

XXIV AYUNTAMIENTO DE TECATE, BAJA CALIFORNIA.

DEPENDENCIA: Dirección de Gestión Integral del Territorio.

SECCIÓN: Departamento de Control Territorial.



LICENCIA PARA CONSTRUCCIÓN MAYOR

4-CC-019-009

CLAVE (S) CATASTRAL (ES)

256/2024

LICENCIA

Tecate, B.C. a 13 de Mayo de 2024.

ADAMS RUIZ RAMONA

PRESENTE

I.- DATOS GENERALES

EN ATENCIÓN A SU SOLICITUD, ESTA DIRECCION CONCEDE EL PERMISO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE:

CASA HABITACION

CONDICIONADO A RECHAZO SOCIAL Y CON PERMISO DE ENTRONQUE VIAL.

LOTE (S) 009 MANZANA 019 COL./FRACC. COL. CUAUHTEMOC DE ESTA CIUDAD.

II.- RESPONSABLES

PROYECTISTA: **ING. JOSE LUIS CUEVAS HERNANDEZ** No. DE REGISTRO: **P-151**
DIRECTOR DE OBRA: **ING. JOSE LUIS CUEVAS HERNANDEZ** No. DE REGISTRO: **P-151**

III.- MATERIALES QUE SE EMPLEARAN

CIMENTACIÓN:	CONCRETO ARMADO	TECHO:	MADERA/LAMINA
ESTRUCTURA:	CONCRETO ARMADO	INSTALACIÓN HIDRÁULICA:	PVC, COBRE
PISOS:	CONCRETO	INSTALACIÓN ELÉCTRICA:	PVC, CONDUIT
ENTREPISO:	-----	INSTALACIÓN SANITARIA:	ABS
MUROS: PLANTA BAJA:	CONCRETO, VIGUETA	INSTALACIÓN DE GAS:	COBRE
PLANTA ALTA:	BLOCK	OTROS:	-----

IV. SUPERFICIES

PLANTA BAJA 115 m² PLANTA ALTA 60.23 m² NIVEL 3.00 OTROS ---- m² TOTAL 175.23 m²

V. AUTORIZACION

ESTA LICENCIA SE CONCEDE POR TIEMPO DE **360** DÍAS A PARTIR DE ESTA FECHA, TÉRMINO EL CUAL, SI NO FUERA RENOVADA, SE MANDARÁ SUSPENDER LA CONSTRUCCIÓN.
DERECHOS DE CONSTRUCCIÓN PAGADOS EN EL RECIBO OFICIAL No. **CAJA217413MOV4363** DE FECHA **07 DE H. MAYO DEL 2024** POR LA CANTIDAD DE \$ **3,790.50 (TRES MIL SETECIENTOS NOVENTA 50/100 M.N.)** ESTA CANTIDAD AMPARA **175.23** m² DE CONSTRUCCION.

15 MAY 2024

ATENTAMENTE

"UNIENDO LO BUENO DE TECATE"



RECIBI
21/MAYO/2024
Adams R

DIRECCIÓN DE GESTIÓN INTEGRAL DEL TERRITORIO

C.P. Depto. de Catastro y Control Urbano / Edificios

C.P. Archivo/Minutario

MTRA. ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE

SUBDIRECTORA ADMINISTRACIÓN TERRITORIAL



DGIT
DIRECCIÓN DE GESTIÓN
INTEGRAL DEL TERRITORIO

XXIV AYUNTAMIENTO DE TECATE, B.C
SUBDIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN TERRITORIAL
DEPARTAMENTO DE CONTROL TERRITORIAL

SOLICITUD PARA LICENCIA DE OBRA MAYOR

CLAVE CATASTRAL: 4-CC-019-009

Tecate, B. C. a _____ de _____ del 202__

ARQ. SILVIA KARINA JASSO VALE
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONTROL TERRITORIAL
P R E S E N T E:

DATOS DEL PROPIETARIO:

Nombre: RAMONIA ADAMS RUIZ Firma: [Firma]
Domicilio: MIXCOAC # 121 ALTOS COL. CUAUHTEMOC CP 21470

DATOS DE LA OBRA:

De acuerdo con el Artículo II-I dispuesto en el reglamento de la Ley de edificaciones vigente en el estado de Baja California, se solicita autorización para la construcción de:

CASA HABITACIÓN

UBICACIÓN:

Lote: 009
Manzana: 019
Colonia/Fracc.: CUAUHTEMOC

Calle: TEZOZOMOC
Numero: 572

MATERIALES QUE SE EMPLEARÁN:

Cimentación: <u>CONCRETO ARMADO, ZAPATA COBRE</u>	Techo: <u>MADERA + LAMINA</u>
Estructura: <u>CASTILLOS Y DUALS DE CONCRETO ARMADO</u>	Inst. Eléctrica: <u>PVC-CONDUIT-</u>
Pisos: <u>CONCRETO REFORZADO</u>	Inst. Hidráulica: <u>PVC-COBRE</u>
Muros (P. Baja): <u>BLOCK</u>	Inst. Sanitaria: <u>ABS</u>
Muros (P. Alta): <u>BLOCK</u>	Inst. De Gas: <u>COBRE</u>
Entrepiso: <u>CONCRETO, VIGUETA, CASERÓN</u>	Otros: _____

SUPERFICIES QUE SE CONSTRUIRÁN:

M² en planta baja: <u>115</u>	M² en otros niveles: _____
M² en planta alta: <u>60.23</u>	TOTAL DE M²: <u>175.23</u>
Nivel de planta alta: <u>3.00</u>	

INFORMACIÓN ANEXA (indicar con una x en el cuadro correspondiente):

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Recibo de impuesto predial al corriente | <input type="checkbox"/> Constancia de deslinde catastral |
| <input type="checkbox"/> Constancia de propiedad del Predio | |