

XXIV AYUNTAMIENTO DE TECATE, BAJA CALIFORNIA.

DEPENDENCIA: Dirección de Administración Urbana.

SECCIÓN: Departamento de Control Urbano.



# LICENCIA PARA REGULARIZACIÓN DE CONSTRUCCIÓN

Tecate, B. C. a 09 de Noviembre de 2023.

**C. VALDIVIA GONZALEZ ALFREDO**

PRESENTE:

LICENCIA: **909/2023**

RECIBO: **MOV.72829**

IMPORTE: **\$5,924.04**

VIGENCIA: **2023**

POR MEDIO DE LA PRESENTE SE AUTORIZA LA REGULARIZACIÓN DE:

## OTROS USOS

NO SE AUTORIZAN VENTANAS EN COLINDANCIA, NI CUBIERTAS CUYAS CAÍDAS DE AGUA ESTÉN ORIENTADAS AL LIMITE DE PROPIEDAD.

CLAVE CATASTRAL: **4-BC-102-002** CON UNA SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN DE **130.17** M<sup>2</sup>.

UBICADO EN: **COL. EJIDO BAJA CALIFORNIA**

EN VIALIDAD: **CALLE MICHOACAN**

PERITO RESPONSABLE DE LEVANTAMIENTO: **ARQ. SERGIO T. ARMENDARIZ A.**

NO. DE REGISTRO: **P-085**

*Alfredo Valdivia* 11-27-23

### MATERIALES QUE SE UTILIZARON

PISOS: **CONCRETO** MUROS: **BLOCK**

ENTREPISO: **-----** TECHO: **MADERA/LAMINA**

PLANTA BAJA  PLANTA ALTA  NIVEL

OTROS \_\_\_\_\_

ESTA LICENCIA AMPARA LA AUTORIZACIÓN POR LA SUPERFICIE DECLARADA POR EL PROMOVENTE, EN CASO DE EXCEDERSE SE HARÁ ACREEDOR A UNA SANCIÓN ECONÓMICA, DEBIENDO REGULARIZARSE Y CUBRIR EL PAGO CORRESPONDIENTE A LA CONSTRUCCIÓN REAL.

ATENTAMENTE  
"UNIENDO LO BUENO DE TECATE"  
*Silvia Karina Jasso Vale*  
ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE  
JEFA DEPARTAMENTO DE CONTROL URBANO

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE TECATE, B.C., MÉXICO  
**DESPACHADO**  
16 NOV 2023  
**DESPACHADO**  
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN  
URBANA MPAL.



Tecate, B. C. a \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 202

**SOLICITUD PARA REGULARIZACIÓN DE CONSTRUCCIÓN**

**ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE**  
**JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONTROL URBANO**

**PRESENTE:**

Por medio de la presente solicito ante esta dependencia a su digno cargo, la expedición de licencia para la regularizar la construcción de: CASA HABITACION

**UBICACIÓN**

Lote: 002  
Manzana: 102  
Col./Fracc.: EJIDO BAJA CALIFORNIA

Calle (es): YUCATAN Y MICHOACAN  
Número oficial: S/N  
Clave catastral: 4-BC-102-002

**SUPERFICIES DE LA OBRA**

Planta baja: 130.17m<sup>2</sup>  
Planta alta: —

Otros: —  
Total de m<sup>2</sup>: 130.17m<sup>2</sup>

**MATERIALES QUE SE UTILIZARON:**

Piso: CONCRETO  
Muros planta alta: —  
Muros planta baja: BLOCK

Entrepiso: —  
Techo: MADERA / LAMINA  
Otros: —

**MARQUE EL(LOS) PREDIO(S) A INSPECCIONAR Y ESCRIBA EL NOMBRE DE LAS VIALIDADES EN EL SIGUIENTE CROQUIS:**

**PERITO RESPONSABLE DE LEVANTAMIENTO.**

Nombre: ARQ. SERGIO T. ARMENDARIZ A.  
No. De Perito: # 85



Declaro que la información que se proporciona en la presente solicitud es fidedigna.

Alfredo Valdivia Gonzalez  
NOMBRE Y FIRMA DEL PROPIETARIO  
**ALFREDO VALDIVIA GONZALEZ**

Silvia Karina Jasso Vale  
ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE  
JEFE DEL DEPTO. DE CONTROL URBANO