

XXIV AYUNTAMIENTO DE TECATE, BAJA CALIFORNIA.

DEPENDENCIA: Dirección de Administración Urbana.

SECCIÓN: Departamento de Control Urbano.



" 2023, Año de Francisco Villa, el revolucionario del pueblo "

Tecate, B. C. a 24 de Octubre de 2023.

LICENCIA PARA CONSTRUCCIÓN MENOR

LICENCIA: **884/2023**

RECIBO: **MOV.7113**

IMPORTE: **\$292.09**

VIGENCIA: **8 MESES A PARTIR DE LA
FECHA DE DESPACHO**

GRUPO INMOBILIARIO AVILUK S. DE R.L. DE C.V.

PRESENTE:

POR MEDIO DE LA PRESENTE SE OTORGA LA LICENCIA PARA LLEVAR A CABO LA CONSTRUCCIÓN DE:

PRORROGA CASA HABITACION

NO SE AUTORIZAN VENTANAS EN COLINDANCIA,
NI CUBIERTAS CUYAS CAÍDAS DE AGUA ESTÉN ORIENTADAS AL LIMITE DE PROPIEDAD

CLAVE CATASTRAL: **4-MF-004-004** CON UNA SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN DE **59.40** M²

UBICADO EN: **FRACC. EL MAYAB**

EN VIALIDAD: **CALLE ANTONIO MEDIZ VOLIO**

DECLARANDO QUE ES:

PLANTA BAJA PLANTA ALTA (nivel) _____ SÓTANO OTROS _____

MATERIALES QUE SE EMPLEARÁN:

PISOS: **CONCRETO** MUROS: **CONCRETO**

ENTREPISO: **-----** TECHO: **MADERA**

ESTA LICENCIA AMPARA LA AUTORIZACIÓN POR LA SUPERFICIE DECLARADA POR EL PROMOVENTE, EN CASO DE EXCEDERSE SE HARÁ ACREEDOR A UNA SANCIÓN ECONÓMICA, DEBIENDO REGULARIZARSE Y CUBRIR EL PAGO CORRESPONDIENTE A LA CONSTRUCCIÓN REAL.

DESPACHADO
30 OCT 2023
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN
URBANA MUNICIPAL

ATENTAMENTE
"UNIFENDO LO BUENO DE TECATE"

ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE
JEFA DEPARTAMENTO CONTROL URBANO



07/11/2023
[Handwritten signature]

C.C.P. C. ING. ARTURIO DE ALBA TOPETEB – Jefe del departamento de Catastro y Control Inmobiliario

C.C.P. ARCHIVO/MINUTARIO

IML/



Tecate, B. C. a_ de _____ de 202_____

SOLICITUD PARA PRÓRROGA DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONTROL URBANO

PRESENTE:

De Acuerdo con el Art. 279 del Reglamento de Edificación vigente del Municipio de Tecate Baja California, el permiso de construcción No. Licencia: 488/2022 ha finalizado vigencia, por lo cual solicito a usted la autorización de prórroga para la construcción, por el tiempo de: 8 Meses

La causa de solicitud de prórroga son las siguientes:

Infarto en un ojo que llevo a problemas de salud, impidiendo el comienzo de la construcción

Director de Obra: _____

No. De Perito: _____ Teléfono: _____

FIRMA

Propietario: _____ Teléfono: _____


FIRMA

INFORMACIÓN ANEXA:

- Copia licencia de construcción
- Reporte fotográfico del sitio vigente (mínimo 5 fotografías)

IMPORTANTE: Se tiene un tiempo **máximo de dos meses** a partir de la fecha de despacho por el Departamento para pasar a recoger la respuesta su trámite. En caso de no presentarse, **automáticamente su trámite será desechado** y se tendrá que pagar e iniciar el trámite nuevamente.