE Y CUBRIR EL PAGO CORRESPONDIENTE A LA CONSTRUCCIÓN

REAL.

**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE TECATE, B.C.**

**DESPACHADO**  
15 MAY 2024  
**DESPACHADO**

**DIRECCIÓN DE GESTIÓN  
INTEGRAL DEL TERRITORIO**

ATENTAMENTE

"UNIENDO LO BUENO DE TECATE"

**ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE**

SUBDIRECCION ADMINISTRACION TERRITORIAL



*Handwritten signature and date: 24-5-24*



**SOLICITUD PARA REGULARIZACIÓN DE CONSTRUCCIÓN**

Tecate, B. C. a 2 de Mayo del 2024

**ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE**  
**SUBDIRECTORA ADMINISTRACION TERRITORIAL**

**PRESENTE:**

Por medio de la presente solicito ante esta dependencia a su digno cargo, la expedición de licencia para la regularizar la construcción de: lantera

**UBICACIÓN**

Lote: 759  
Manzana: 013  
Col./Fracc.: Poblado Rumorosa

Calle (es): Carretera Mex.-Tj  
Número oficial: \_\_\_\_\_  
Clave catastral: 4-KE-013-759

**SUPERFICIES DE LA OBRA**

Planta baja: 142.50 m<sup>2</sup>  
Planta alta: \_\_\_\_\_

Otros: \_\_\_\_\_  
Total de m<sup>2</sup>: 142.50 m<sup>2</sup>

**MATERIALES QUE SE UTILIZARON:**

Piso: firme concreto  
Muros planta alta: 3  
Muros planta baja: block

Entrepiso: \_\_\_\_\_  
Techo: Madera / Lamina  
Otros: \_\_\_\_\_

**MARQUE EL(LOS) PREDIO(S) A INSPECCIONAR Y  
ESCRIBA EL NOMBRE DE LAS VIALIDADES EN EL  
SIGUIENTE CROQUIS:**

**PERITO RESPONSABLE DE LEVANTAMIENTO**  
Nombre: Arq. C. Ivain Sanchez A.

<u>Carretera Federal Mex-Tju.</u>									

No. De Perito: 123

[Firma]  
Firma del Proyectista



Declaro que la información que se proporciona en la presente solicitud es fidedigna.

[Firma]  
Jose Cesar Monjasosa  
NOMBRE Y FIRMA DEL PROPIETARIO

ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE  
JEFE DEL DEPTO. DE CONTROL TERRITORIAL